

这3个新楼盘无房家庭肯定能买到

还有4个热门新楼盘昨天开启购房意向登记

本报讯(记者 曾梅) 昨天,宁波有3个新楼盘的购房意向登记截止。我市第一批可以让无房家庭想买就肯定能买到的新楼盘就此出炉。

这3个新楼盘,分别是位于江北文创港北面的翡翠东方府,位于镇海九龙湖、恒大山水城项目新一期的云溪峰境小区,以及北仑小港的御江东郡。

登记截止后的数据分别如下:

翡翠东方府本批次总房源74套,供无房家庭房源74套,意向登记人数67人;

云溪峰境小区本批次总房源306套,供无房家庭房源153套,意向登记人数45人;

御江东郡本批次总房源647套,供无房家庭房源324套,意向登记人数143人。

从数据可以看出,这3个新楼盘的“有意向”人数均少于供无房家庭优先认购的房源数,这意味着,最终被审核为无房家庭的,只要想买,就肯定能买到房。

值得关注的是,有4个非常热门的新楼盘——龙宸璟庭、林语春风里、映辰府、御章府,昨天开始进行购房意向登记。截至昨晚8点,有两个楼盘的登记人数已超过总房源数。

龙宸璟庭在鄞奉线金海路站东侧,是奉化宝龙TOD奉甬新城的新一期项目。宝龙这个项目,从2018年底至今,住宅房源8次领

证,次次被一抢而空,可谓“超级爆款”。

这个新盘昨天开启购房意向登记,总房源420套,供无房家庭房源210套,截至晚上8点,宁波市房产交易信息服务网数据显示,其登记人数已达1150人。

林语春风里,位于这两年奉化楼市最热门的方桥板块。方桥的新楼盘,从金茂的明金府到前不久新开的绿城朝华郡、旭阳郡,都属于极难买到的超火楼盘。

不过,同样于昨天开启购房意向登记的林语春风里,截至昨晚8点,已登记人数是658人。此次首开的房源总数是761套,其中供无房家庭的有413套。

映辰府位于慈城新城。在近段时间的蓄客期内,这个新楼盘屡屡传出意向客户爆满的消息。此次首开房源总数为214套,其中供无房家庭的107套,截至昨晚8点,已登记人数707人,也已经“爆表”。

御章府同样位于慈城新城。其前一批房源认筹时,曾出现购房者在雨中排长队的景象;新交付的一批房源,则因为“纸糊大门”而引发关注……此次推出的房源共204套,其中供无房家庭的102套,备案均价较前一批房源高约500元/平方米。截至昨晚8点,已登记人数才84人,有点出人意料。据售楼处工作人员称,是因为还没接到总公司通知开放冻资证明。

36°C! 防暑降温别大意了

本报讯(记者 石承承) 连喘息的机会都不给,今年第4号台风“黑格比”前脚刚走,高温就接踵而至。

有人称“黑格比”是“反射弧最长”的台风,也是挺有道理的。8月4日白天,“黑格比”带来的风雨虽然时不时来刷一下存在感,但总体表现不是很抢眼;就在大家以为“黑格比”会如同流星般划过,从8月4日傍晚开始,滂沱大雨来得又急又凶。其中,慈溪发布暴雨红色预警,海曙、奉化、余姚、宁海多地发布暴雨橙色预警。

昨天早上7时,市气象台发布消息称,“黑格比”已经远离我市,

主要降水过程基本结束,沿海海面风力也减弱至7-9级。

你以为一切正在恢复常态?事实上,高温已经“虎视眈眈”。昨天,市区最高气温才30.6°C。而从预报看,今天市区最高气温将直接飙升至36°C。

这仅仅是一个开始。市气象台在昨天发布的10天预报中提到,接下来的日子,我市以晴热天气为主,在8月11日之前,大部分地区的最高气温可达35°C-36°C。

此外,受副热带高压边缘影响,8月7日、8月11日、8月12日,我市将有阵雨或雷雨,届时大家要多留意气象部门发布的最新消息。



累计减排碳近20000千克 节油近8000升 宁波机场新一批次 新能源车通过验收

本报讯(记者 范洪 通讯员 李乐炯 沈秋瑾) 8月4日,宁波机场新一批次新能源车辆正式通过省监管局验收,标志着宁波机场蓝天保卫战项目的落地实效获得行业认可,绿色机场建设继续向前迈进。自2019年陆续投入使用以来,新一批次26辆新能源车辆已累计减排碳近20000千克、节油量近8000升。截至目前,宁波机场投用的新能源车增至31辆。未来,这个数据还将不断增加,最终实现机场场内的“油改电”建设。

