

“老破小”挂出近8万元/平方米“天价”

房管部门约谈中介，坚决打击

本报讯(记者 曾梅) 一套面积54平方米的“老破小”二手房,竟挂出折合单价79861元/平方米的“天价”来。

这是一套正在进行征收意愿征询的划船未来社区的二手房,此前在宁波市房产交易信息服务网上挂出,但目前已被下架。

这套“天价”的未来社区“老破小”,并不是孤例。

在某房产中介平台上,记者还看到了两套同样堪称“天价”的划船社区房源。

从宁波市房产交易信息服务网上可以看到,近半年内,划船社区没有二手房成交记录。

目前各房产中介挂出的划船、白鹤这两个未来社区试点项目的二手房源,单价大多在4.5万元/平方米上下;挂牌单价超过5万元/平方米的已属于极少数。

宁波市房产市场管理中心有关人士明确表示:这套房源的挂牌价严重偏离市场价,对于这种行为,房管部门将予以坚决打击。

7月8日,房管部门约谈了多家房产中介机构,督促各自自查房源挂牌价,并及时进行价格整改。

目前,在宁波市房产交易信息服务网以及上述房产中介平台上,划船社区“天价”房源均已被删除挂牌价格信息。

据了解,近期,划船、白鹤两个“原拆新建”的未来社区试点创建项目先后启动征收程序,二手房市场上这两个小区的房源,挂牌价格也明显乱了起来。

就此,房管部门表示,为更好地推进未来社区建设,理性引导市场对未来社区的预期,预防房价波动过大,近期将对中介机构

涉及未来社区的二手房源挂牌行为进行规范。

一是严查虚高挂价,约谈相关经纪机构,要求立即整改挂牌价格,对门店、政府平台网站和互联网平台的挂牌房源进行梳理,下架严重偏离市场价格的房源。截至目前,政府平台网站已下架房源信息235条。

二是各属地房管部门将严密监测涉及未来社区挂牌价格超出指导价格的二手房源,发现存在异常的,即要求中介机构进行整改。

房管部门也欢迎市民共同监督。如果你在宁波市房产交易信息服务网上看到虚高挂价的房源,点击进入该房源页面,再点击“房源信息有误,我要反馈”,房管部门就会收悉,一经核实,将及时处理。



黄湖村书香文化礼堂里的“云听”阅读墙。

“云听宁波”走进乡村 余姚低塘街道书香文化礼堂全面推进数字化提升

本报讯(记者 张晓曦 通讯员 吴嘉诚 文/摄) 近日,由中央广播电视总台、宁波日报报业集团都市报系共同推出的“阅读驿站,云听宁波”数字化阅读项目,全面入驻余姚低塘街道9个书香文化礼堂。这标志着由市委宣传部主导推进的宁波公共空间数字阅读推广计划,第一次以街道整体推进形式走进乡村。

低塘街道素有“舜耕福地·子陵故里”之称,崇尚耕读传家,文化底蕴深厚。低塘街道书香文化礼堂建设近年来飞速发展,是全省两个实现书香文化礼堂全覆盖建设的乡镇街道之一,宁波唯一。目前,该街道拥有5个省级五星级文化礼堂、2个四星级文化礼堂。

低塘书香文化礼堂的高标准建设带来的是乡风文明的长足进步。这一次,街道书香文化礼堂安装“云听”阅读驿站后,村民们可以通过手机扫描二维码,免费收听时政、历史、生活、养生、科教等老百姓喜欢、需要的热门有声书籍,培养村民的阅读热情,通过数字化技术打通全民阅读通向基层的“最后一公里”。

“扫黄打非”进基层工作现场会在余姚召开

本报讯(记者 施代伟) 昨天上午,2021年宁波市“扫黄打非”进基层工作现场会在余姚召开。

会议指出,“扫黄打非”工作是党管意识形态的重要抓手,是维护国家意识形态安全和文化安全的重要举措。过去一年,宁波市“扫黄打非”工作以“净化文化市场、清除有害信息、保护知识产权和未成年人合法权益”为主线,突出重点,强化监管,全力推进全市“扫黄打非”进基层工作。宁波市“扫黄打非”组织体系建设不断完善,典型示范引领

作用有效凸显,联动协作机制不断健全,进基层工作成效明显。

会议强调,“扫黄打非”进基层是服务大局,坚守底线的需要,是夯实“扫黄打非”工作基础,确保工作持续深入的有力保障,是满足人民群众对美好生活向往的需要,要提高站位,增强重视程度。要加大力度,推进工作落实,突出工作重点,提高创建标准,探索创建方法,切实壮大基层“扫黄打非”工作基础,实现基层工作提质增效。要着眼长效,发挥创建效应,打造标杆,发挥示范引领,以点带面,全面

