

## 春节期间和义大道、杉井奥特莱斯销售额同比分别增928.5%、716% 宁波人购买力吸引全球高端品牌目光 奢侈品牌店选址向东部新城商圈扩延

今年春节期间,宁波高端消费迎来“高光时刻”。高端消费回流成为拉动宁波消费市场一股迅猛的“新势力”。

实际上,去年以来,奢侈品牌就加快了在宁波的扩张速度。为何宁波屡屡吸引国际大牌的目光?2021,一线大牌在宁波布局有何新变化?我们一起来看看。

### A 排队购买奢侈品在春节期间达到高潮

今年春节期间,宁波高端消费迎来“高光时刻”。高端消费回流成为拉动宁波消费市场一股迅猛“新势力”。

长假期间,在宁波和义大道、宁波杉井奥特莱斯等购物中心内,不管是爱马仕、LV,还是Dior、Gucci等,多个国际一线品牌门店外都排起了等候进店的顾客长队,消费热情可见一斑。现场排队的消费者以年轻人为主。

和义大道购物中心店总林炳芳告诉记者,近段时间以来,各个奢侈品牌门店排队购物已经成为比较常见的现象,春节期间更是达到高潮。“由于高端消费增加明显,大部分奢侈品牌为了保证服务质量,会限制进店顾客人数。所以各个品牌都出现了排队现象。”

令在和义大道工作多年的林炳芳感慨的是,往年也有奢侈品牌门店排队现象,但像今年这般“火爆”实属罕见。“譬如大年初二、初三,LV门店门口的长队几乎要排到购物中心外的马路上了;像爱马仕这类顶奢品牌,往年是很少

有排队现象的,今年门店外也排起了长队。”

据统计,2月11日-17日7天,和义大道购物中心实现销售额1.14亿元,同比增长928.5%,这7天,仅LV单品牌销售就高达2035.8万元;杉井奥特莱斯实现销售额0.55亿元,同比增长716%,7日累计客流高达31.16万人次。

“实际上,我们多个品牌的客流从去年5月就开始逐步恢复,去年三四季度已经完全恢复到了疫情前的水平。2020年,和义大道购物中心累计实现销售25.53亿元(不含特斯拉门店销售),同比完成153.95%。其中,包袋、手表、化妆品需求持续增长。而今年更是一开年就实现了开门红。”林炳芳表示。

“消费者热衷于在国内买大牌,一方面是由于进口关税下调,境内外售价逐步缩小;另一方面,政府也陆续出台促消费回流政策、完善免税店政策。加上全球疫情的影响,更加速了消费回归国内的趋势。”

### B 宁波为何屡屡吸引国际大牌的目光?

实际上,近年来宁波消费者展现出来的“优质消费力”,吸引了全球高端品牌的关注,越来越多的国际一线大牌,将品牌首店、旗舰店落地宁波市场。

以和义大道为例,2020年新进品牌有12家,包括Piaget、Double B、Gomezia、Maje、Theory、Sandro、Polo Ralph Lauren、Home Bijoux、Longchamp、POP Mart。其中宁波独有品牌11个,宁波首店4家。以及Sandro、Maje、Theory等重量级轻奢品牌落户和义大道二楼。截至2020年末,和义大道历史上首次实现100%的出租率。

有不少人疑惑:宁波人的消

费实力能否支撑起这么多高端品牌的集体入驻?事实证明,宁波人的购买力远超出预期。

春节长假期间火热的消费数据就足以证明。据市商务局统计,2021年春节,宁波居民的消费潜能井喷式释放,2月10日-16日(大年廿九至正月初五)7天,纳入监测的35家重点商贸流通企业实现销售额5.72亿元,是去年同期的2.3倍。其中,全市监测的10家商业综合体实现销售额4.46亿元,是去年同期的3.5倍。

“此次疫情后,宁波商业迅速重启、复苏速度更是有目共睹,这也是吸引和集聚高端消费的重要原因。”宁波市商务局流通处处长张宇平表示。



正在排队进店消费的顾客。受访单位供图

### 从城市核心商圈向次核心商圈扩延

宁波市场正在迅速成为众多一线品牌的重点布局城市。记者采访了解到,目前已经出现的一个新趋势是,奢侈品牌店选址从城市核心商圈向次核心商圈扩延。比如宁波的奢侈品牌店选址,正在从天一商圈扩大到东部新城商圈。

备受关注的阪急百货,即将于今年4月正式亮相。日前,阪急已经公布了全部入驻品牌,记者梳理发现,其中不乏重量级一线品牌。

奢侈品牌阵容带来大量浙江首店以及宁波首店,弥补宁波头部品牌的不足,实现爆发式增长,让宁波在与同级别城市的比较中,从落后变成领先地位。如TOM FORD成衣, YOHJI YAMAMOTO、MAISON MARTIN MARGIELA等国内相当稀有

