

# 环保议事厅搬到现场 “嗅辨师”全程参与

## 北仑青峙化工园区将打造“清新园区”

本报讯(记者 郑凯侠 实习生 干中人 通讯员 柳俊俏) 昨日上午,市生态环境局北仑分局把2021年度第一期“环保议事厅”搬进了戚家山街道青峙化工园区内,26家“无异味企业”创建单位的主要负责人和环保负责人参与,共同为青峙化工园区“清新园区”创建工作助力。

青峙化工园区是北仑区域内化工产业密集度最高的区域,也是宁波市四大化工基地之一,产业主要为高附加值、高技术含量的石化深加工产品、高新技术材料、专用化学品和精细化工产品,近年来,青峙化工园区持续推进工业企业废气治理工作,取得了不错的效果,但是问题和短板依旧存在。

“环境质量持续改善基础还不稳固、污染物排放总量大、碳排放达峰压力重、环境风险仍然处于高位等问题依旧存在,此次我们要以‘清新园区’创建为抓手,抓好落实建立‘清新园区’创建长效机制,实现环境高水平保护和经济高质量发展。”北仑区委常委、副区长潘群威指出。

“清新园区”指的是产业发展先进、具备完善的园区大气污染治理能力和监测能力,具有较强数字化治气管理水平,符合绿色循环理念和清洁生产要求,“无异

味企业”数量达到一定占比,污染物排放水平处于国内领先,环境空气质量优良,群众环境满意度和获得感较高的园区。

“完成青峙化工园区涉气类企业全面排查,分两批要求企业根据排查问题对照指标体系编制整治提升方案并进行整改,开展‘无异味企业’创建。2021年前完成9家企业创建验收,2022年6月前完成60%以上企业创建验收,2022年12月前完成所有企业创建验收。2022年底,力争青峙化工园区申报‘清新园区’省级试点成功。园区环境空气质量稳定上升。青峙园区内年度异味类涉气信访比前三年平均值下降50%以上。”市生态环境局北仑分局相关负责人表示,依托“清新园区”创建,北仑区还将率先组建“民间嗅辨师”队伍,全程参与“无异味”企业建设,以“鼻标”+“国标”两项标准作为企业验收标准。

与会企业详细了解了《北仑区青峙化工园区“清新园区”创建工作实施方案》,首批9家“无异味企业”创建企业代表递交承诺书并表态发言,承诺严格对照整治提升方案和评价指标,推进各项措施按时落实到位,切实提升企业环保治理水平,改善异味影响,在做到“国标”达标的基础上,做到“民标”达标。

## 契税税率要变成3%至5%? 你可能误解了

本报讯(记者 周雁)“买房的要抓紧了,契税税率为3%~5%,之前的1%和1.5%等优惠税率将成为历史,2021年9月1日起施行!”近日,一则关于契税上涨的消息在朋友圈内出现。

这一消息是否准确?《契税法》施行后契税税率是否变化?购房契税是否会涨?昨日,国家税务总局宁波市税务局官微“宁波税务”推文指出,《契税法》施行后,“法定税率并没有调整”。

现行《中华人民共和国契税暂行条例》(以下简称“暂行条例”)第三条规定,契税税率为3%~5%。契税的适用税率,由省、自治区、直辖市人民政府在前款规定的幅度内按照本地区的实际情况确定,并报财政部和国家税务总局备案。

《契税法》维持了《暂行条例》规定的3%~5%税率,并未上调,只是根据税收法定原则,对适用税率的确定程序进行了调整:由省级人民政府确定改为省级人民政府提出并报同级人大常委会决定,再按规定备案。值得注意的是,《契税法》施行后,各地将按照规定程序确定并发布当地具体适用税率,纳税人需要关注当地具体规定。

一些房地产中介提到的1%、1.5%、2%契税税率,指的是

什么?2016年,有关部门发布《关于调整房地产交易环节契税营业税优惠政策的通知》,该文件规定,个人购买家庭唯一住房或第二套改善性住房,可视情况享受1%、1.5%或2%的优惠税率。目前,上述规定仍然有效。而社会各界关注的焦点在于,9月1日以后,也就是《契税法》正式施行后,纳税人能否继续享受上述优惠税率?

《契税法》第六条明确,根据国民经济和社会发展的需要,国务院对居民住房需求保障、企业改制重组、灾后重建等情形可以规定免征或者减征契税,报全国人民代表大会常务委员会备案。由此可见,在《契税法》正式施行后,国务院仍可以针对居民住房需求保障,制定减免税优惠政策。

为适应经济社会发展变化,《契税法》在原有优惠基础上,增加了对部分非营利机构免征契税的规定。具体来说,非营利性的学校、医疗机构、社会福利机构承受土地、房屋权属用于办公、教学、医疗、科研、养老、救助,可免缴契税。

