

《垃圾成堆 电梯停用 消防通道被堵……》后续

专项整治小组进入嘉华大厦

督促物业立即整改,垃圾、“牛皮癣”等已进行清理

昨天,本报就鄞州区嘉华大厦垃圾到处堆放、“牛皮癣”贴满墙、消防及监控瘫痪等问题进行了报道。报道刊发后,首南街道对此十分重视,成立专项整治小组进入该大厦,立即对垃圾、“牛皮癣”等进行清理。记者回访发现,大楼已重新配备灭火器,通道、地下室等处堆放的垃圾已基本得到清理。目前整改工作仍在进一步进行中。

到处堆积的垃圾已基本清理

昨天下午,记者再次来到嘉华大厦进行回访。

从3号门厅进入大厦,一走进电梯,就看到保洁人员正在擦拭电梯。在17楼的一处消防通道,发现原本堆放在楼道口的碎玻璃已经被清理。在另一处楼道,原本堆放的

柜子、凳子等杂物也不见了。从17楼走楼梯到13楼,原本被杂物阻塞的通道也已畅通。

一楼1号门厅,在停运的电梯门前原本堆得满满的大件杂物已经不见,旁边消防通道上的杂物也清理了,恶臭气味少了许多。曾被物

业用来放垃圾桶的2号门厅,垃圾桶已被移走,地面进行了冲洗,臭味也没了。

在地下室,记者看到随处放置的大件垃圾已经不见,此前堆满杂物的小间,里面也已变得空荡荡。

清除“牛皮癣”,更换灭火器

在17楼楼道,之前被贴得密密麻麻的“牛皮癣”小广告已经不见。一位身着马甲的志愿者拿着粉刷工具,在对墙面留下的脏色进行刷白。

“发现问题后,我们立即发动社区志愿者来帮忙铲除‘牛皮癣’,对墙面进行刷白,现在有些地方还在清理。”

首南街道锦悦湾社区相关负责人说。

记者也查看了放在消防栓箱里的灭火器,发现都已经更新。原本2011年生产的灭火器都变成了2020年6月。有些破损的消防栓箱进行了修理,更换了玻璃。

太平洋物业公司相关负责人表

示,通过连夜打扫清理,他们对一些能够立即整改的垃圾、灭火器、“牛皮癣”等问题进行了率先整改,还有一些问题还在进一步整改中。对于停运电梯维修、消防栓没水、监控系统瘫痪等问题,物业公司表示需要各方及相关部门介入协调解决。

专项整治小组进入大厦,督促物业整改

据了解,嘉华大厦问题曝光后,首南街道立即成立了专项整治小组,指导并督促物业公司开展环境整治行动。

环境整治小组主要对地下室大件垃圾、楼道堆物、门厅堆物等进行清理和冲刷,共清理出8车15吨;安防监督小组主要对大厦内灭火器

进行更换,放上标识标牌,换置全新的消防玻璃;发动辖区内志愿者30余人,铲除楼道的“牛皮癣”小广告,发动楼道业主共同担负起文明监督作用。

同时,街道已与鄞州区物管办沟通协调,今天将共同约谈该楼宇物业负责人,督促其加强常态化管

理。消防管道及电梯等设施设备维修,前期街道及社区也多次与开发商、业委会、相关物业公司共同商议,初步形成了解决方案。但因涉及到大额费用和物业保修资金支出,具体方案细节还在商谈中,街道将抓紧协调,尽早解决设施设备维修问题。

记者 陈善君

学生自发 给城管队员撑伞送水 助力打造 “最美回家路”

本报讯(记者 钟婷婷 通讯员 陈燕)“叔叔,风里雨里,寒冬烈日、清晨傍晚,您站在人行道上守护同学们的安全,我们看在眼里记在心上,您辛苦啦!我们和爸爸妈妈们一定会遵守交通规则,听从您的指挥,以此感谢您的付出。”6月10日下午放学时,邱隘实验小学403班的学生张秦源主动给在学校周边人行道值岗的城管叔叔打伞,用行动感谢城管叔叔的辛苦付出。这一幕被有心的家长拍下来,发到朋友圈,引来众多网友点赞。

近期,邱隘镇政府多次召开综合治理协调会,在邱隘实验小学门口的放学路上开辟临时停放点,规范文明停车,打造出了一条“最美回家路”。

该校校长葛蕊蓉说:“别人为我们付出,我们也需要感恩,我们动员全体少先队员,给城管叔叔送去了感谢信,并呼吁家长有序排队,文明停车,家长们也自愿组织护苗队,指挥车辆停放,助力打造最美回家路。”记者了解到,有些班级还自发把回收牛奶盒换来的钱给城管叔叔买水。对此,城管叔叔十分意外,说:“孩子的行为让我们很感动,也觉得在这里值岗很暖心。”

