新物业找老物业交接遭围殴

2人伤势严重,警方已介入调查

"红巨大厦门口十多人 围着4个人拳打脚踢,还用 瓶子砸头,抢走手机……"1 月2日上午,有市民来电 称鄞州区红巨大厦门口发 生一起打人事件。

光天化日下怎会有如 此违法行为?记者赶到现 场,发现被打的是红巨大 厦新的耐森物业4名人 员,他们当天早上来到大 厦门口,还没进门就遭暴 力围殴。

记者随后了解到,被 打4人中,有2人颈椎脱 位、腰椎骨折,伤势比较 严重。目前,警方已介入 调查。



陈经理被打得颈椎脱位,可能损伤神经。



新物业 遭十多人围殴

1月2日上午,记者在鄞 州第二医院了解到,被打的是 耐森物业经理和保安等人。

物业经理陈先生伤势最 为严重,他躺在病床上,颈部 安装着护颈套,医生初步诊断 是颈椎脱位;经理助理卢先生 捂着腰坐在急诊大厅的椅子 上等候治疗,还有一名经理助 理和保安头部被打伤,也正在 治疗中。他们向记者讲述了

当天早上7点40分左右, 陈经理和经理助理卢先生、周 女士以及2名保安来到他们新 接管的鄞州区红巨大厦门口, 找原来的物业进行交接。还 没进入大厅,突然数十人冲出 来,其中一部分把他们5人围 在中间,另一部分约有十多 人,二话不说就扑上来大打出

陈经理被好几人围住殴 打,其中有穿着保安制服的 人,还有人用报纸包着钝器当 武器。陈经理一开始弓着身 子保护头部和胸腹,后来就被 打倒在地,无法站立。

卢先生拿出手机拍摄打 人现场,拍了一半,被对方发 现。一名打人男子冲过来要 抢他的手机。他赶紧将手机 藏起来,结果也遭到一阵拳打 脚踢。与此同时,另一名保安 也遭到围殴。

2人伤势严重,1人手机被抢走

物业经理助理周女士被 3名男子围住后,头部被打 伤,手机也被夺走。

光天化日,在公共场所如 此暴力殴打他人,路人都看不 下去了,当场就有人报警。上 午8点多钟,首南派出所民警 赶到现场,但这时打人者已经 "打完收工"。

伤者被立即送到鄞州

第二医院。医生告诉记者, 经初步诊断,两人伤势严重, 其中陈经理除了脑部及身体 多处受伤外,还有颈椎脱 位,是否会进一步损伤神经 造成后遗症,尚需进一步观 察;而经理助理卢先生经检 查发现是腰椎横突骨折。另 外两人也不同程度受伤。

老物业不肯退出引矛盾

"我们已经多次和大厦 原来的永达物业交涉,要求 交接,但他们就是不肯退 出,拒绝协调。没想到我们 新物业要进驻,还没进门就 被殴打了!"耐森物业相关负 责人对记者说,红巨大厦与 永达物业公司的管理服务 合同已于 2019 年 12 月 31 日到期。此前,业委会已经 通过正规的公开招投标,选 中了耐森物业,并且已经与 耐森物业公司签订了服务 合同。

根据合同约定,耐森物业 公司应于2020年1月1日进 驻红巨大厦,开始履行管理服 务工作。前几天,他们已经与 永达物业进行沟通,要求交 接,但遭到拒绝。

记者随后来到红巨大厦, 看到门口多名保安头戴钢盔 在站岗。询问打架的事情,他 们都表示不清楚,要问领导。

记者来到永达物业办公 室,相关负责人表示,对于打 人的事情不太清楚,"我们和 大厦的业委会正在打官司, 法院已经受理,所以我们现 在还不能退出。"

记者也采访了红巨大厦 业委会主任孔先生。孔先生 说,早上事发后,他就马上打 电话给永达物业公司领导, 对方跟他说,因为双方还在 打官司,所以他们物业公司 还不能退出。孔先生也提醒 对方,打官司可以,但是不能 用暴力手段。

记者从鄞州区首南派出 所了解到,警方已介入调查, 目前打人者已被带回派出所, 正在进一步处理中。

记者 陈善君 文/摄

唱歌聊天就能赚钱?