筑牢防线。要注重实效,实现紧密联动,深入推进“扫黄打非”进基层工作,全面提升“扫黄打非”工作成效,确保我市“扫黄打非”工作在全省争先进位。

会上,镇海区庄市街道、鄞州区江东实验小学等8个“扫黄打非”基层示范点代表作了交流发言;海曙区、江北区、奉化区、慈溪市等4个区县(市)代表汇报了“扫黄打非”亮点工作及下步工作重点。与会人员还先后来到低塘街道镇山村和历山村,实地考察“扫黄打非”进基层工作。

分类信息 【刊登热线】 56118885 56118880

职场招聘 家教培训 房屋租售 搬家搬厂 旧货回收 声明公告 商务信息 法律服务

办理 海曙区:碶闸街62号(都市仁和中中心)20楼2011室 鄞州区:宁东路901号宁波报业传媒大厦一楼

物业信息

刊登热线: 56118885

地铁口旺铺出租

丽园南路2号地铁口商辅五间 商辅一楼150m²连商辅二楼630m² 一起租。电话:15888196137

低价抛售

北仑昆仑山路555号恒元宾馆 1600平(十套商品房)有停车场 超市,位佳。13905749429 陈

江北办公仓库厂房

2-4层2500m²出租13325880986 ●招租地址:长春大厦4楼 面积:494.86平方米,面议 联系电话:13736184806/王女士 ●鄞州首南1400平米歌舞厅KTV 欲转让或合作13805892528

搬家搬厂

●千禧搬家搬厂 特优 87778900 ●快捷专业搬家搬厂 87907772

慈溪赫威斯育才高级中学 招聘教师

一、招聘岗位: 1、地理教师1名,至少带出过一届毕业班且成绩优异。 2、日语教师1名,日语N1级,有教学经验或留学背景者优先。 3、英语教师1名,英语专业八级/雅思7.0+/托福105+,有教学经验或留学背景者优先。 4、数学、生物竞赛教练各1名,五年内辅导学生进入省集训队的优先。 二、待遇: 待遇从优,上不封顶,欢迎来电咨询。 三、联系方式 简历投递邮箱:156600831@qq.com。 联系电话:0574-63034739 周老师

●杨文秀遗失宁波市第六医院开具的住院发票一张,号码NO1753160532 票据代码31301 金额27484.20元,声明作废

●浙江新氧环境科技有限公司遗失公章一枚,声明作废

●宁波市几间空间设计有限公司遗失财务章一枚,遗失法人章(张幸)声明作废

●方成遗失宁波方聚置业有限公司开具的增值税普通发票1份(第二、三联),发票代码033021900105 发票号码00473629 (1791727元),庄市蔚蓝城市花园10-804,声明作废

●方成遗失宁波方聚置业有限公司开具的增值税普通发票1份(第二、三联),发票代码033021900105 发票号码004175 653(77200元),车位号229 声明作废

分立公告

根据宁波全通再生金属有限公司股东会决议,公司以派生分立形式拟分立成为二家公司,原宁波全通再生金属有限公司继续存续,分立新设宁波慎知物流有限公司。分立前宁波全通再生金属有限公司注册资本为100万元,分立后宁波全通再生金属有限公司注册资本为90万元,宁波慎知物流有限公司注册资本为10万元,分立前原公司的债务由分立后的二家公司共同承担。 特此公告

宁波全通再生金属有限公司 2021年7月10日

分立公告

根据宁波金茂投资发展有限公司股东会决议,公司以派生分立形式拟分立成为二家公司,原宁波金茂投资发展有限公司继续存续,分立新设宁波源开源有限公司。分立前宁波金茂投资发展有限公司注册资本为600万元,分立后宁波源开源有限公司注册资本为400万元,分立前原公司的债务由分立后的二家公司共同承担。 特此公告

宁波金茂投资发展有限公司 2021年7月10日

分立公告

根据宁波天合再生金属有限公司股东会决议,公司以派生分立形式拟分立成为二家公司,原宁波天合再生金属有限公司继续存续,分立新设宁波开源源有限公司。分立前宁波天合再生金属有限公司注册资本为500万元,分立后宁波天合再生金属有限公司注册资本为300万元,宁波开源源有限公司注册资本为200万元,分立前原公司的债务由分立后的二家公司共同承担。 特此公告

宁波天合再生金属有限公司 2021年7月10日

●余姚市优锐电子商务有限公司遗失公章一枚,声明作废

●宁波宇棋企业管理咨询有限公司遗失劳务派遣经营许可证正、副本各一本,编号:330201201803150101,声明作废。

合伙企业转型清算公告

合伙企业:宁波市镇海今顺塑胶机械厂(普通合伙)(注册号91330211665558014)拟转型为有限责任公司,原合伙企业清算注销。原合伙企业债权债务由原合伙人承担无限责任,升级后的公司对原合伙企业债权债务承担连带责任。 特此公告

宁波市镇海今顺塑胶机械厂(普通合伙)

个人独资企业转型清算公告

个人独资企业宁波市海曙鄞江峰纸箱五金厂(注册号91330212L02851987X)拟转型为有限责任公司,原个人独资企业清算注销。原个人独资企业债权债务由原投资人承担无限责任,升级后的公司对原个人独资企业债权债务承担连带责任。 特此公告!

