

惠及1580户! 海曙钱东小区老旧小区改造工程竣工,居民如何参与其中? 187份《居民接待单》告诉您秘密

“原先像住在森林里,现在亮堂了,小区设施焕然一新,还有这么美的小公园,别提多高兴了!”昨天上午,在海曙钱东小区新建的小公园里,正在散步的袁女士说起老旧小区改造带来的新变化,笑得合不拢嘴。

记者从海曙区住建局获悉,10月28日,今年海曙率先启动老旧小区改造的钱东小区正式竣工验收,26年历史的老小区旧貌换新颜。



1110盏楼道灯点亮居民回家路 每个楼道门口都安装了休闲凳

钱东小区建成于1994年,现有住户1580户4300余人,是我市中心城区典型的老旧小区。“小区老年人较多,房子建筑面积为38-73平方米,普遍较小,因此居民对改善基础设施的呼声较高。”钱东社区党委书记杨国平说。

改造后,小区面貌发生了哪些变化?记者转了一圈发现,屋外的飞线不见了,121个楼道都安装了崭新的防盗门,楼道内线路进行“四网合一”,最让居民高兴的是,统一安装的1110多盏智能感应楼道灯,让居民上下楼方便又安全。

还有一个贴心的改造内容也深得人心,就是每个楼道门口增设了一至两把休闲凳。

“我们刚进场时,沿河绿地一带非常杂乱,到处是枯枝烂叶,沿河栏杆的铁链是生锈的。”施工负

责人告诉记者。

对于沿河的整治,居民呼声强烈。钟利春是钱东小区业委会主任,也是海曙区人大代表,为了紧盯整治落实,买了新房的他仍选择住在钱东小区。他对记者说:“为了落实沿河整治的资金,我们呼吁了3年。现在改造完成了,居民满意,我心里的一块大石头也落地了。”

整治后的沿河一带,采用了清一色的石头栏杆,记者看到,蓝天白云倒映在缓缓流淌的蔡家河水中,美得像画一般,这里也成了居民的热门打卡地。

钱东小区“以路房结合为工作路径”的改造方式,是海曙老旧小区改造的一大特色,即主干道(或塘河)整治到哪里,老旧小区同步整治到哪里。



卫生死角改造成了小公园 配置健身器材增设休闲长廊

小区原先的卫生死角,摇身一变成了郁郁葱葱的小公园,这个变化,让居民竖起了大拇指。

萧甬铁路沿线的小区围墙内,这里原先是一条狭长的绿地,绿化品质不高,居民想散步却进不去。如今,这里一半改成了停车位,解决停车难问题;另一半改造成了小公园,公园尽头配置了5个健身器材。“可以来散步健身,晚上还可以约上两三个姐妹跳跳广场舞。”居民袁女士笑着说道。

杨国平说,改造中,新建了铁路沿线公园,社区居委会旁边的小公园增设了休闲长廊。

“钱东小区老旧小区改造项目,十分符合居民的日常生活需求,这实际上是居民共同参与改造的成果。”海曙区西门街道副主任姜文善告诉记者。

那么,居民通过什么途径反映诉求呢?杨国平拿出了厚厚两叠《居民接待单》。记者仔细翻阅,发现有多达187名居民提出过自己的想法和建议,例如:今年4月30日,一住户写道“楼道口路面高低不平,楼道口没有路灯,老人夜间行动不方便,楼梯扶手最好能油漆粉刷一下”;5月19日,一住户称“要求安装不锈钢防盗门”……

“小区专门开辟了‘民情接待室’,安排区人大代表、党代表以及社区党员志愿者接待前来反映问题的居民。刚开始每天安排4名工作人员,2名负责接待,2名负责陪同去现场。后期来访居民少了,接待人员减少到了2名。目前这187位居民反映的问题,件件都有回应,并不断渗透到改造内容中。”杨国平说。

记者 周科娜 通讯员 黄佳宁



改造后,整洁的沿河一带成为小区热门打卡点。记者 刘波 摄

集萃 数字未来 铸就财富引擎

宁波数字文化产业园 南商数字办公新地标

每层约500-1100㎡ 办公灵动空间招商

- 数字时代 共享共赢**
云科技创造财富新商机
- 南部商务 精英荟萃**
鄞州CBD塔尖人物专属地
- 地铁交通 财富直达**
纵横交叉东西南北无时差
- 特色经济 人文氛围**
文化加持C位出道正当时

王老师 8768 5640 方老师 8768 2017

项目地址:宁波市鄞州区前河南路与日丽中路交叉口东北

免责声明:内容所涉及项目的周边环境、交通、商业、位置、空间尺寸及其他配套设施等介绍的相关内容,不排除由于政府规划等原因导致变化,并不意味本公司作出承诺和合同要约,租赁双方权利和义务最终以政府批文和双方签署的《租赁合同》及附件等协议为准。本公司保留对本宣传资料修改的权利,敬请留意最新资料,恕不另行通知,请在详细了解后进行租赁。在法律允许范围内,最终解释权归本公司所有。

买房卖房就上万家

权威资讯, 真实房源, 靠谱服务

扫码宁波晚报移动端、甬上APP海量房源任你选

由宁波日报报业集团旗下的宁波晚报倾力打造的房产交易全媒体专业平台。网站为购房者提供一切同安置业有关的:买房、卖房、租赁、资讯、业主委托、购房指南、房源信息查询、信息发布等各方面的服务。

合作热线: 董老师 13958310118 万家网网址: http://fang.nbwbw.com

更多海量房源 请上万家网

- 香树湾 112.65㎡ 218万
核验证码: 202010203302050038
- 枫景公寓 100.4㎡ 216万
核验证码: 202007063302030073
- 关爱小区 116㎡ 200万
核验证码: 202005293302030002
- 晴园1期 80.27㎡ 201万
核验证码: 201809273302030104
- 洪都花园 103㎡ 230万
核验证码: 202010223302050039