

# 繁景花园启动老旧小区改造

改造后居民将拥有一条1400余米的健身步道



繁景花园小区大门现状。

本报讯(记者 周科娜 通讯员 王思远 文/摄) 房屋防水、外立面维修改造,更新监控智能设备,贯通东西两区的健身步道,在小区形成一条1400余米的休闲步道……昨日,记者从江北区文教街道获悉,该辖区的繁景社区繁景花园小区正式启动老旧小区改造,这也是该街道今年以来启动的首个老旧小区改造项目。

“看到改造方案很兴奋,居住了20多年的地方,我们很有感情,特别期待改造完成后的样子!”小区居民张兴华高兴地说。

据悉,繁景花园小区老旧小区改造涉及总建筑面积约9.98万平方米,受益户数541户。项目于7月中旬进场施工,计划今年11月底前完成竣工验收。

据了解,繁景花园小区建造于上世纪90年代,1993-1998年交付使用,距今已有近30年房龄,是宁波市最早的别墅群小区之一。小区分为东西两区,内部由一座人行桥相连,小区内住宅楼173幢,其中包含162栋别墅,10栋高层公寓和1栋多层住宅,共有居民541户。

因为年代久远,小区有着许多老旧小区的通病,基础设施老旧、外墙陈旧剥落、屋面渗水、排水管道老化锈蚀、混凝土道路破损等问题日益突出,居民们对进行老旧小区改造的呼声日益高涨。

## 实现排放实时监测 重型柴油车也要装上“黑匣子”了

本报讯(记者 林伟 通讯员 王巧玲 陈晓众 实习生 袁先鸣) 为切实强化柴油货车污染管控,根据柴油货车污染治理攻坚战相关要求,近日,市生态环境局、市公安局和市交通运输局联合印发《宁波市推进重型柴油车污染物排放远程在线监控联网工作方案》,在全市范围内推广远程排放管理车载终端(OBD)安装联网工作。

远程排放管理车载终端,就是在车上装一个小黑盒子,既有读取车辆OBD排放数据的权限和功能,又能将读取到的车辆排放数据上传到政府在线监控平台。

OBD在线监控平台时时对车辆的运行情况、污染物排放情况进行监控,包括车辆定位、氮氧化物排放值、排气烟度值、尿素液位、车速、发动机转速、故障指示

“此次主要采取了居民点单改造模式,社区和业委会充分听取住户们意见,梳理出了居民强烈要求改造的项目,解决群众反映最迫切的问题。”繁景社区党委书记许波表示,经多次的居民意见征集和议事商讨,经过业主大会投票表决,社区汇总了居民最希望改造的10余项内容,主要包含屋面防水维修改造、外立面改造、楼道改造、道路路面和污水管改造、线路整理、监控智能设备更新改造、小区智能道闸安装、网球场改造等。

值得一提的是,考虑到小区居民多为老年居民,喜欢到河边散步乘凉,该老旧小区改造涉及到了沿河步道改造,拟提升沿河活动空间,更新儿童娱乐设施、新建沿河健身路径——该路径将贯通东西两区各自成环的健身步道,在小区形成了1400余米的休闲步道。

这么长的健身步道,在老旧小区并不多见。

此外,为进一步提升小区安全系数,还将在小区内新增监控点位,并在小区大门安装智能人脸门禁系统,为居民的日常生活安全保驾护航。

值得一提的是,此次改造资金为1994万元,按照居民共同缔造费用占5%以上的原则,业主将按照住宅面积每平方米出13元,预计居民出资总额约100万元。

灯状态等,如出现车辆排放超标故障将第一时间反馈车主,同时生态环境部门通过物联网、大数据分析等方式对机动车污染排放实施精准管控。

同时,企业可通过登录平台的公众端口,实时监控到所属车辆的运行轨迹和状态,掌握车辆加油时间、点位、油耗水平、排放情况等相关信息,有利于车队的规范化管理。

据介绍,相关设备、安装及网络费用均由财政专项资金保障,但总数量控制在1万辆以内,并计划于两个月内完成。也就是说,后期将由车主自费安装。为此,相关企业、车主请及早申请、积极配合。目前,我市已完成第三方公开招标并在重点行业启动安装工作。

