

“合体”后的民法典草案 哪些看点值得关注



由民法典各分编草案与民法总则“合体”而成的完整版民法典草案,23日提交十三届全国人大常委会第十五次会议审议。这标志着备受关注的中国民法典呼之欲出。

从明确禁止高利放贷、进一步完善防止性骚扰有关规定,到合理确定无效婚姻的情形、完善高空抛物坠物责任规则,民法典草案的诸多新看点值得关注。

看点一 禁止高利放贷

民法典草案合同编明确规定:禁止高利放贷,借款的利率不得违反国家有关规定。

“在基础法律中明确禁止高利贷,代表着在国家层面对高利贷进行坚决禁止和严厉打击的态度。”北京理工大学法学院民法典研究中心主任孟强说。

网贷变成“套路贷”,“现金贷”变身高利贷……近年来,民间借贷领域问题频出,既影响正常金融秩序,也给经济社会稳定带来隐患,亟需通过法律进行规范。

孟强说,这一规定在继承现行合同法有关规定的原则上作出了更加明确的宣示,也与最高人民法院近年来制定的民间借贷相关司法解释规定相衔接,为应对民间借贷领域有关问题提供更加充分的法律依据。

中国人民大学法学院院长王轶表示,我国无论是法律传统还是人们的普遍认知,对高利贷行为都是保持一贯的否定态度,形成了社会在这个问题上的基本共识。此外,禁止高利贷也是为了鼓励人们将更多资金投入实体经济,这在当前推动经济高质量发展的背景下,有重要现实意义。

看点二 明确“机关、企业、学校等”的防止性骚扰责任

此次提交审议的民法典草案人格权编中,对此前草案规定的“用人单位应当采取合理措施,防止和

制止利用职权、从属关系等实施性骚扰”作出修改,将“用人单位”修改为“机关、企业、学校等单位”。

随着近期曝出个别高校教师性骚扰学生的消息,社会各界对完善法律法规防止、惩治性骚扰行为的呼声进一步高涨。建立防止性骚扰的“防火墙”,必须明确容易发生性骚扰的单位、场所的有关责任。

“机关企业是利用从属关系实施性骚扰的多发场所,而学校则是未成年人和年轻人最为集中的地方。从劳动关系上来看,这些地方确实不都是用人单位。”孟强说,这一修改实际上将负有防止性骚扰责任的单位范围进一步明确,也让法律在防止职场和校园性骚扰方面更有针对性。

“对于性骚扰,其实还有不少需要明确的问题,例如构成性骚扰的行为界限在哪儿,生活中大家开的一些玩笑究竟是否属于性骚扰,机关企业学校应该采取什么样的措施来有效防范性骚扰等。”王轶表示,这些问题一方面需要通过有关单位的摸索实践来积累和形成共识,为司法机关办理案件提供事实依据,一方面也需要通过法律的实施、司法的案例来让纸面上的条文落到实处。

看点三 婚前隐瞒重大疾病,撤销婚姻找法院

如果发现爱人婚前身患顽疾却故意隐瞒,这样的婚姻基础还存在吗?此前提请审议的民法典婚姻家庭编草案三审稿规定,一方患有重大疾病的,应当在结婚登记前如实告知另一方;不如实告知的,另一方可以向婚姻登记机关或者人民法院请求撤销该婚姻。此次提请审议的草案对此修改为,由人民法院统一行使撤销权。

孟强表示,实践中,婚姻登记机关更多是对结婚登记的要件形式进行审查,而婚姻登记机关既没有能力、也没有法定职权对于一方是否健康、是否隐瞒重大疾病等事实进行核实和认定,所以这项职权交由法院来行使更有可操作性。

王轶说:“家庭关系的核心和基础就是夫妻关

系。从这个意义上讲,无效婚姻的撤销权交给人民法院这样的司法机关来行使,其审慎程度是远高于婚姻登记机关的。这体现出民法典在立法理念上对‘家庭’的高度重视。”

王轶同时表示,现实中对于“重大疾病”的具体名类难以明确规定,因此该条款具有相对开放性,授权法官在审判实践中积累经验和共识。在判断是否构成足以撤销婚姻的重大疾病时,法官一定要征求相关领域人士的专业意见,作为个案处理判断的重要依据。

看点四 防止高空抛物坠物,物业要尽安全责任

近年来频频发生的高空抛物坠物事件,被人们形象地称为“悬在城市上空的痛”。之前提请审议的民法典侵权责任编草案规定,建筑物管理人应当采取必要的安全保障措施防止高空抛物坠物情形的发生。

孟强认为,相对于此前提请审议的草案,这次民法典草案侵权责任编新规定进一步明确了建筑物管理人主要是指物业服务企业,能够有效督促物业服务企业负起责任,及时检查、维修、加固高楼外部设施,加强对业主的宣传教育,在必要的地方安装能够拍摄高空抛物坠物的摄像头等设备,为有关部门及时调查高空抛物坠物事件提供证据等。

王轶表示,大多数情形下,建筑物的管理人是由物业服务企业担当,明确物业服务企业的安全保障义务,有利于裁判者在面对具体纠纷裁断时进行法条适用。

“在治理这一‘顽疾’的过程中,要充分协调发挥民事责任、行政责任、刑事责任的作用。对于高空抛物坠物致人损害构成犯罪的,要追究刑事责任;没有构成犯罪但违反了行政法有关规定的,要追究行政责任;同时给受害人造成损失的,要承担相应的民事责任,多管齐下综合发力。”王轶说。

