

市疫情防控工作领导小组推出21条举措 继续抓紧抓实抓细常态化疫情防控

当防疫成为常态,该如何适应“新生活”?5月20日,市疫情防控工作领导小组印发《通知》,就我市继续抓紧抓实抓细常态化疫情防控工作部署。《通知》从四个大方面出台了21条重点举措,是未来一个时期我市常态化疫情防控的指导性文件。

生活回归日常,却又“不同寻常”。当前,国内疫情形势总体稳定,但散发病例引起聚集性疫情风险不容忽视。

《通知》指出,各地各部门要按照以人为本、“四早”联动、精密智控、常态长效、依法依规原则,坚持及时发现、快速处置、精准管控、有效救治,确保不出现疫情新热点,确保不发生聚集性疫情,确保重点场所不发生疫情,确保不发生医院内感染,有力保障人民群众生命健康和经济社会秩序全面恢复。

强化预防措施方面

《通知》指出,市民应按照我市《科学佩戴口罩指引》随身携带并科学佩戴口罩。特别值得一提的是,《通知》要求,室内大型宴席活动(含婚宴)应在落实亮(扫)码、测量体温、通风消毒等各项疫情防控措施前提下,按原场地接待规模减半举办。此外,公共场所、场站码头、公共交通工具等须加强通风消毒,空调通风系统使用前应按规定进行清洗、消毒。市民应注意保持1米以上的社交距离,避免前往人员聚集场所尤其是密闭式场所。应自觉履行个人防护责任义务,做好个人与家庭成员的健康监测,主动向社区和单位报备个人及家庭成员疫情重点地区旅居史和人员接触史,积极使用公勺、公筷,参与文明餐桌行动。

《通知》强调,我市将持续强化重点管控,确保社区防控、企事业单位防控、重点场所防控、重点机构防控、医疗机构防控和校园防控无一疏漏。

社区防控方面

我市将继续落实社区、小区出入口车辆和人员询问、“健康码”查验等措施,大力推行“单位专属二维码”,深入开展小周期滚动排查。同时加快智控“小门”建设,织密覆盖全域的智能物联大网,实现“一网智控、一网通办、一网统管”。

重点场所、重点机构防控方面

我市将在落实防控措施的前提

下,采取预约、限流、错峰等方式,安全有序开放公园、旅游景点和图书馆、博物馆等室内场馆,以及影剧院、游艺厅等密闭式娱乐休闲场所。剧院等演出场所、互联网上网服务营业场所、(公共)娱乐(休闲)场所接纳人数按照国家、省有关疫情防控措施指南执行。举行(办)必要的国内会议、会展活动应落实亮(扫)码、测量体温、通风消毒等各项防控措施,经属地行业主管部门查验合格后有序组织实施。我市还将落实落细养老院、福利院、精神卫生医疗机构、监所等特殊场所防控措施,严格人员出入管理,定期开展排查筛查,坚决防止交叉感染事故产生。

医疗机构防控方面

除了严格就医流程管理、住院管理和医护人员防护管理,我市将加强预检分诊和门诊筛查,对有发热、咳嗽等呼吸道症状者进行综合评估并结合病毒核酸、抗体检测和肺部CT等进行诊断,同时大力推广互联网诊疗服务。放开社会零售药店药品销售限制,同时做好发热、咳嗽药品购买实名登记工作。

校园防控方面

我市将继续实施校园封闭式管理,全面落实亮(扫)码、测量体温、核酸检测、系统错峰错时等校园防控措施,继续暂停举办大型师生聚集活动。实行教职员工和学生健康情况“日报告”“零报告”制度,落实进校进园晨(午)检、因病缺课(勤)病因追查和登记等防控措施。同时将加强对学生心理疏导,实施有针对性的心理干预,确保学生心理健康和校园安全。

对重点人群“应检尽检”

《通知》指出,对密切接触者、境外入境人员、发热门诊患者、新住院患者及陪护人员、医疗机构工作人员、社会福利养老机构工作人员等重点人群核酸检测做到“应检尽检”;对其他人群做到“愿检尽检”。

相关专家表示,《通知》来得很及时,虽然疫情防控措施给生活带来一些不便,但“小麻烦”换来“大安全”。希望大家都认真做好个人防护的常态化,把良好的习惯变成我们生活的常态,每个人做自己健康的第一责任人。 宁波日报记者 易鹤 张凯凯

人脸识别出入小区、路灯一键报警、高空抛物监控……

这个拆迁安置小区 变身鄞州首个“智慧社区”

