象山大目湾：运动、双创、康旅人才集聚的强磁场

2020年12月27日，河姆渡公司和大目湾开发建设管理中心签订《大目湾河姆渡工业互联网数字经济区域运营总部》项目协议。河姆渡公司作为上海数字经济建设的龙头企业，该项目落地后将为象山海洋经济、美丽经济，及临港装备等9条产业链群的数字化转型升级发挥作用。

据悉，2021年，大目湾政府性投资项目已达22个，投资额4.74亿元；社会性投资项目8个，投资额6.7亿元。目前，围绕运动健康、科创文创、滨海文旅三大产业的10余个重大项目正在积极接洽中。运动、康旅、双创，将是未来大目湾的城市标签。

A.青年创新创业人才集聚

《大目湾河姆渡工业互联网数字经济区域运营总部》项目协议在上月底刚刚签订。这个平台类似于工业行业的“阿里巴巴”，在象山大目湾设立区域运营总部，为本地及周边地区的智能化制造企业、仓储物流企业以及相关商贸企业与行业下游客户群体之间建设数字设施的物联网系统。计划在该项目运营5年内，引进运营和研发等专业人才1000人以上，实现产值100亿。

2020年11月11日，由浙江省二建建设集团有限公司承建的机械科学研究总院南方中心二期项目正式进入施工阶段。南方中心项目占地170余亩，总建筑面积约23.39万平方米，计划分三期建成技术创新中心、技术服务平台、孵化基地和产业园等，着力打造国际知名、国内一流的装备制造业应用技术研究机构和创新体系，其中一期已于去年6月开工，预计2021年2月完工投用。机械科学研究总院是机械装备研发的“国家队”，专业技术领先，人才优势突出。2019年11月，机械科学研究总院南方中心正式在象山揭牌。截至目前，南方中心项目已到岗科研人员120人，其中硕士研究生学历以上者90人，占比75%。引进智能制造、钎涂熔敷技术等高端人才项目2个，芯片设计创新、云创平台、工业设计等4个项目团队达成落地意向。

“2021年始，大目湾将重点招引三类创新人才，打造青年社区和青创中心。依托南方中心机械研究院，建立专家型、研究型高端人才集聚地。开拓数字互联网，吸引为销售、物流、生产后台服务的技能人才。打造海洋军事主题影视拍摄基地和影视军事主题乐园，依托象山影视学院，延伸影视产业链，打造影视文创产业园。”大目湾管理中心相关负责人表示。

B.海洋运动产业蓬勃发展

2020年11月8日，浙江省青少年帆船帆板训练营地和象山县青少年帆船帆板训练点在大目湾中心绿地挂牌成立。该营地的落地，使象山拥有松兰山训练基地外，又新增了一个别具特色的集训地，可以吸引更多青少年来到大目湾体验水上运动。

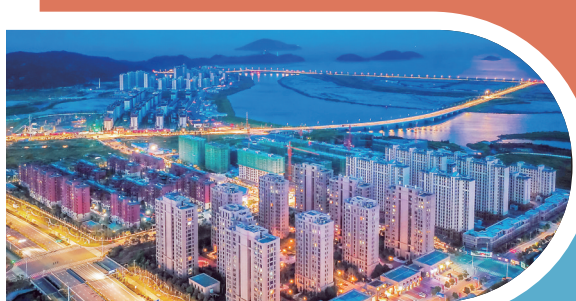
大目湾管理中心积极探索培育多元化新业态，利用人工沙滩、月牙形海湾、天然芦苇荡等景观和绿道资源，把做好“旅游+体育”作为海洋运动产业发展的切入点。引进天海风帆船俱乐部、广州卡伦文化公司等体育运动团体，先后开展帆船（板）竞技、环城自行车赛、太极拳展演、全国半程马拉松、青少年沙滩排球等16场大型赛事，一个集水上赛事、体育培训、体育休闲等为一体的多功能水上运动中心已初具规模。

“今年，大目湾还将引进游艇驾驶员实操培训基地、陆上运动俱乐部等，计划举办大目湾帆船文化节、RS Feva国际青少年帆船城市邀请赛、船艇展示展销、冲浪表演赛等。”大目湾管理中心相关负责人表示，会继续整合发挥大目湾亲水湾、松兰山度假区、亚帆项目资源优势，以帆船运动、休闲海钓等为切入口，横向开拓以旅游消费为主体的水上运动产业；做优松兰山存量，建设滨海拓展区、海上天街休闲区；做强大目湾增量，促成海洋文化交流中心、亚运主题公园等项目落户，建成滨海文旅产业链。

C.融合发展提升品质迎盛会

2020年12月8日，松兰山旅游开发有限公司、杉杉集团商业广场管理（浙江）有限公司、宁波博鑫文化传播有限公司签署《象山松兰山旅游度假区商业项目合作协议》，以三方合资控股的方式共同开发一站式文旅商微度假胜地。该商业综合体位于宁波松兰山旅游度假区内，项目围绕松兰山国家级度假区创建标准，以象山文化、夜经济、旅游度假为重点，建设一站式海鲜馆、厂牌民谣酒吧、主题餐厅、文化体验坊、快闪店、展馆等，涵盖吃、娱、住、买、行多种业态，开发“日、夜、淡、旺”全时段休闲度假空间。

结合松兰山商业体项目的签约落户，积极开展大目湾–松兰山核心区及周边业态布局论证和运营管理工作，探索形成网红打卡、海鲜酒吧街、滨海营地等新业态经营模式。挖掘亲水湾资源特色，建设开心美食岛，运营乐惠啤酒文化体验区，策划推出水陆两栖巴士、智轨电车、观光游艇游船等海滨游览交通方式。打造一处集合剧院、体育馆等多重功能的地标性文体中心。

“2021年全运会和2022年亚运会两大赛事的帆船帆板项目在大目湾松兰山举行，是大目湾打造城市旅游形象，促进区域快速发展的助推器。”大目湾管理中心相关负责人表示。2021年起，计划3年内注入土地1000亩，推动长三角清华研究院全龄智慧健康示范区、上海交大国家健康工程、航天智慧医疗综合体、天立高中和澳洲VSG集团康养等龙头项目落户。全力做好亚运场馆及配套项目建设，加快大目湾新城区生活配套建设，提升景观绿化和夜景亮光工程，营造大目湾新城独特的夜景、景观流线，亮化亚运赛区环境。

记者 吴丹娜 通讯员 林敏