

白坯高层销售均价限22500元/平方米 姜山核心地块新挂牌一宗宅地

本报讯(见习记者 曾梅)去年年中,位于姜山镇狮山公园南侧的两宗宅地,分别经过142轮和131轮竞价后,各以楼面价14500元/平方米和15300元/平方米成交,刷新姜山地价纪录。昨天,与这两宗宅地只隔了一个狮山公园的一宗新宅地挂牌。

这宗宅地名为“鄞州区Js-08-e2(姜山镇核心10号)地块”,总用地面积48386平方米,最高容积率1.8——即今后可建楼盘体量超过8.7万平方米。地块位于姜山镇仪门村,南侧紧邻狮山公园,北至雁湖路,东至环镇路,西至中心路。土地用途

是城镇住宅及配套用地。

这块地的出让起始价是楼面地价12500元/平方米。地块实施“限房价、竞地价”方式出让。

按规定,如实施毛坯房销售的,高层住宅产品类型(12层及以上)最高销售均价不高于22500元/平方米,小高层住宅产品类型(7-11层)最高销售均价不高于25200元/平方米,多层住宅产品类型(4-6层)最高销售均价不高于27500元/平方米。以上各产品类型的最高销售单价不超过其最高销售均价的1.1倍。

如实施全装修的,高层住宅产品类型(12层及以上)最高销售均价不

高于24500元/平方米,小高层住宅产品类型(7-11层)最高销售均价不高于27200元/平方米,多层住宅产品类型(4-6层)最高销售均价不高于29500元/平方米。以上各产品类型的最高销售单价不超过其最高销售均价的1.1倍。

该地块车位销售价格不高于20万元/个。

去年年中刷新姜山地价纪录的那两宗宅地,目前均已经转化为在售楼盘。据宁波市房产交易信息服务网资料,其中拿地单价14500元/平方米的那宗宅地,楼盘名“水印山郡”,于2019年11月28日取得预售

许可证,住宅备案均价25236元/平方米,领证住宅房源共7幢520套,目前已售298套。以15300元/平方米成交的另一种宅地,楼盘名“繁花里”,于2020年1月20日取得预售许可证,住宅备案均价27471元/平方米,领证住宅房源共194套,目前已售57套。

狮山公园附近的小区如雅旭花苑,目前其二手房源挂牌均价在2.7万元/平方米左右;都市南山和都市华庭,其中多层(7层以下)房源挂牌均价在3万元/平方米上下,高层房源挂牌均价2.7万元/平方米左右。

分类广告

56118880
办证、租房、招工、招聘、寻人、寻狗、寻物、寻车、寻人、寻狗、寻物、寻车

服装加工

●定做口罩防护服 15001981650
法律服务
●合同纠纷、法律顾问 56281878
●离婚、房产、经济纠纷 87295238

声明公告

刊登热线 56118880

公告通知类:注销公告、减(增)资公告、合并(分立)公告、招标公告、活动通知等
遗失声明类:营业执照、开户许可证、保单、证件、证书、公章、发票、收据、提单等

●谢伦峰遗失宁波市合生锦城房地产开发有限公司开具的宁波增值税普通发票一张,发票号码00568633,发票代码3302173320,金额:298094元,声明作废
●宁波市华憬企业管理有限公司,曾用名:宁波梅山保税港区华景投资管理有限公司,财务章一枚,编号3302060255469,声明作废
●毛仕杰遗失宁波大学科学技术学院电子信息科学与技术专业的毕业证一本,证号132771201305002070,声明作废
●宁波华美飞浙B187承保于太平洋保险财产分公司象山支公司保单,保单号ANIB907Y1419B015317U,流水号CFBA1907063298,声明作废
●宁波建安建筑劳务有限公司遗失宁波市建筑行业协会农民工工资支付保证金缴存卡,声明作废
●宁波海星俱乐部遗失会员卡一张,卡号181890,声明作废
●Mr. AURANGZEB,巴基斯坦五星物产有限公司宁波办事处常任代表,遗失护照(地区)企业常驻代表机构代表证号码3302005000271910001,特此声明
●宁波市江东白鹤旺物资经营部遗失公章一枚,声明作废
●余姚市海跃汽车配件厂遗失公章一枚,声明作废
●宁波江左劳务发展有限公司遗失劳务派遣经营许可证正本,证号33020120171150066,声明作废
●2020年03月28日遗失浙新字警身份证一张,身份证号330203200104252425,使用年限20200324-20300324,声明作废
●余姚市仁隆隆网络经营部遗失公章一枚,声明作废

