

烤鱼店一场火殃及多家店铺、租户

面对错综复杂的赔偿

这位村支书是如何啃下“硬骨头”的？

一场火灾烧尽创业多年的家底，殃及相邻9家店铺、7个租户及其他散租客。对徐丽娟和丈夫而言，去年5月底发生在自家烤鱼店的意外，无疑是场梦魇。时隔大半年，当生活重回正轨，从至暗时刻里走出来的夫妻二人最想感激的是村支书李军。1月29日，他们将一面印有“大火无情人有情 排忧解难为人民”字样的锦旗送到北仑新碶街道备碶村村委会。“自家的店被烧得一干二净，还连累周边好几户人家，面对巨额损失以及错综复杂的赔偿，我们真的很崩溃。要不是李书记从中调解，这件事很难得到妥善解决！”

一场火灾殃及相邻多家店铺、租户

徐丽娟和丈夫冷江龙都是80后，老家分别是甘肃和贵州。2015年夫妻俩来到北仑新碶，在凤洋二路开了一家烤鱼店。

意外发生在去年5月24日深夜11点40分，徐丽娟在厨房给热锅下油后，急着到外面给顾客点单，忘了看顾灶台。过了好一会儿，她才猛然想起，冲进后厨，就在那瞬间，油锅里一下蹿起一米多高的红色火苗。

火势越来越大，逃到店外的徐丽娟眼睁睁地看着经营多年的烤鱼店被大火吞噬。当明火被扑灭，周边9

家店铺及二楼7个租户、部分散租客也都不同程度遭了殃。

万幸的是，没有人在这场意外中受伤。然而在后续消防事故调查中，受损户上报的财物损失清单让徐丽娟懵了：总计超150万元，而这还没算上自家的损失。

“虽说我们的错，可问题是一时真的拿不出那么多钱。每天都有人来找我谈赔偿，从早到晚，不是微信就是电话，我当时甚至产生了轻生的念头。”回想火灾后的那段时间，徐丽娟心里还是发怵。

将心比心，村支书的两句话让大伙冷静下来

凤洋二路沿街店铺位于备碶村，获悉该事故后，村支书李军很快介入调解。

这场火灾波及9家店铺、7个租户等。紧挨烤鱼店的饭店和药店损失最大，饭店几乎被烧成空壳，药店里的药品大半报废……这当中涉及多个二房东、租户，协调赔偿之难，可想而知。

“事情既然发生了，不要害怕，我们一起想办法解决！”

“冷静下来好好谈，要是把人吓

跑了，大家什么都落不着，不是吗？”

第一次调解，李军分别对徐丽娟和受损方说了这样两句话。换位思考，将心比心，这让大家焦虑、愤懑的情绪得到缓解。

但到底是涉及切身利益，在报备财物损失方面，大到店面设备、家电，小到一件皮夹克、一双鞋子，大多数受损方都递交了冗长的清单。经走访了解，李军知道以徐丽娟与丈夫现有的资产能力，根本无力扛起这份债务。

尽量寻找平衡点，他终于啃下这块“硬骨头”

李军清楚，这是一块“硬骨头”，既然揽下了，自己就成了所有人的“救命稻草”。采访中李军回忆，火灾发生后，他曾一家家走访，试图了解实际受损情况，动之以情晓之以理；他在村委会办公时，经常有受损户找上门，从早上8点多呆到傍晚，为了调解，他连中饭也顾不上吃；当最终赔偿金额敲定后，他劝徐丽娟卖掉唯一住房，在符合条件的前提下为其家庭申请救助金；他与二房东多番沟

通，划分部分责任，请他们在重新装修时打实体墙，消除安全隐患……

如今，包括烤鱼店在内，这些沿街店铺又开张了。“牵扯的人太多，关系又复杂，调解确实很难做，但只要用心，站在他们的角度，尽量找一个平衡点，还是可以让大多数人满意的。”面对徐丽娟和丈夫的感激，李军告诉记者，其实他也想表达一份谢意，感谢调解过程中大家给予的支持和信任。