通知债权人申报债权的注销公告

宁波江北云鹭湾幼儿园经董事会表决通过,决定注销。清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内向清算组申报债权。 清算组电话:15606761997 宁波江北云鹭湾幼儿园

通知债权人申报债权的注销公告

宁波江北维拉苹果树幼儿园经董事会表决通过,决定注销。清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内向清算组申报债权。 清算组电话:15606761997 宁波江北维拉苹果树幼儿园

鄞州凤凰工艺墓园

民政部门批准的经营性公墓,位于鄞州五乡镇联合村。园区设施齐全,全面清洁工作年均4至5次,环境优美交通便捷并有大型停车场。 公交:155路、162路宝幢站步行约15分钟,地铁1号线宝幢站下车可以免费接送(需提前预约)。 墓园电话:0574-88383118 13957891168 欢迎垂询

宁波市龙一公墓

本墓园是民政部门批准的正规公墓,位于宁波市殡仪馆旁,墓式齐全、价格适宜,确保称心满意。 地铁:一号东环南路站2公里,免费接送。 (清明节无交通管制) 联系:陈先生 13003700407 张先生 13065698269

宁波市育王三墓园

本墓园是民政部门批准的正规墓园,位于阿育王寺大正南面(过铁路桥通往左40米)价格亲民,交通便利,来必接送。 公交:155路、162路、759路到育王站下车或轻轨一号线宝幢站下车。 预约电话:88339061 13567920891

●余姚市贝工贸有限公司遗失公章一枚,声明作废

●浙江中亚实业有限公司遗失海运提单,提单号HRYSE2105 0622,船名:MSC AVNI; 航次:F1119A,声明作废

公告

凯盛建设有限公司承建的海曙区中医院迁扩建与气象路社区卫生服务中心合建工程于2021年5月20日竣工验收,已足额支付务工人员工资,现予以公示,公示期:2021年7月10日—2021年7月19日。 维权电话:0574-58889907 海曙区劳动保障监察大队 805

个人独资企业转型清算公告

个人独资企业:宁波市镇海双龙轴承机械配件厂(注册号91330201750395494L)拟转型为有限责任公司,原个人独资企业清算注销。原个人独资企业债权债务由原投资人承担无限责任,升级后的公司对原个人独资企业债权债务承担连带责任。 特此公告!

通知债权人申报债权的注销公告

宁海县我心飞翔艺术培训学校经理事会通过,决定注销。清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内向清算组申报债权。 清算组电话:13777293956 宁海县我心飞翔艺术培训学校

通知债权人申报债权的注销公告

宁海县胡陈乡东仓幼儿园理事会表决通过,决定注销。清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。 清算组电话:13968335177 宁海县胡陈乡东仓幼儿园

通知债权人申报债权的注销公告

宁波市镇海双轴机械配件厂(注册号91330201750395494L)拟转型为有限责任公司,原个人独资企业清算注销。原个人独资企业债权债务由原投资人承担无限责任,升级后的公司对原个人独资企业债权债务承担连带责任。 特此公告!

通知债权人申报债权的注销公告

宁波江北维拉苹果树幼儿园经董事会表决通过,决定注销。清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内向清算组申报债权。 清算组电话:15606761997 宁波江北维拉苹果树幼儿园

通知债权人申报债权的注销公告

宁波江北云鹭湾幼儿园经董事会表决通过,决定注销。清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内向清算组申报债权。 清算组电话:15606761997 宁波江北云鹭湾幼儿园

通知债权人申报债权的注销公告

宁波江北维拉苹果树幼儿园经董事会表决通过,决定注销。清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。 清算组电话:13968335177 宁海县胡陈乡东仓幼儿园

通知债权人申报债权的注销公告

宁波市镇海双轴机械配件厂(注册号91330201750395494L)拟转型为有限责任公司,原个人独资企业清算注销。原个人独资企业债权债务由原投资人承担无限责任,升级后的公司对原个人独资企业债权债务承担连带责任。 特此公告!

通知债权人申报债权的注销公告

宁波市镇海双轴机械配件厂(注册号91330201750395494L)拟转型为有限责任公司,原个人独资企业清算注销。原个人独资企业债权债务由原投资人承担无限责任,升级后的公司对原个人独资企业债权债务承担连带责任。 特此公告!