“2019年,宁波机场耗资近2000万元采购新能源车辆,包括电动摆渡车、电动客梯车、电动垃圾车、道面巡视车、电动引导车等车型,都是用于机场保障的特种车辆。同时,为了保证这些新能源车的充电和使用,机场还配套建设了8个充电桩。可以说,宁波机场是不遗余力地在推进节能减排和绿色机场建设。”宁波机场资产管理部朱永告诉记者。

事实上,宁波机场节能减排举措远不止此。宁波机场三期扩建工程充分贯彻资源集约节约理念,新建动力中心

集中管理供冷供热设备,新建交通中心连接多种交通方式,达到集约用地的目的;而充分利用自然采光来节省照明需求、采用LED光源来节省用电消耗、通过楼宇自控系统来实现科学管控的2号航站楼,本身就是一座绿色建筑;以利用电能的桥载系统替代使用航空煤油的APU为停车场飞机供能,每年有效减排二氧化碳达2万吨……

这背后,既是行业的发展与自觉,更是政策的支持与推动。宁波机场此次加快推进新能源车陆续代替传统能源以及尾气改造等举措,就是用实际行动落实行业部署、履行环保责任。未来,宁波机场还将继续投入人力、物力与新能源设备,切实改善环境空气质量、打响蓝天保卫战。



更多机票优惠信息
欢迎关注机场微信公众号,
让您省钱、省事、更省心

助学贷款利率下调 本地生源怎么申请?

本报讯(记者 周雁) 近日,我市2020年生源地信用助学贷款集中申请受理工作正式启动。与往年不同的是,今年助学贷款还本宽限期延长,期限、利率也有所调整。为帮助家庭经济困难的学生圆梦大学,宁波银保监局指导辖内银行机构推出助学专项贷款产品,实行优惠利率。

据悉,在今年高考分数揭晓、高校招录工作进行期间,教育部与财政部、中国人民银行、银保监会联合印发《关于调整完善国家助学贷款有关政策的通知》,明确助学贷款有三大调整:助学贷款还本宽限期从3年延长至5年;助学贷款期限从学制加13年、最长不超过20年,调整为学制加15年、最长不超过22年;2020年1月1日起,新签订合同的助学贷款利率按照同期同档次贷款市场报价利率(LPR)减30个基点执行。“两延一减”进一步体现了国家助学贷款政策的民生温度。

根据政策,家庭经济困难的全日制本专科生和研究生均可以申请国家助学贷款,贷款担保方式为信用担保。本专科生每年不超过8000元,研究生每年不超过1.2万元,年度贷款金额可覆盖1学年的学费和生活费用。

记者采访了解到,目前邮储银行、宁波市区信用联社、鄞州银行、

镇海农商行、奉化农商行、北仑农商行、慈溪农商行等银行均推出了生源地助学贷款业务。

贷款对象:

本市户籍全日制本专科生(含高职)、研究生、第二学士学位学生本人或父母。其中借款学生未满18周岁的,贷款对象为学生父母或监护人;借款学生已满18周岁的,贷款对象为学生本人。

申请资料:

(一)借款人户口簿、有效身份证件原件和复印件;未满18周岁的学生,提供户口簿原件和复印件、共同借款人身份证原件和复印件;

(二)借款人学生证或入学通知书原件及复印件;

(三)《宁波市生源地助学贷款申请表》。

申请流程:

(一)《宁波市生源地助学贷款申请表》可登录宁波市教育服务管理中心(<http://www.nbjyfw.cn/>)或所在区县(市)教育服务机构网站下载,也可到开通生源地助学贷款业务的银行网点领取;

(二)据实填写《宁波市生源地助学贷款申请表》,详见填表说明;

(三)学生或学生父母(监护人)携《宁波市生源地助学贷款申请表》等资料向学生户籍所在地发放助学贷款银行提出申请。