建行大学宁波“产教融合实训基地” “裕农学堂”本周挂牌

6月9日,建行大学宁波市分行分校“产教融合实训基地”“裕农学堂”在我市奉化滕头村正式挂牌,双方将为构建“智慧乡村”生态圈、城乡融合共生提供更为强大的精神动力和资源支撑。

据悉,为贯彻落实党中央、国务院关于深化产教融合改革部署,国家发改委、教育部会同有关部门制订《国家产教融合建设试点实施方案》,在全国统筹开展产教融合型城市、行业、企业建设试点,建行发挥中央金融企业支持产教融合优势,率先出台《金融支持产教融合综合服务方案》,具体包括:重点支持产教融合实训基地建设、支持企业技改升级、支持企业收购民办院校、支持智慧校园建设、支持大学生创新创业、支持人才置业、搭建产教融合平台、资金保值增值。

滕头村是“世界十佳和谐乡村”“中国生态第一村”,过去一年,该村实现社会生产总值115.3亿元。作为建行大学宁波市分行分校的首家产教融合实训基地,裕农学堂,基地将由分行分校与奉化滕头村共同运营,以此为载体,双方将在金融创新、社会服务等领域开展深度合作,开创服务经济社会发展的新模式,强化职业教育内容生产、活动策划、人才交流、平台建设等方面的共建共享,进一步促进教育链、人才链与产



相关领导为基地(学堂)揭牌。

业链、创新链有机衔接,真正实现资源共享、利益共享、携手共进。

记者了解到,在产教融合实训基地建设方面,建行支持职业学校以PPP或校企合作模式建设生产性或专业化实训基地。当日,建行大学宁波市分行分校特邀北师大管理哲学博士、互联网营销资深专家张勇老师,开启了滕头“裕农学堂”第一课——“短视频创建线上营销课”。课程根据奉化区产业工人的实际情况,从网络营销的现状和发展进行全面剖析,理论与实操结合,指导学员进行短视频营销创作,并直接运用于产品销售实践中。滕头村60余名农村企业主、民宿业主、农户商户参训,获益匪浅。奉化区总工会评价,建行大学的公益培训及时、高效,为村里复工复产送上了一场“及时雨”。

记者 崔凌琳

■ 宁波银行专栏

守住钱袋子,防范非法集资

防范非法集资,需要每个人警钟长鸣——2020年6月,宁波银行贯彻落实监管部门要求,积极开展以“守住钱袋子·护好幸福家”为主题的防范非法集资宣传月活动,向广大消费者普及金融知识,加强风险警示,引导大众依法维权,守护美好生活。

非法集资是指违反国家金融管理法律规定,向社会公众(包括单位和个人)吸收资金的行为。据宁波银行相关专家介绍,非法集资行为未经有关部门依法批准或者借用合法经营的形式,通过传单、手机短信等形式宣传,承诺还本付息等,向公众吸收资金,具有非法性、公开性、利诱性、社会性四个特征要件。

非法集资活动涉及内容广,表现形式多样,主要包括债权、股权、商品销售、生产经营等四大类,包括:借种植、养殖、项目开发、庄园开发、生态环保投资等名义非法集资;以发行或变相发行股票、债券、彩票、投资基金等或以期货交易、典当为名进行非法集资;通过认领股份、入股分红进行非法集资;通过会员卡、会员证、席位证、优惠卡、消费卡等方式进行非法集资;以商品销售与返租、回购与转让、发展会员、商家加盟与“快速积分法”等方式进行非法集资;利用民间“会”“社”等组织或者地下钱庄进行非法集资;利用现代电子网络技术构造的“虚拟”产品,如“电子商铺”“电子百货”“电子黄金”等方式进行非法集资;对物业、

地产等资产进行等份分割,通过出售其份额的处置权进行非法集资;以签订商品经销合同等形式进行非法集资;利用传销或秘密串联的形式非法集资;利用互联网设立投资基金的形式进行非法集资。

非法集资严重干扰了正常的经济、金融秩序,极易引发社会风险,而参与者会蒙受严重经济损失甚至倾家荡产,还可能要承担相应的法律责任。

宁波银行温馨提醒,金融业是特许经营行业,必须持牌经营,如果遇到以下情形的“理财”“保险”产品,务必提高警惕:一是以“看广告、赚外快”“消费返利”为幌子的;二是以境外投资股权、期权、外汇、贵金属等为幌子的;三是以投资养老产业可获高额回报或“免费”养老为幌子的;四是以私募入股、合伙办企业为幌子,但不办理企业工商注册登记的;五是以投资虚拟货币、区块链等为幌子的;六是以“扶贫”“互助”“慈善”等为幌子的;七是在街头、商场、超市等发放广告传单的;八是以组织考察、旅游、讲座等方式招揽老年群众的;九是“投资、理财”公司、网站及服务器在境外的;十是要求以现金方式或向个人账户、境外账户缴纳投资款的。