同时,《契税法》明确,婚姻关系存续期间夫妻之间变更土地、房屋权属,法定继承人通过继承承受土地、房屋权属可以享受免缴契税优惠。

“确诊后,我当晚就写好了遗书,做好准备与这个世界告别……”得了癌症,恍如人生到了尽头,没有了生的希望。

然而,在宁波大学附属人民医院(鄞州人民医院)有这样一支力量,他们不向病魔低头,为挽救每一名患者尽心尽力,那就是陈俊主任带领下的肿瘤放疗中心医护团队。

他们常年奋战在肿瘤治疗一线,用先进技术祛魔除魔;他们打破传统医学禁锢,遵循多学科一体化诊疗概念,让更多的肿瘤病人得到更加专业、系统、全面以及个体化的诊疗。

从1997年放疗科成立以来,宁波大学附属人民医院(鄞州人民医院)从最初的一个病区,不断发展壮大,于2007年达到3个病区,并成立肿瘤放疗中心。2008年继续发展成4个病区,分别主要收治消化道肿瘤、胸部肿瘤、乳腺癌及妇科肿瘤,近200张床位,成为全市规模最大的肿瘤放疗中心。

## 跟癌细胞“死磕” 鄞医肿瘤放化疗中心200张床位常年住满

### A 门诊化疗更便利 医护对患者同样贴心

2018年2月,该中心紧跟肿瘤治疗国内国际最新理念,成立了宁波市第一个门诊化疗中心,使一些病情较轻的肿瘤患者在门诊当天完成化疗,当天回家休养。让住院床位紧张、及时化疗难的问题得到了解决。

昨天下午1点半,40岁的陈玲(化名)走进中心一楼的化疗门诊。从2018年6月开始,她几乎每隔21天就要来一次。

她是一名卵巢癌晚期患者,这十余年与癌症抗争的日子里,她就医的脚步走遍全国,甚至远到大洋彼岸。直到2年多前,这位北方姑娘来到鄞医,就再也没离开过。

“化疗的过程其实非常简单,40分钟挂一瓶药水,让人难受的副作用一般是在晚上或者第二天。”之前在其他医院,陈玲需要住院化疗,手续繁琐,可人不舒服的时候往往希望待在熟悉的环境里。鄞医的化疗门诊正合她意,再加上医护人员的专业、细致,让她更加安心。

多次化疗、靶向治疗、免疫治疗以及放疗,陈玲得了高血压,还伴有一侧肾萎缩。担心自己的身体出现更多问题,有段时间她的情绪很差。细心的医生沈燕萍有所察觉,主动宽慰,让陈玲的心理负担有所减轻。

有一天,陈玲在化疗时精神不佳,沈燕萍上前询问得知,最近陈玲总觉得胸闷、透不过

气。沈燕萍摸摸她的后背判断,很可能是胸水,立即为她安排B超检查。

果然,检查结果印证了沈燕萍的猜想。她立即为患者安排床位,入院治疗,这才稳定了患者的病情。

“有必要时才住院治疗,这对患者而言,经济上减轻了不少压力,也是我们医院落实‘最多跑一次’的一个重要举措。”沈燕萍介绍说,化疗门诊能够为患者提供全方位的服务,从挂号到结账都可以一站式解决。患者可以在化疗门诊里接受化疗、免疫、靶向等相关治疗,除了有执行医嘱的肿瘤专科护士,还有帮助患者详细制定化疗方案的肿瘤专科医生。

目前,化疗门诊每个月的就诊量达到1600人次,为全市最多。

### B 不开刀根治癌症 肺癌一体化诊疗中心即将成立

对于肿瘤患者而言,如何提高生存质量,是非常重要的。

78岁的老赵,在一次车祸检查中意外发现早期肺癌,手术切除成为首选方案,但老赵本人无法接受。一把年纪了,他担心自己会下不来手术台。

肿瘤放疗中心主任陈俊主任医师在检查中发现,老赵患有高血压、糖尿病多年,长期抽烟,肺功能差,传统手术存在不安全性。为此,结合患者意愿,他针对患者的情况制定了新的治疗方案:立体定向适形放疗,业内称

为肺癌的SBRT治疗。像做CT一样,扫描5次,每次5分钟,治疗结束后达到类似肿瘤切除的效果。

起初,老赵也不相信癌症治疗居然能这么方便。陈俊解释:这需要中心的两大“法宝”助力。2015年,中心引进了全市首台4D肿瘤专用放疗定位CT,这台机器可以实时捕捉图像,更精准地捕捉到肿瘤的动态。配合放疗用的具有图像引导功能的直线加速器组合使用,精准放疗,实现类似手术切除的根治效果。另外,这种治疗方式对单发转移瘤效果也比较明显。

精准放疗后,老赵恢复很快。之后也不需要做任何治疗,仅需定期复查。

陈俊告诉记者,近年来,他接触的肺癌患者越来越多,团队对于肺癌的精准化治疗研究不断深入。2019年12月29日,宁波首个浙江省Ⅲ期肺癌规范化诊疗示范中心在该院成立,使Ⅲ期肺癌患者在延长生命的道路上又前进了一大步。

为了帮助肺癌患者更好地治疗,该院即将成立肺癌一体化诊疗中心。创新肿瘤诊疗模式,建立一体化解决方案,有效推动肺癌患者全病程管理,给患者信心,更加系统地帮助肺癌患者解决痛点、难点问题。

肿瘤放疗中心是一扇窗口,通过它,我们看到的是鄞医医术高超的现实支撑。在为打造百姓信赖的优质、精准治疗的路上,殚精竭虑,锐意进取。

记者 陆麒雯 通讯员 余旻瑶