●游德梅遗失宁波市合生锦城房地产开发有限公司开具的宁波增值税普通发票一张,发票号码00568633,发票代码3302173320,金额:298094元,声明作废
●宁波市华憬企业管理有限公司,曾用名:宁波梅山保税港区华景投资管理有限公司,财务章一枚,编号3302060255469,声明作废
●毛仕杰遗失宁波大学科学技术学院电子信息科学与技术专业的毕业证一本,证号132771201305002070,声明作废
●宁波华美飞浙B187承保于太平洋保险财产分公司象山支公司保单,保单号ANIB907Y1419B015317U,流水号CFBA1907063298,声明作废
●宁波建安建筑劳务有限公司遗失宁波市建筑行业协会农民工工资支付保证金缴存卡,声明作废
●宁波海星俱乐部遗失会员卡一张,卡号181890,声明作废
●Mr. AURANGZEB,巴基斯坦五星物产有限公司宁波办事处常任代表,遗失护照(地区)企业常驻代表机构代表证号码3302005000271910001,特此声明
●宁波市江东白鹤旺物资经营部遗失公章一枚,声明作废
●余姚市海跃汽车配件厂遗失公章一枚,声明作废
●宁波江左劳务发展有限公司遗失劳务派遣经营许可证正本,证号33020120171150066,声明作废
●2020年03月28日遗失浙新字警身份证一张,身份证号330203200104252425,使用年限20200324-20300324,声明作废
●余姚市仁隆隆网络经营部遗失公章一枚,声明作废

●邵琴琴遗失国寿财险交强险保单1910040906、1810164029、1910041434、1910041489、1910101153,声明作废
●义乌市升元贸易有限公司遗失提单二份,提单号HDMUNXAY5009041/HDMUNXAY5009042,现声明作废
●宁波亚洲浆纸业有限公司遗失提单一份,船名航次:COSCO SHIPPING AQUALIUS 004W,提单号:QOLU2634724840,声明作废
●宁波市江北慈城欢欣点心店遗失公章一枚,声明作废
●宁波市江北区成人学校工会委员会遗失工会主席证(法人代表王亚萍)一本,声明作废
●宁波埃格测控技术有限公司遗失公章、财务章、法人章(陆登程)各一枚,声明作废
●陈建娣遗失宁波华侨城投资发展有限公司开具的增值税普通发票2.3联,发票代码:3302002866303,账号:1990014210001733,开户银行:民生银行宁波宁海支行,所引起的纠纷由本单位承担,特此声明
●宁波博海特工贸有限公司遗失发票章编号33021210019497,声明作废
●本人胡江遗失都邦财产保险股份有限公司商业险保单流水号为1101911502828672,声明作废
●本人遗失中国人寿财险交强险保单,流水号1910003654,声明作废
●陆益文遗失宁波万达广场物业管理有限公司物业费保证金两卡,收据编号为0002310,0001203,金额58828.68元,声明作废。质量保证金两卡,收据编号为0002310,0001201,金额20000元,声明作废。POS机押金两卡,收据编号为0002309,0001203,金额10000元,声明作废。陆益文遗失宁波万达广场物业管理有限公司租赁保证金两卡,收据编号为0000668,0000746,金额583896.6元,声明作废
●父亲:沈桂洋,母亲:陈小香,孩子:沈志杰,出生医学证明一份,编号320381200801240019,声明作废
●宁波盛隆鑫贸易有限公司遗失公章一枚,声明作废