每幢楼都有专用电瓶车充电处,沿路高层都安装高空抛物摄像头,居民通过人脸识别系统进入社区,路灯可一键实时报警……

昨天上午,记者走进鄞州首个智慧社区——潘火街道金桥花园社区,社区辖下金桥水岸花园小区“黑科技”到底有多“聪明”?一起去看看。



杨万兴通过人脸识别系统进入小区。

记者 薛曹盛 摄

人脸识别,出入小区“交关方便”

金桥水岸花园是一个拆迁安置小区,建成6年时间。

昨天上午,记者走进小区,人脸识别门禁系统已经安装完毕。“现在进出都不用门禁卡了,人脸识别很高级,我一走近,门就打开了!”热心居民杨万兴直呼“交关方便”。

记者刚一靠近,人脸识别系统就提示“验证失败”。

工作人员解释说,只有采集过头像信息的小区业主能通过验证,等系统正式运行后,进出小区的水

电工、保洁员、绿化工、维修工等工作人员的信息也将记录下来。一旦小区出现可疑人物,公安可以通过人脸识别门禁系统内的陌生人头像予以锁定。

在这个小区,充电桩或路灯都暗藏“玄机”。看似不起眼的灯杆上,有一个红色报警按钮。一旦遇到有人昏厥、遇到抢劫等紧急情况,路人只要伸手按报警按钮,后台就能同步预警并连通公安系统报警。

监控朝上,高空抛物被根治

高空抛物是很多小区面临的老大难问题,金桥水岸花园也不例外。记者在小区转了一圈,随处可见各种监控探头,有些摄像头还是朝上的。

“以前高空抛物很多,垃圾袋、污水、烟蒂等很常见。因为找不到证据,一旦发生矛盾纠纷就很难处理。”小区保安主管赵军说,以前小区高空抛物一个月起码发生好几起。

小区的高清监控,已经实现公共区域全覆盖,而且带有红外夜视效果。从去年底开始,小区安装了28个朝上的监控探头,专治高空抛

物。

“无论哪个窗口丢出高空垃圾,立刻会被系统捕捉并记录下抛物轨迹。通过视频回放,我们就能迅速找到并及时教育抛物者。”金桥花园智慧社区项目负责人周文尧说,金桥水岸花园小区有26幢高层,目前每幢沿路的高层都安装了2个高空抛物摄像头。其中一个监控10层至20层,另一个监控20层以上,10层以下则由地面监控负责。

金桥花园社区党委书记陈芬说,朝上监控安装半年以来,小区没有发生一起高空抛物事件。

投入270万元,提升社区智治水平

“智慧社区”建设,不只是硬件投入,同时还搭建了智慧平台。

记者登录“金桥水岸花园”微信公众号看到,除了一般的咨询物业相关事宜、查看小区信息外,还可跳转完成水、电、燃气的在线缴费,进行电瓶车充电、故障报修、房屋租赁管理登记等,足不出户就能办妥很多生活琐事。

金桥花园社区主任蔡璐璐说,目前社区有6000多户居民,除部分老年居民外,七成居民都关注了这个公众号,以后很多事情动动手指就能办理。

据悉,整个“智慧社区”建设投入270万元,大大提升社区“智治”水平,真正便民惠民。陈芬告诉记者,该社区60岁以上的老人有600多人,有一部分是独居老人,今后通过人脸识别的数据分析,就能掌握老人的出门频率,如果连续几天不出门,社工就会上门走访。

“以后通过数据分析能实现很多功能,助推社区治理现代化,真正做到社区智治,提升居民的幸福感和获得感。”陈芬说。

记者 薛曹盛 通讯员 邱煜

一周楼市速递

上周成交量升价稳

据南天房产数据平台显示,上周市中心城区存量住宅成交量环比上升25%,成交总面积环比上升28%,成交总金额环比上升32%。

上周市中心城区成交均价为25766元/㎡,环比持平;其中海曙区的成交均价为21349元/㎡,环比下降9%,江北区成交均价24939元/㎡,环比上升2%,鄞州区的成交均价为28874元/㎡,环比上升1.84%。

周成交面积段占比情况:50-90㎡两居室房源成交量占比54%,环比上升76%,90-140㎡三居室的改善型房源成交量占比为33%,环比上升17%,50㎡以下的一居室房源成交占比为6%,环比下降50%,140㎡

以上豪宅房源占比为7%。

周存量住宅付款方式变化:上周住宅成交一次性付款与按揭付款比例为25%:75%。按揭付款人群中,选择商业贷款的占比为84%,商业与公积金组合贷款的占比为14%,公积金贷款占比为2%。

根据南天房产平台成交数据显示,本周的二手房成交呈现量升价稳态势。刚性自住购房比例明显提升,改善型住房也在小幅上升。随着疫情得到有效控制,5月份中旬后二手房住宅市场平稳回升。

马娟娣 庄艳
以上面积均为建筑面积

南天房产
NANTIAN REAL ESTATE