

业委会主任意外去世 百余名居民 自发为他送行

8月17日晚,镇海金邑水岸小区业委会主任李惠民遭遇车祸,不幸去世。昨天的追悼会上,不仅来了李惠民的亲戚朋友、曾经共事的老同事,还来了100多名小区业主。

“李主任,你放心,资金的事解决了,改造小区的事,我们会继续做下去!”

“前两天他还在和我说绿化补种的事,这么好的人,怎么说走就走了。”

“这两年我们小区变化这么大,多亏了李主任!”居民们纷纷回忆起过往的点点滴滴,感慨不已。



李惠民生前工作照

敢啃“硬骨头” 为小区“众筹”维修金800余万元

李惠民今年70岁,是一名有着37年党龄的老党员。2017年,他当选金邑水岸小区业委会主任。

当选业委会主任后,李惠民啃的第一个“硬骨头”就是筹集维修资金,进行墙面、屋顶等小区中大型维修。

金邑水岸小区建成已有12年,很多硬件设施老化问题日益突出,改造提升迫在眉睫,但维修费用不是一个小数目。为此,李惠民一趟趟跑部门,一次次上门协调。最后,他采用“众筹”模式解了燃眉之急,区、街道两级财政以及原开发建设单位共出资700万元,小区业主共同出资100余万元。

“精明”的李惠民还想出一招“分期付款”,每年从小区的公共维修资金、停车费、物业经营用房等各种公共收益中支出,分三期支付给施工方。如今,小区破损的墙面已全面修补,楼道墙面粉刷一新,地下车库采用漂亮耐磨的环氧地坪。

“小区的各项硬件设施焕然一新,李主任有很大功劳,要不是他忙前忙后,小区改造不会这么顺利。等小区绿化补种完成,这项改造工程就算圆满结束了,可惜李主任看不到了。”小区业委会副主任林亚芬说。

平日里和蔼可亲 涉及小区利益却总是“斤斤计较”

平日里,李惠民是个和蔼可亲的老人,但碰上涉及小区利益的事,无论是工程项目,还是物料采购,他总是“斤斤计较”。有一次,小区要采购一批石材,他就一个人跑到慈溪龙山去买,为的就是能省下几百元。

前段时间,有小朋友在小区儿童游乐场游玩时不小心被游乐设施划伤了,李惠民一直惦记着这件事。

“李主任想更换一批老旧的游乐设施,考虑到采购成本,他在网上比对厂家,发现同款产品网店价格比实体店便宜近万元。但他担心可能有质量问题,就自己赶到网店的生产厂家现场查看。”金邑社区社工杨月芳说,李惠民宁可自己辛苦些,也要想方设法为小区省钱。

“李叔叔,一路走好,我们会把小区管好的!”嘴里喊着“叔叔”的,是小区物业经理戴飞飞,追悼会上她眼睛已经哭肿了。昨天,她特意请了假,就是要送李惠民最后一程。

“小区的大小事,李叔叔都很上心。有些事情本来是不用他去做,但他却坚持要做。每次台风天,他都要去地下车库看看有没有进水。每次我下班遇到李叔叔,他总会嘱咐我一句‘开电瓶车小心点’。”说着,戴飞飞又掩面落泪。

接到他的最后一个电话 聊的还是工作

“那天白天还好好的,还和我商量工作上的事,怎么说走就走了。”金邑社区党总支书记林天峰昨天早早来到镇海福利关怀院,帮着李惠民家人料理后事。回想起与李惠民共事的点点滴滴,人高马大的林天峰双眼红肿。

金邑水岸小区最近正在准备消防改造、儿童游乐设施更换,但小区维修资金有限,这让李惠民最近很发愁。8月17日一早,李惠民与林天峰约好,一同去街道商讨补贴问题。

当天,李惠民从街道争取到35%的资金补助,加上镇海区补贴的50%,这意味着小区业主只需承担15%的维修资金。这个结果,让他喜出望外。

“为了填补资金空缺,他不知道跑了多少趟,磨了多少嘴皮子。”林天峰说,“资金有着落了,李主任很开心。对小区改造维修,他有很多想法,没想到当天晚上就出事……”说着说着,林天峰忍不住哽咽起来。

当天傍晚,林亚芬接到李惠民的电话,聊的还是小区的事。

“他在电话里兴奋地告诉我,小区改造项目资金有着落了。他还说起自己的打算:小区儿童乐园改造、小区西门口景观背景墙改造等,他要做的事有很多……”林亚芬万万没想到,那个电话竟成最后的诀别。

他的善良,很多人感同身受 小区100多位居民自发为他送行

追悼会上,小区100多位居民自发前来为李惠民送行,他们送来了花圈花篮。他们当中,有和李惠民住在一起十几年的老邻居,更多的是只和李惠民打过几次照面的居民。但他们都听过李惠民的名字,他们都知道这个老人的善良。

“每天晚上吃过晚饭,老李都会在小区里散步,遇到我在桶边督导垃圾分类,他会上前跟我聊会天,让我注意身体,别中暑了。”今年65岁华惠玉因为小区垃圾分类而认识了李惠民,“老李这人很善良,对我们志愿者说的最多的就是感谢和关心的话,其实他做的事比我多得多。”

金邑水岸小区实行垃圾分类后,垃圾桶进行“撤桶并点”,一开始有些居民不理解,最后还是李惠民动之以情,晓之以理,做通了大家的思想工作。

“业委会的工作不好做,在外面听见骂声或者受了委屈,他从来不会和我们说。”金邑社区党总支委员方芳说,平日里李惠民常说的一句话就是“进业委会,就是来做事的,只要无愧于心就好”。记者 郑凯侠 薛曹盛



说起李惠民过往的点点滴滴,居民悄然泪下。