一女子想当网络主播 被骗2000元

本报讯(记者 陶倪 通讯员 徐秋 瑾) 近年来,网络主播这个新兴职业因 为门槛不高、来钱快、收入丰厚等优势, 吸引着大量年轻人加入其中。而不少 骗子正是抓住了这一心理,设下网红速 成班的陷阱,伺机诈骗钱财。昨天,鄞 州公安分局云龙派出所通报了这样一 起案件。

1月1日晚上8点左右,家住鄞 州区云龙镇某小区的姑娘小李在家 中刷微博时,突然收到了一条陌生人 的消息。对方自称是某直播平台的 工作人员,刚刚刷到小李的微博,发 现小李的相貌气质正是他们要寻找 的主播类型,希望小李可以和他们公 司签约合作。

这名工作人员说,做直播不需要 固定的时间,小李只需在空闲时间唱 唱歌和网友聊聊天,就能轻松月入 万元。

只要唱唱歌聊聊天就能月入万 元? 小李有点动心了,开始主动询问工 作人员怎样才能当上主播。对方告诉 她,只要与公司签订主播协议,并在网 络直播平台进行直播就行。但是,为了 能让主播在直播时声音更加好听,吸引 更多关注者,获得更多的礼物,小李需 要使用公司提供的声卡等相关直播设 备,设备需缴纳押金2000元,直播满一 年便可将押金归还。

为了尽快挣到钱,小李很快将 2000元打入了对方提供的支付宝账 户,当小李询问对方下一步的工作安排 时,却发现自己已被对方拉黑,无法联 系,这才意识到遭遇骗局,赶忙前往云 龙派出所报案。

目前,此案正在进一步办理中。

对此警方提醒,求职者要端正心 态,不要轻信所谓"轻松赚大钱"的招聘 信息,网上的广告、现实中的小广告、手 机上的短信,凡是关于找兼职或者其他 需要先汇款的事,一定要多留一个心 眼,避免上当受骗。一分耕耘一分收 获,踏踏实实工作才是正道。

○ 宁波华诚拍卖有限公司 拍卖公告 ☆易登记号: CQJB2020001

受委托,本公司将于2020年2月10日上午9:00在江北区公共资源交易中 心举行拍卖会

一、**拍卖标的:**废旧物资一批,主要为变压器、灯杆、投光灯等。

二、起拍价:321738元,拍卖保证金:7万元。

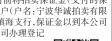
(本标的拍卖方式为密封式投标拍卖方式) **竟买人资质:**注册资金在100万(含)以上具有废旧金属物资回收资质的企 业及城市及道路昭明工程专业承包资质二级以上的企业。

意向竞买人须于2020年2月6日下午4:00前携带相关证明材料原件及公 章到本公司递交竞买人资格资料,由本公司报委托方审核。若委托代理人参 加报名的,代理人必须出具有效的法人代表授权委托书原件及本人身份证等 相关资料。

三、标的咨询、看样:即日起到2020年2月6日止可提前与拍卖公司联系看

四、保证金交纳及竞买登记:经委托方审核后确认符合竞买条件的竞买人 接拍卖公司通知后,须在2020年2月7日下午4时前将拍卖保证金(交付的保 证金必须从单位基本账户中汇出。)汇入到指定账户(户名:宁波华诚拍卖有限 公司,账号:9902000892898677开户行:民生银行镇海支行,保证金以到本公司 账户为准),于2020年2月7日下午5:00前到本公司办理登记

五、咨询电话:0574-87756777、0574-87741212 六、地址:宁波市中山东路579号中山银座B605 详细资料见本公司网站www.nbhcpm.com 未尽事官详见拍卖专场资料



微信公众号二维码

手续并领取报价函。

拍卖公告栏

刊登热线:87682558 13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》《东南商报》政府类、企业类、 招聘等公告,欢迎垂询!

浙江三江拍卖有限公司 拍卖公告 cq2020002

量 受委托,本公司将于2020年2月14日上午10时起在中国拍卖行业协会中 拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)举行房地产拍卖会。

1、位于宁波市江北区宝丰茗苑18幢74号702室房地产。房屋建筑面积92㎡,土地使用权面积5.41㎡。起拍价:200.2万元,保证金:20万元。

2、位于宁波市江北区宝丰茗苑6幢44号804室房地产。房屋建筑面积 92.81㎡, 土地使用权面积 5.38㎡。起拍价: 204万元, 保证金: 20万元。

二、标的展示时间:公告之日起至2020年2月13日止。 三、竞买登记手续:有意者于2020年2月13日下午4时前将拍卖保证金缴 纳至指定账户(户名:浙江三江拍卖有限公司,开户行:农行宁波江东支行,账 号:39152001040004222),并携带有效身份证件办理竞买登记手续,逾期不来

登记者将不具有参与网络竞价的资格。未尽事宜详见拍卖专场资料。 四、特别提示:①竞买人须符合宁波市住房限购、限售、限贷相关政策规 定,否则将自行承担所产生的经济损失和法律责任。②过户税费按国家有关 规定各自承担。

六、公司地址:宁波市海曙区灵桥路255号中宁大厦2602室 七、网站:www.sanjiangpm.com

五、咨询电话:87704115、13780006605