记者 陈烨 通讯员 陈红 孙基娜

“象山‘扶贫瓜’甜进心坎里了！”
一封感谢信道出甬延结对山海情

“东西部扶贫协作将延边州科技局与宁波市科技局紧紧连在一起，不是一家人，胜似一家人。”2月1日，市科技局收到一封来自吉林延边的感谢信，道出了一段甬延结对、科技扶贫的感人故事。



宁波市农科院专家指导延边农户种植甜瓜。

宁波甜瓜种子
种在了延边敦化市

2017年，围绕延边地区科技需求，宁波出台了《宁波市与延边州科技扶贫协作三年行动计划》，为延边脱贫攻坚注入持续动力。3年来，市科技局共安排延边科技计划项目3项，为延边培养科技管理人员65人，积极推动两地产学研、科技园区合作，搭建科技资源共享平台。

甜瓜种植是对口协作项目之一。去年，延边敦化市从宁波象山共引进12000粒甜瓜种子，分别在5个乡镇7个种植基地进行种植，直接带动了20余户农户增收。

“脆甜脆甜，甜进我们心坎里了！”去年8月底，敦化市沙河沿镇的长乐村大棚里，从象山引种的2400株“甬甜5号”甜瓜陆续成熟，品尝了一口自己收获的果实，种植户王春山脸上乐开了花。

大棚里，长乐村支书崔光亮和建档立卡贫困户王春山、冯德财一道忙着摘瓜。一株株甜瓜的藤蔓枝叶攀附在支架上，犹如一幕幕绿墙，三人游走其间，随着剪子的“咔嚓”声，吊挂其上的金黄色甜瓜，一个个落入篮里。

类似故事在延边大地
频繁发生

2019年，经象山挂职干部牵线搭桥，长乐村首次试

种60株“甬甜5号”，但因后期管护原因，种出的瓜甜度不达标。第二年该村从头再来，专门收拾出一座大棚，从象山引入2400粒瓜种，从下种、育苗，到入田、绕蔓……村干部及部分建档立卡户全程参与劳作。

类似象山“扶贫瓜”这样的故事，在延边大地上频繁发生着。在宁波市科技局及科技界人士的大力支持下，2020年延边州推广宁波市科技成果转化项目“思壮111”黄瓜砧木品种68万株，实现黄瓜产值150万元，净收入达70万元，惠及全州22个乡镇，130个种植户。2018—2020年，宁波科技、管理人员赴延边州授课、交流11批次，54人次；接待其来甬交流、培训人员11批次、91人次。

对此，市科技局相关负责人表示，这封感谢信不仅是对我市科技对口支援协作工作的肯定和信任，更是对今后继续深化两地科技合作交流，扎实开展好科技服务，助力延边州走上振兴发展新路的激励和鞭策。

记者 王心怡
通讯员 王虎羽 文/摄

宁波晚报 房产

买房卖房就上万家

权威资讯，真实房源，靠谱服务

扫码宁波晚报移动端、甬上APP海量房源任你选

由宁波日报报业集团旗下的宁波晚报倾力打造的房产交易全媒体专业平台。网站为购房者提供一切向卖家置业有关的：买房、卖房、租房、资讯、业主委托、购房指南、房源信息查询、信息发布等方面的服务。

惊爆

万家特推房源

更多海量房源
请上万家网

| | | | |
|---|-------------------------|------|------|
| ● | 廊桥丽苑 | 122㎡ | 198万 |
| | 楼盘号: 202101253302120041 | | |
| ● | 慈湖人家一期 | 120㎡ | 198万 |
| | 楼盘号: 202101253302060012 | | |
| ● | 翡翠湾 | 43㎡ | 79万 |
| | 楼盘号: 202101253302120045 | | |
| ● | 古城新境 | 107㎡ | 200万 |
| | 楼盘号: 202101193302060040 | | |
| ● | 恒大山水城 | 101㎡ | 190万 |
| | 楼盘号: 202101143302110030 | | |

合作热线: 董老师 13958310118 万家网网址: <http://fang.nbwbw.com>