的品牌入驻。

与此同时,阪急百货也不乏目前国内人气颇高的轻奢品牌。值得一提的是, Jimmy Choo、Sergio Rossi、Stuart Weitzman三家高端鞋履品牌均设置了独立门店,提供差异化服务或者货品。

“在国内大循环的经济格局下,宁波实体商业正在迎来新的发展契机。目前,宁波正在加快国际消费中心城市建设,拓展消费空间格局,建设多层次、特色化区域商圈。国际一线品牌在宁波的布局,也将助推宁波商业和服务业的发展。我们期待,更多奢侈品品牌将在宁波首发,更好地满足消费升级的需求。”张宇平表示。

记者 史妮超

## 拍卖公告栏

刊登热线:87682558

13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》《东南商报》政府类、企业类、招聘等公告,欢迎垂询!

## 镇海区房屋拍卖公告

受委托,定于2021年3月11日10时至2021年3月12日10时止(延时除外)在淘宝资产处置网络平台(http://zc-paimai.taobao.com)进行公开竞价,现将有关事项公告如下:

- 一、标的概况:**位于镇海区招宝山街道龙洋路、庙前路2套住宅,证宅建筑面积分别为63.54㎡和102.68㎡,保证金10万/套;位于城河东路、聪园路汽车库,共3处,证载建筑面积16.52-24.53㎡,起拍价5.27-12万,保证金1-2万/处。(详见镇海产权交易平台公告)
- 二、竞买资格:**竞买人须符合宁波市关于住房限购、限售、限贷相关政策规定,否则将自行承担所产生的经济损失和法律责任。
- 三、标的咨询:**即日起至2021年3月10日止。咨询电话:18106669993(朱经理),有意者请亲自实地看样。
- 四、竞价方式:**以增价竞买方式进行网络竞价,有一人报名出价方可成交,本次竞价活动设置延时出价功能,保留价为起拍价。
- 五、竞价登记:**竞价人应于竞拍前在淘宝网和支付宝上进行实名登记注册,并缴纳足额保证金。

## 分类广告

职场招聘 家教培训  
房屋租售 搬家搬厂  
旧货回收 征婚启事  
商务信息 法律服务  
56118880  
办理地址:海曙区碶闸街58号(都市仁和中心)20楼2011室

## 房产租售

地铁口旺铺出租  
丽园南路2号地铁口商铺十间  
联系电话:15888196137

## 商铺招租

宁波市第九医院门诊楼约40平米区域招租配镜商铺,相关信息可关注宁波市第九医院官网采购信息栏目。  
联系:0574-55012766胡老师

## 搬家搬厂

●快速专业搬家搬钢琴 87907772  
●法律服务  
●离婚、房产、经济纠纷 87295238  
●民事商事免费咨询 56281878

## 物业招标公告

鄞州区新天地东区公开选聘物业服务企业,欢迎具有独立法人资格、诚信经营,在海曙、江北、鄞州、北仑、镇海有类似在管物业项目的物业服务企业报名,投标报名时间:2021年2月24日至2月26日16时  
联系:18067283919(章老师)

## 爱敬(宁波)化工有限公司5万吨/年茶多酚及4万吨/年多品种增塑剂项目环境影响评价第二次公示

- 1、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径项目环境影响报告书征求意见稿电子版详见网址: http://www.aekyungnb.com/notice.html; 查阅纸质报告书请以电话或邮件方式联系建设单位或报告编制单位。
- 2、征求意见的公众范围征求意见的范围主要是项目评价范围内的机关、企事业单位和个人。
- 3、公众意见表的网络链接详见网址: http://www.aekyungnb.com/notice.html。
- 4、公众提出意见的方式和途径公众可采取电话、信函、电子邮件等方式,向生态环境主管部门、环评单位、建设单位发表对本项目建设和环评工作的意见和建议。
- 5、公众提出意见的起止时间公众可在本次公示之日起10个工作日内,向建设单位或者环评单位提出宝贵意见。  
建设单位:爱敬(宁波)化工有限公司 徐工0574-86453188  
环评单位:浙江省环境科技有限公司 卢工0574-87017198  
2021年2月22日

## 宁波市龙一公墓

本墓园是民政部门批准的正规公墓,位于宁波市殡仪馆旁,墓式齐全、价格适宜,确保称心满意。  
地铁:一号线东环南路2公里,免费接送。  
(清明节无交通管制)  
联系:陈先生 13003700407  
张先生 13065698269

## 余姚大隐 福寿墓园

民政部门批准的正规墓园,位于大隐镇交通便捷环境优美,南面靠近玉佛寺边上入口,东面通途路到底桥下入口。公交:156路姜岱站下,33路与301路玉佛寺站下,宁波市区及地铁1号线高桥西站可以免费接送(需提前预约)  
电话 0574-62915168  
13957891168 18968376365