

为电梯安全“保驾护航”

《宁波电梯安全条例》将于明年1月1日起正式施行



电梯和市民生活、工作密切相关,电梯安全则是社会公共安全的重要组成部分。2020年9月24日,《宁波市电梯安全条例》报经省十三届人大常委会第二十四次会议批准,将于明年1月1日起正式施行。

日前,市人大常委会法工委就《条例》相关情况接受了记者采访。

据介绍,《条例》从各类电梯安全问题的成因出发,通过加强电梯安全隐患源头防治,强调电梯安装、改造、修理全程质量管理,明确电梯使用单位的责任义务,建立电梯维护监测系统等手段,预防电梯安全事故,规范安全事故处置。

《条例》内容强调源头治理 突出智慧管理

据介绍,本次《条例》的内容制定主要有三方面的特点。一是强调源头治理。《条例》第九条、第十条采取了多项措施来保障电梯安全运行的外部条件:明确电梯土建工程的设计与施工必须符合法律、法规和电梯安全技术规范及其他相关规范,电梯选型、配置必须与建筑结构、使用需求相适应,工程建设单位必须在安装前对土建工程进行检查、必须在新安装电梯的机房内安装满足空调正常运行需要的空气调节器,对于既有电梯,并鼓励使用单位采取环境温度控制措施来保障电梯正常运行。

《条例》还理顺电梯使用管理制度,第十八条、第十九条明确了各种情形下的电梯使用单位。《条例》明确了电梯使用单位的各项安全管理义务,建立电梯安全第三方评估机制,建立电梯修理、改造、更新施工方案公开制度,明确电梯相关经费的出资渠道,并引导将电梯轿厢投放商业广告获得的收益,用于购买电梯保险、电梯维护保养和修理等支出。

《条例》突出电梯智慧管理,明确新安装的电梯,电梯制造单位应当配备具有运行参数采集、网络远程传输等功能的电梯运行监测装置,按照规定配备、开放统一接口,鼓励已建成电梯运行监测装置和平台,并接入电梯综合信息服务平台,还要求市场监督管理部门利用全市统一的电梯安全应急处置平台,组建覆盖全市的电梯安全应急处置服务网络,统一协调指挥电梯应急救援工作。

禁止受委托单位“转包”相关业务

为了全程保障电梯安装、改造、修理的质量,针对当前电梯安装、改造、修理单位良莠不齐、更换的零部件质量无法保证等突出问题,《条例》第十二条至第十七条作了详细规定。

如电梯的安装、改造、修理,应当由电梯制造单位或者其委托的依法取得相应许可的单位进行;原电梯制造单位已经注销或者不再具有相应资质的,由依法取得相应许可的单位进行改造、修理。

禁止受委托的电梯安装、改造、修理单位转委托或变相转委托相关业务。禁止使用国家明令淘汰或已经报废的零部件,以及无型式试验证明的安全保护装置和主要部件。

提高电梯智能监测水平

电梯维保工作是否到位很大程度上决定了电梯的安全运行状态。为了保证在用电梯始终处于良好的工况,《条例》第二十五条至第三十一条在规范维护保养行为、提高电梯智能监测水平等方面作了具体规定。

如明确新安装乘客电梯,由电梯制造单位配备运行监测装置,并开放统一接口,并倡导电梯线上检查维护和现场维护保养相结合的电梯按需维护保养模式。

此外,为了提高电梯安全管理和水平,及时高效处置电梯故障、解救被困乘客,《条例》第三十二条至第三十七条对主管部门的监管职责作了相应规定。如完善统一的电梯综合信息服务平台,并推行“网上办”“掌上办”服务功能;利用全市统一的电梯安全应急处置平台,提高处置效率,并与电梯综合信息服务平台实行信息共享等。 记者 房伟



北仑首批“席地而坐”示范区域。

北仑区首批“席地而坐”城市客厅亮相

本报讯(记者 边城雨 通讯员 沈思思 吕芸儿 顾焯惟 文/摄) 近日,记者从北仑区综合行政执法局获悉,该区青年体育公园和中心公园正式通过验收,成为宁波市“席地而坐”城市客厅示范区域,市民可在此席地而坐,享受更加清爽、洁净、靓丽的城市公共环境。

