

大风、降雨导致气温速降

## 今天最高气温仅23℃！出门记得添衣

本报讯(记者 石承承)昨天,冷空气“如约而至”。降雨作为冷空气的“先遣军”,从10月3日夜里开始影响我市。从市气象台的实况统计看,从10月3日16时到10月4日16时,全市面雨量4.5毫米;其中海曙、余姚、鄞州、北仑、江北、镇海等地雨势明显。单站雨量最大的为余姚上王岗站,达到25毫米。最大小时雨强出现在海曙集士港站,为

12.9毫米。

大风也“不甘示弱”。从昨天9时18分开始,北仑、慈溪、象山、镇海等地陆续发布大风黄色预警。从市气象台的预报看,一直到今天,我市沿海海面都将会9级左右的大风,沿海地区风力同样可达7-8级。在海边或者海岛游玩的朋友可得随加强警惕,及时调整出行计划。

生活在市区的朋友也不能对大

风带来的影响熟视无睹。从市气象台的预报看,一直到今天上午,市区仍将有4-5级的偏北风,预计要等到下午才会逐渐减弱至3-4级。

降温自然是少不了的。昨天上午大家并没有感觉冷空气来得有多凶,但等到下午,一阵风吹过,裸露的肌肤就有比较明显的凉意了。“气温倒挂”也是在所难免的,从市气象台的实况统计看,市区在昨天0时04

分时,气温还有25.3℃;但等到11时,气温已降至22℃。

今天或将是冷空气影响下最冷的一天,主要体现在最高气温上,预计届时市区最高气温仅23℃左右;最低气温也将被“阻挡”在20℃的“门槛”外,预计仅19℃左右。还是那句话,大家千万不要大意,该穿的外套还是要穿上的。

## 全面建成小康社会 百城千县万村调研行

10月3日凌晨3点半,象山县涂茨镇旭拱岙村村民王方林和妻子起了个大早,准备制作40斤的米馒头。他们承包村里的24节气点心工坊刚刚满一周,虽然需要早起,但夫妻俩还是挺乐呵,“比起以前修空调,虽然日子过得辛苦了点,但现在看看生意还不错,这不,10月1日就有人订了260个寿桃,应该会越做越好的。”话语中他们对未来充满了希望。



王方林的妻子端出刚做好的米馒头。

## 点心坊、民宿都是村民当老板 象山旭拱岙村有不少 敢“吃螃蟹”的第一次

### A. 让村民承包点心工坊、民宿、滩涂等 村民和村集体收入双双增加了

王方林的这家店,名叫旭公点心,店的产权属于旭拱岙村,装修、设备等也是村里的,由村里承包给村民经营,承包者每年需上交5000元。因为才接手不久,王方林还说不准效益如何,不过点心工坊之前已经在村集体的运营下做出了名气,老百姓也比较认可,王方林相信,往后的收益会很可观的。

与旭公点心相隔不远的、承包“自家屋里”民宿的村民王永金,已经尝到了甜头。

39岁的王永金,此前是旭拱岙村管理员,主要负责管理小工,每月收入雷打不动3000元。

今年7月6日,王永金通过招投标后,顺利取得了“自家屋里”民宿的经营权,每年需上交村里128000元承包费。

民宿是方方正正的四合院构

造,典型的中式风格,村里装修了22个房间,另有厨房、餐厅、院子,房型也有标准间、亲子房、套房等多种,“双休日是220元/间,节假日380元/间,这个国庆假期,每一天都有人预订,1日-3日最多。”王永金说。

虽然才接手不到3个月,但8月份就开始盈利了,“除去几个员工的工资,每个月1万多元的净利润是有的,已经超过了均摊到每个月的承包费。”王永金告诉记者,比起过去当管理员,他每年至少能多赚五六万元。

在旭拱岙村,类似的案例有不少,村里将滩涂、杨梅山、土地等承包给村民,从旭拱岙村的角度来说,承包费让村集体收入增加了,而承包的村民,年收入少则增加五六万元,多则增加10余万元。

### B. 没有规矩不成方圆 推出村级制度汇编

在村党支部书记葛聪明的办公室内,记者看到了一份份有关村级制度的材料,作为象山县首个推出村级制度汇编的村庄,旭拱岙村秉承着“没有规矩不成方圆”的原则,做了很多创新。

葛聪明是2012年来到村里的,“一个村的治理还是需要规范的制度,这样村民才能遵从,一些事务的处理才能有理有据。”葛聪明说。他到村民家里调研,将大伙儿提出的原先村里存在的问题记录、梳理,再结合当时村里的实际情况,整理并罗列了一些规章制度,譬如政策处理制度、公章管理制度、村内过程招投标制度等。

之后,继续征求村民意见,再提交村班子商量,最后通过村民代表大会、党员大会等表决通过,2014年下半年,形成了完整的旭拱岙村

村级制度汇编。

“这些都是一步步根据实际问题修订、完善的,譬如村民跟我提出村里叫小工的问题,他们认为老是找一些固定的人,不公平,于是我就去调研,调研后,觉得应该形成做小工制度。”葛聪明回忆道。

接着,他就让有意向做小工的村民先行报名,将报名人员根据家庭住址划分,住得近的人为一个小组,按顺序一组组尝试,每2天为一个单位,如果无正当理由连续两次不做工的,则视为自动放弃做工资格;如果发现做小工人员工作效率明显低于他人的,经管理人员连续3次提醒后仍然没改进的,则不再继续参与……

如今,还有30多个人长期参与做工,他们都没有违反过规定,这样一番操作后,村民的质疑自然没有了。

### C. 开展诚信指数考评 促进村民养成文明行为

旭拱岙村还有一项“农民诚信指数”考评工作,在象山也是第一个“吃螃蟹”的。

村里把诚信指数测评结果作为衡量村民文明行为的风向标,通过找差距、学典型,促进村民的文明行为养成。

葛聪明向记者介绍,测评主要从村民自家的环境卫生、文明和谐程度以及配合新农村建设三方面展开。

由村党支部、村委会、村经济合作社、村改革委员会、普通党员、普通村民、妇联代表等16人组成考核小组,每3-5人为一组,对村民的这些方面的行为做测评。

“基础分为100分,扣分要有依据,比如环境卫生方面做得不好,那就要通过拍视频反映;比如在文明和谐方面,村民双方发生争执了,亲戚邻居帮忙调解好的,那就不扣分,如果村班子出面调解的,就得扣分;

再比如村里根据上级通知要征用土地,大家都同意了,其中一户村民不同意,影响了进程,这种情况下也要扣分……”葛聪明解释道。

每一季度根据每个月的分数取平均,出一次分,如果年度平均分在75分以下,那么在办红白喜事时,收费价格是别的村民的两倍;家里参与评先进,要被一票否决;还不能享受停车场等公共设施免费使用的资格。

相应的,如果高分前20名者,可以享受农村信用贷款免抵押担保和低利率的政策。

“如今啊,我们村民测评平均分普遍从原来的70多分提高到了90多分,形成了爱国爱家、和谐有爱、向上向善的社会主义新风尚。”葛聪明说到这里,有些自豪。

记者 朱琳文 崔引 摄



“自家屋里”民宿,环境幽静。