出租转让

办公房、商铺出租
马园路169号6楼办公房412㎡
镇明路36号29层办公房1100㎡
丽园南路518号2号地铁口旺铺10间
联系电话:15888196137
●江北区长安路288号1000㎡标准仓库出租,可分租,联系:13065631950,13957433594
●慈城私营工业区二楼2030㎡厂房出租,有货梯13805844605陈
●房东急售路边厂房土地5.5亩,建筑3000㎡,可环评13306660159

招商合作

●德胜包子、鲜肉、素菜、什锦等
招社区代理:13906680249

搬家搬厂

●千禧搬家搬厂特优87778900
●快捷专业搬家搬钢琴87907772

办公房出租

江东兴宁路172弄10号,面积350㎡,共12间,已装璜,全市最低价每平方米25元。13505742668胡

商铺出租

个人出租东钱湖大道796号一楼商铺450㎡。
张女士 13306688090

宁波鄞州强华中医诊所

诚聘中医医师

要求:有医师资格的中医医师(正副主任,有一技特长者优先),待遇优厚!

联系人:王先生
联系电话:13805858010
地址:宁波市鄞州区邱隘镇善嘉路286弄36号

寻人启事

寻找(宁波市速腾工业燃气有限公司)股东,李金利1943年10月13日出生,身份证号码33020419431*****7,公司有重大决定希望见报马上回公司。电话:15906557958

减资公告

宁波金亨通信有限公司(注册号:91330282053842447N),经股东会决议拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由人民币500万减少至人民币50万,请债权人自见报起45天内向公司提出债权债务或提供相应担保请求,特此公告。宁波金亨通信有限公司

减资公告

宁波金寰科技有限公司(注册号:91330282MA2833WU16),经股东会决议拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由人民币1000万减少至人民币50万,请债权人自见报起45天内向公司提出债权债务或提供相应担保请求,特此公告。宁波金寰科技有限公司

减资公告

根据股东会决议,将注册资本由1000万元人民币减至750万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波梅山保税港区中泓尚承资产管理有限公司

减资公告

根据股东会决议,将注册资本由1200万元人民币减至100万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波晶丽橡胶鞋业有限公司

海穗物业招聘

招聘保安5名:男,50周岁以上,身体健康,责任心强,勤快。做二休一,月工资面谈。录用后社保按规定办理。地址:苍水街屠园小区
电话:13967891616
联系人:乐先生

余姚大隐福寿墓园

民政部门批准的正规墓园,位于大隐镇玉佛寺边上,环境优美,交通便利,性价比高。地址:苍水街屠园小区
电话:13967891616
联系人:乐先生

通知债权人申报债权的注销公告

宁海县文正培训学校理事会决定,决定注销,清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。清算组电话:65226197
宁海县文正培训学校
2020年04月08日

减资公告

根据股东会决议,将注册资本由100万元人民币减至50万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波春羽景观设计有限公司

减资公告

经股东会决议,将注册资本由6800万元人民币减至1580万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波毫末建筑材料有限公司

减资公告

根据股东会决议,将注册资本由1200万元人民币减至100万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波晶丽橡胶鞋业有限公司

企业名称转让公告

出让方:宁波奥克斯厨电制造有限公司(统一社会信用代码:91330201587452822N);受让方:宁波奥克斯厨电电器有限公司(统一社会信用代码:91330201MA292M0F2G)宁波奥克斯厨电制造有限公司(出让方)因业务发展需要,原厨电制造业务拟由宁波奥克斯厨电电器有限公司(统一社会信用代码:91330201MA292M0F2G)重新成立一家公司承接,为减少对实体经营的影响,拟将公司名称(宁波奥克斯厨电制造有限公司)随企业厨电业务一并转让,由受让方出资新成立的公司使用。转让后,出让方不再使用该名称,拟变更名称为宁波奥克斯产业管理有限公司。企业名称转让不涉及法人主体责任的变更。

宁波市育王三墓园

本墓园是民政部门批准的正规公墓,位于育王寺大门正南面(过铁路桥洞往左50米)价格亲民,最低价一万元,约2-3平方(壹穴),来必接送。公交155路、162路,到育王寺站下车或轻轨一号线宝幢站下车。
预约电话:88339061
13567920891