据新华社

分类广告 56118880

办公房出租 兴宁路172弄10号,净办公350㎡,共12间,租金每平方米25元,可注册。13505742668 胡

出租转让 厂房、办公房、商铺出租 云林东路957号一层厂房1453㎡,钢棚110㎡;马园路169号6楼办公房412㎡;镇明路36号29楼办公房1100㎡;丽园南路2号地铁口旺铺十三间13081901628

宁波嘉华顺风诚聘 业务员、配送员、驾驶员 高中,25岁以上,男女不限,本地人优先,待遇从优。联系电话:13003738397

职场招聘 求职或入股宁波地区医疗门诊部,叶医生13353371008 微信

法律服务 离婚、房产、经济纠纷 87295238 合同纠纷、法律顾问 56281878

旧货回收 收家具床一切旧货 18358415826 高价收一切旧货 13586580881 严

搬家搬厂 快捷专业搬家搬钢琴 87907772 千禧搬家搬厂特优 87778900

声明公告 56118880 公告通知类:注销公告、减(增)资公告、合并(分立)公告、招标公告、活动通知等 遗失声明类:营业执照、开户许可证、保单、证件、证书、公章、发票、收据、提单等

个人征婚 诚招上门丈夫,丧偶女74岁,喜欢旅游、音乐和锻炼,退休劳保高,现独居大套低层住宅,经济无忧,一个人生活身体不舒服的时候倒杯水的人也没有,感觉很孤独,现诚寻一位身体健康、有爱心、性格好的老伴一起度过开心快乐的晚年,经济、地区不限,有缘尽快生活在一起。联系电话:13023770175

大牌®系列产品广告:成套的烹饪锅、非电压力锅、厨房用具、电开关、电器插头、插座、电门铃、电线、电览、晾衣架、瓷砖、非金属建筑材料、木地板、家具、家具门等产品。宁波保税区大牌贸易有限公司。销售热线:13605888681

宁波市育王三墓园 本墓园是民政部门批准的正规公墓,位于育王寺大门正南面(过铁路桥洞往左50米)价格亲民,最低价一万元,(约2-3平方米壹穴),来必接送。交警155路、162路、到育王寺站下车或轻轨一号线宝幢站下车。预约电话:88339061 13567920891

九峰陵园 市级重点扶持经营性陵园! 九峰陵园园林式陵园,坐向东南,园内小桥流水亭台楼阁,鲜花草坪,不是公园胜似公园,多年来一直有新老客户赞美,真正成了人生后花园理想选择。(地铁一号线宝幢站每天有专车接送,需提前预约)地址:鄞州区五乡镇宝同村 0574-88389515 88389516

宁波鄞州明楼星锐数码店遗失宁波市鄞州区市场监督管理局2017年12月12日核发的个体工商户营业执照正、副本,统一社会信用代码92330212MA2AGBR33N,声明作废。

叶芹、吴荣卫遗失宁波开投明海置业有限公司开具的宁波增值税普通发票,发票代码3302171350,171350,发票号码01270856,金额1002639元,声明作废。

陆宁宁于2019年12月20日不慎遗失第二代居民身份证,身份证号码:420303198612062019,自见报之日起不承担被人冒用而引发的一系列法律责任,特此声明。

郑力安遗失宁波(宁波)置业有限公司开具的购房发票,票号01280408,金额190000元,声明作废。

张红梅遗失宁波万达广场商业管理有限公司履约保证金收据1张,收据号:0004411,金额共4383.82元,声明作废。

合伙企业转型清算公告 合伙企业宁波市海曙欧迅刺绣厂(普通合伙)(统一社会信用代码:91330225736993551P)拟转型为有限责任公司,原合伙企业债权债务由原合伙人承担无限责任,升级后的公司对原合伙企业债权债务承担连带责任。

通知债权人申报债权的注销公告 宁波市海曙区汽车配件行业协会协会会员代表大会表决通过,决定注销。清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告之日起四十五日内向清算组申报债权。

减资公告 根据2019年12月16日股东(大)会决议,宁波宁海好望角新能源汽车有限公司拟将注册资本从20万元减至3万元,现予以公告。债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。

转让公告 本公司有一批财产要处置,有意者请联系马女士,联系电话:63479858。慈溪日升机械轴承有限公司

注销公告 经股东会决议,本公司决定注销,同时成立清算小组,并按有关规定办理工商注销手续。特此公告 宁波经济技术开发区云居信息科技有限公司

转型升级为有限责任公司公告 宁波至高建筑材料检测中心(统一社会信用代码:91330225736993551P),现拟转型升级为宁波至高建筑材料检测有限公司,企业类型为有限责任公司。原企业若有经营期间未结清的债权债务,仍由该企业经营者承担。

个人独资企业转型清算公告 个人独资企业宁海桃源口腔医院(统一社会信用代码:91330226MA281WQ140)拟转型为有限责任公司,原个人独资企业债权债务由原投资人承担无限责任,升级后的公司对原个人独资企业债权债务承担连带责任。

注销公告 宁波市镇海区招宝山街道涨鏊礁幼儿园董事会决定,拟向单位登记机关申请注销登记,清算组由许定耀任组长。请债权人于本公告发布之日起四十五日内向本清算组申报债权。

宁波市海曙区市场监督管理局强制注销企业决定公告 宁波市海曙区枫林企业管理策划有限公司等7250家企业:宁波市海曙区枫林企业管理策划有限公司等7250家企业被吊销营业执照已逾三年,至今未办理注销登记手续。本局于2019年4月4日发出公告,催告上述企业依法组织清算并在规定期限内办理清算组备案,或者及时办理注销登记。现催告通知期限已届满,上述企业仍未履行上述义务。