

硬核升级,成为宁波最具吸引力的“首店收割机” 这个老牌商业旗舰激活新消费

人潮涌动、排队买大牌……今年以来,这样的场景屡屡上演,将宁波的消费热度推向高点,也让天一商圈(天一·和义商圈)这个老牌商业旗舰再度活力四射——如何深度挖掘城市商业生机?或许在这里可以找到答案。



天一广场

“天一·和义商圈”活力四射

宁波商业发展的历史上,“天一·和义商圈”必定有重要的一席之地。其发展见证了城市更新和消费进步的轨迹,更是通过自身实绩引导探索宁波商业迭代与消费趋势。

时光荏苒,进入2021年。“天一·和义商圈”不仅链接更紧密、互动更高频,整体客流和业绩的表现也更出色。

以2021年春节小长假为例,“天一·和义商圈”7日累计客流高达200万人次以上,日均客

流超30万人次,其中2月14日单日客流更是高达28万人次,国际购物中心、酷购商城销售额实现792.6%的同比增长;银泰天一、东门店则实现了2457%和1982.8%的同比增长。

与此同时,和义大道2月份销售额历史首次实现4亿元以上,其中春节期间销售额1.14亿元,同比增长928.5%。2月14日,和义大道实现销售额达3182.3万元,远远高于宁波商圈平均水平,同时也创下了单日历史新高。

又一大波潮奢品牌 开出宁波首店

作为宁波最具吸引力的“首店收割机”,近两年来,“天一·和义商圈”不断引入兼具热度和影响力的首进品牌,以此维持头部品牌集聚优势;众多首店同样凭借着和义大道、天一广场优异的业绩坪效及强大的吸客效应,迅速得到宁波消费者的认可。

以和义大道为例,首店涌入势头“凶猛”。2020年PIAGET伯爵正式入驻,为和义奢侈品牌阵营再添新兵;日本高端儿童品牌Mikihouse/Double.b的中国区首店落地和义大道;Polo Ralph Lauren在和义开出了全国第二家全品类精品店;美国设计师品牌Theory以及法国奢侈品牌Longchamp等也入驻这里。此外,即将入驻的宁波首店还有法国轻奢女装品牌Sandro、Maje、加拿大运动休闲品牌Lululemon、荣获上海最受欢迎餐厅以及中国食品健康七星奖的美式餐厅新元素、杭州地区大众点评日料第一的月龙吟。

天一广场也同样战绩斐然,2020年新开的宁波最高级别店、首店名单有长长一串:乔丹最高级别L1店、李宁华东区旗舰店、华为授权体验店、Polestar浙江首店、OTZ浙江首店、WOW COLOUR浙江首店、Magimix浙江首店、贤合庄浙江首店、ON HAIR宁波首店、Aape宁波首店、NEWY-ORKER宁波旗舰店等;2021年上半年,世界名表品牌朗格、北美咖啡品牌Tims、黄晓明自创品牌烧江南烤肉等一系列首店品牌也即将入驻。

记者 史妮超

时间确定! 社保将迎来6大新变化

国务院近日印发《关于落实〈政府工作报告〉重点工作分工的意见》,指明44项重点工作的分工责任及完成时限。其中,有6项社保相关政策明确了时间安排。

退休人员养老金涨多少? 4月底前揭晓

2021年政府工作报告提出,提高退休人员基本养老金。什么时候能上涨?涨多少?《意见》明确,4月底前出台相关政策。

2020年养老金发放水平提高,让1.2亿人得到了实惠。今年继续上调退休人员待遇,养老金将实现连续17年上涨。涨幅多大,答案即将揭晓。

据人社部相关负责人介绍,中央财政对养老基金的补助力度还在持续加大。养老金累计结余4.7万亿元,预计2021年养老基金收支相抵后略有结余,未来养老金发放有保障。

个人养老金制度啥样? 9月底前“亮相”

政府工作报告提出,规范发展第三支柱养老保险。对于这项工作,《意见》要求,9月底前出台相关政策。

第三支柱养老保险,包括国家税收等政策支持的个人养老金和市场化的个人商业养老保险两部分。其中,个人养老金制度还没有出台。

关于个人养老金制度,人社部相关负责人表示,总的考虑是以账户制为基础、个人自愿参加、国家财政从税收上给予支持、资金市场化投资运营。

业内人士表示,其主要目的是变百姓储蓄养老为投资养老,通过市场长期投资运营和长期领取养老金安排,实现个人养老金的保值增值。

新业态职业伤害怎么保障? 6月底前明确

对于政府工作报告提出,“支持和规范发展新就业形态,加快推进职业伤害保障试点”,《意见》要求6月底前出台相关政策。

互联网平台经济催生大量新型就业岗位,同时去雇主化、劳动关系灵活化的特征,也使得外卖骑手等新业态从业者无法获得现行工伤保险制度的保障。

人社部此前在接受记者采访时表示,目前已经初步形成了新就业形态人员职业伤害保障模式的思路。

据相关专家介绍,试点拟从外卖、网约车、即时递送三类行业入手,接下来政策将明确具体的筹资方式、保障情形、待遇项目以及对应的待遇标准等。

放开就业地参保户籍限制 9月底前推出

按照政府工作报告部署,今年要推动放开在就业地参加社会保险的户籍限制。《意见》明确,9月底前出台相关政策。

根据权威统计,全国已有2亿左右灵活就业人员。目前大部分城市已经放开对灵活就业人员参保的户籍限制,特别是省内城乡户籍限制已基本取消。不过,仍有部分超大城市要求必须拥有

本地户籍,才能在就业地参保。

“主要是部分一线城市超大城市的养老、医疗等社会保障水平比较高,如果完全放开参保户籍限制,将给当地带来较大财政支出压力。今年继续对灵活就业人员给予社保补贴,同时推动放开参保的户籍限制,将成为稳就业、保民生的重要举措。”业内专家说。

居民医保人均补助增30元 5月底前出政策

根据政府工作报告安排,居民医保和基本公共卫生服务经费人均财政补助标准分别再增加30元和5元。《意见》要求,此项工作5月底前出台相关政策。

按此计算,城乡居民医保人均财政补助标准上调后将达到每人每年580元,同步提高个人缴费标准40元,达到每人每年320元;基本公共卫生服务经费人均财政补助标准上调后将达到每人每年79元。

医疗费用跨省直接结算全覆盖 2022年年底完成

政府工作报告提出,到明年年底前每个县至少要确定1家定点医疗机构,提供包括门诊费用在内的医疗费用跨省直接结算。《意见》安排,这项工作2022年12月底前完成。

今年2月,我国新增15个省区作为普通门诊费用(不含门诊慢特病)跨省直接结算试点。目前全国已有27个省份开展门诊费用跨省直接结算试运行。

据新华社电