鄞州凤凰工艺墓园

民政部门批准的经营性公墓,位于鄞州五乡镇联合村。园区监控路灯设备齐全,全面清洁工作年约4至5次,环境优美交通便利并有大型停车场。公交:155路、162路宝幢站下车步行约15分钟,地铁1号线宝幢站下车可以免费接送(需提前预约)。
墓园电话:0574-88383118
13957891168 欢迎垂询

减资公告

浙江摩尔电器有限公司,注册号:91330282728101568H,经股东会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由原648万元人民币减至498万元人民币,请相关债权人自公告发布之日起45日内向本公司提出清偿请求或提供担保。特此公告。
浙江摩尔电器有限公司

减资公告

根据2020年4月3日股东大会决议,宁波久久机械有限公司拟将注册资金从1900万元减至100万元,现予以公告。债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。宁波久久机械有限公司
2020年04月08日

减资公告

根据股东会决议,将注册资本由1000万元人民币减至750万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波梅山保税港区中泓尚承资产管理有限公司

减资公告

根据股东会决议,将注册资本由1200万元人民币减至100万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波晶丽橡胶鞋业有限公司

分立公告

经宁波华龙投资建设开发有限公司股东会决议,拟派生分立成三家公司:宁波华龙投资建设开发有限公司、宁波浙海商业管理有限公司、宁波浙海置业有限公司。分立前宁波华龙投资建设开发有限公司的注册资本为16000万元。分立后宁波华龙投资建设开发有限公司的注册资本为14000万元,宁波浙海商业管理有限公司注册资本为1000万元,宁波浙海置业有限公司注册资本为1000万元。分立后原公司的债务由分立后的各家公司共同承担。
特此公告
宁波华龙投资建设开发有限公司
2020年4月8日

北仑福寿墓园

福寿墓园地处通途路旁小港街道江山村,是民政部门公认的一家园林式公墓,七一七抗日将士陵园也安于此。园内有山有水,胜如公园。长期有2-3万元低价墓让利惠民,是人生叶落归根的理想之选。
公交:宁波乘788路、789路堰山站下车转701路新凉亭站下直达墓园;镇海乘397路孔墅岭下;北仑乘768路孔墅岭下。
每天有专车接送(需提前预约)联系电话:86226769、13906690756、13958217139

减资公告

根据股东会决议,将注册资本由6800万元人民币减至1580万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波毫末建筑材料有限公司

关于慈城新城日恒街交通组织调整的公告

(2020年第27号)
为保障维拉小镇一期5#、7#地块室外附属工程顺利实施,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条的有关规定,决定自2020年4月10日-2022年10月31日,0:00-24:00禁止一切车辆、行人在日恒街(滨湖环路-东晖路)通行,受限行人、车辆请绕行新月街、云山街、滨环路等道路。
请社会各界和广大群众给予理解和支持,受交通管制影响的单位和市民请提前选择好出行线路,遵照现场交通标识指示通行。
特此公告

减资公告

根据股东会决议,将注册资本由1200万元人民币减至100万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。特此公告
宁波晶丽橡胶鞋业有限公司

合并公告

根据浙江一舟电子科技股份有限公司与宁波东升地毯有限公司的合并协议,上述两公司拟合并为浙江一舟电子科技股份有限公司。原浙江一舟电子科技股份有限公司继续存续,原宁波东升地毯有限公司办理注销手续。上述两公司的债务由合并后的浙江一舟电子科技股份有限公司承接。
特此公告
浙江一舟电子科技股份有限公司
宁波东升地毯有限公司
2020年4月8日

招商合作

(1)梅山湾沙滩公园场地招租,1.用于自助售货机安装(需承租方提供自动贩卖设备及货源)。2.用于经营户外遮阳伞和沙滩椅租赁服务(合作方需自备户外遮阳伞和沙滩椅等设施)。合作期限同为2020年至2024年。
(2)梅山湾沙滩公园水上项目招商合作,需合作方自备水上项目器械设备人员等,合作期限为2020年4月至6月。
望有意向的单位来电洽谈,联系电话0574-86090500陈先生。
宁波蓝色海湾旅游景区管理有限公司