## 着力打造新闻精品 “宁波晚报学习强国号”上线

本报讯(记者 滕华) 昨日,“宁波晚报学习强国号”正式上线。上线10个小时,阅读量就有68.6万多,点赞近2万。

作为宁波地区首个上线学习强国的媒体号,“宁波晚报学习强国号”由宁波日报报业集团旗下宁波晚报负责运营。

宁波晚报立足浙东,辐射长三角,集报纸、客户端、新媒体平台于一体,坚持正确舆论导向,坚守舆论阵地,践行媒体融合,深入探索媒体可持续发展转型道路,通过文章、图片、短视频、直播、H5、漫画、UGC等多种形态,着力打造各类新闻精品。

“宁波晚报学习强国号”将以宁波晚报以及整个宁波日报报业集团的内容资源为依托,围绕宁波要当好浙江建设“重要窗口”模范生的目标,成为宁波学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的重要载体。

“宁波晚报学习强国号”开设六大栏目——

**宁晚精选:**每天从内容原创矩阵中精选出展现社会经济建设成就、正能量暖闻,让您感受

宁波温度;

**甬城甬事:**主打社会治理、市民服务的传统特色,让您近距离看宁波;

**汤圆视频:**以宁波最有名小吃汤圆为名,让您纵览本地原创优质视频,腐皮包黄鱼、千年古村余姚中村已在路上;

**宁波教育:**是宁波晚报与宁波市教育局联合打造的融媒体平台,特点就两个字——“权威”;

**东南财金:**立足宁波,书写宁波经济财富故事,看新时代“宁波帮”如何披荆斩棘乘风破浪;

**甬上红人:**集结宁波文化艺术名人,打造文史精神家园,这里都是宁波人的独家记忆、乡情乡音。

这些栏目将持续聚焦宁波,采用图文、视频、音频、漫画等各种方式展示宁波形象,讲述宁波故事,见证宁波发展。

您可以通过学习强国搜索框输入“宁波晚报”,点击“+”号关注,就可订阅和分享。

换个起点,期待与您一起出发,看宁波的大海星辰。

宁波东海银行

大道至简,真心为您

## 推荐亲友 共享好“理”

募集期:7月22日至7月28日 **1万元起购**

产品种类	产品名称	投资期限	业绩比较基准年化
净值型	“福赢家” 幸福1号(2020091期)	92天	4.25%
	“福赢家” 幸福1号(2020092期)	183天	4.35%
	“福赢家” 幸福1号(2020093期)	239天	4.45%
	“福赢家” 幸福1号(2020094期) 推荐新客专享	239天	<b>4.55%</b> (单户限购100万元)
	“福赢家” 幸福1号(2020095期)	372天	4.50%

备注:推荐新客专享理财仅限未在本行购买过个人理财产品的新客户及对应的推荐人,详情可咨询本行各营业网点。

**温馨提示:** 1. 理财非存款,产品有风险,投资须谨慎  
2. 参考年化收益率仅为本行预测值,不等于实际收益率;理财产品过往业绩不代表其未来表现,不等于理财产品实际收益,投资须谨慎  
3. 具体产品要素以产品说明书为准  
4. 首次购买本行理财产品请至柜面做风险评估和理财签约  
5. 详情可至本行各营业网点或拨打客服热线“4008866345”咨询产品信息



### 宁波东海银行各营业网点

鄞州区	海曙区	高新区	慈溪市	象山县
总行营业部 华严社区支行 常青藤社区支行	宁波市鄞州区民安东路292号(国际金融中心) 宁波市鄞州区华严街35号(四眼碶小学门口东侧) 宁波市鄞州区朝晖路404号(常青藤小区西门)	宁波市海曙区解放南路9号-11号(兴宁桥西站老百姓大药房旁)	宁波市高新区广贤路257号(皇冠花园二期)	慈溪市古塘街道新城大道北路1718号
	81872161 81872135 81872552	87082266	81872526	63005900
象山支行 石浦支行 西周支行 爵溪支行 城西支行 港北支行	象山县丹东街道天安路153-161号(绿叶大厦) 象山县石浦镇金山路121-127号(肯德基斜对面) 象山县西周镇西大街48号 象山县爵溪街道新瀛路36号 象山县丹西街道靖南大街194号 象山县石浦镇渔港中路307号			65656179 65982869 65836455 65605968 65713524 65950492