中心公园是北仑区创建“席地而坐”城市客厅示范区域重点点位之一。按照“席地而坐”城市客厅的“迎客”要求,地面、路面要无积尘,道路要见本色,这对中心公园的保洁提出了极高的要求。从今年7月起,北仑区市政公用设施管理服务中心加大新技术、新设备的投入力度,引入高压洗地机清洗地面,进一步优化了中心公园精细化深度清洁水平,提升了保洁质量。据悉,相比传统的人工作业清洗,高压洗地机洗刷力度更大,清洗效果更佳,相比高压水枪冲洗,高压洗地机清洗地面更均匀。

作为北仑首批“席地而坐”示范区域,该区环境卫生管理服务中心也组织专业环卫工人利用专业洗扫设备,对公园游步道、椅凳、果壳箱、路灯等基础设施进行全面清洗,确保设施上无杂物、无灰尘、无污渍、无张贴、无蜘蛛网。

此外,北仑区还计划通过3年时间,以重要商圈、广场公园、交通枢纽、迎宾道路、旅游景区为重点,分批次创建“席地而坐”城市客厅示范区域,力争到2022年普遍推广高品质示范区域。

潘火街道将新建金源路小学

本报讯(记者 周科娜) 据市规划局鄞州分局消息,潘火街道金源路小学(暂名)《建设项目选址意见书和建设用地图》于2020年12月23日获批。

这所新小学拟建于潘火街道,地块西侧为紫城路,南为金源路,东面、北面为金和路。在这所拟建小学周边,已经是住宅小区林立,包括荣安香园一期和二期、荣安蝶园、和协风格璟院、万科金域国际、银亿上上城等。据预测,未来5年,周边还将陆续有数个住宅地块建成。金源路小学项目,显然有助于缓解该片区的就学压力。

据悉,金源路小学项目总用地面积约2.8公顷,总建筑面积约33000平方米,项目建设内容主要包括——1栋5层综合楼(包括教学楼、综合楼及办公楼),1栋2层风雨操场,室外运动场6个(篮球场4个,排球场2个),以及地上地下停车场等。项目建设将满足36个班级的教学要求。

谨防个人金融信息保护泄露

近日,张先生因其个人金融信息记录中存在住房按揭贷款记录,无法在银行申请办理首套房按揭贷款。其随即通过网络找到一家“个人信用记录修复公司”,以期解决问题。为满足个人金融信息修复的要求,张先生参加该公司举办的各类培训,先后向该公司缴纳近2000元的学习资料费用,并将本人身份证件信息、手机号码等提供给了对方,等张先生意识到上当,要求退还所交的学费时,对方已无法联系,之后张先生手机上频繁收到“小额贷款”“免息分期付款”“个人信用洗白”等不明信息。

工行宁波市分行指出,任何打着

“个人金融信息修改”“偿还网贷”的幌子,要求转账汇款的行为都是骗局。根据相关规定,任何机构和个人无权擅自修改删除真实无误的信用记录。向征信机构或者提供信息的金融机构提出异议申请是唯一的处理信用报告错误、遗漏信息的途径,且不收取任何费用。

此外,保护个人金融信息还应做到以下几点:一、在日常生活中切勿向他人透露个人金融信息、财产状况等基本金融信息;二、不要随意丢弃刷卡签购单、取款凭条、信用卡对账单等,以防不法分子捡到后查看、抄录、破译个人金融

信息;三、在任何情况下都不要向他人透露自己的银行卡账户、卡号、密码或向来历不明的账户转账;四、要在可靠WIFI网络环境下进行网上支付,网购付款时使用正规工具,不要随意点击卖家发来的任何“付款链接”。

宁波银保监局指出,当今社会,个人金融信息已经成为公民的第二张“身份证”,金融信息一旦泄露或出现瑕疵,将对个人的工作和生活造成极大的影响。因此,每个金融消费者都应该关注自己的金融信息安全,尤其是不要相信所谓的“捷径”“天上掉馅饼”,不法分子正是利用人们想图省事、贪便宜的心理

实施诈骗,遇到任何声称可以通过“走门路”提供金融信息服务的机构和个人,都要提高警惕,所有涉及转账、要求提供个人金融信息资料的操作,务必慎之又慎。

记者 徐文燕
通讯员 蒋天宙 郑波 叶干达

