

“低脂低糖”月饼 创新还是噱头？

中秋临近,传统的、新潮的月饼已摆上宁波各超市、面包店、饼屋的醒目位置。“年年岁岁花相似”,今年的宁波月饼市场有啥新花头?记者实地进行探访。



超市是月饼销售的主战场之一。

“低脂低糖”,看上去挺美?

“健康粗粮,木糖醇定制”“低糖蛋黄、低糖松籽仁白莲蓉月饼”……记者登录一些网上购物平台发现,打着“低脂低糖”概念的月饼有增多趋势。由于传统月饼往往高油高糖,一些三高人群、中老年人会对月饼“敬而远之”。如何破圈来吸引更多的人群消费,成为近年来一些月饼厂商的卖点之一。

记者走访发现,“荞麦月饼”的主要成分为荞麦粉、木糖醇等,其他低脂低糖月饼大多宣称“零蔗糖”“零面粉”“低卡路里”“低脂肪”等,从配料表上看,这些月饼大多用杂粮粉、荞麦粉等代替传统的面粉,用木糖醇代替白砂糖。

今年宁波月饼市场变化不大

榴莲流心、藤椒牛肉、奶黄流心,甚至小龙虾口味,近年来一些创新月饼层出不穷,让不少年轻人体验尝鲜。作为中秋节的刚需产品,各大品牌纷纷以月饼为载体进行推广,三只松鼠、百草味也推出了月饼产品。而一些国内知名博物馆也投身跨界做月饼的行列之中,良渚博物院与杭州老字号“知味观”推出了联名月饼,故宫博物院与老字号糕点铺“稻香村”合作推出《千里江山图》中秋礼盒月饼。

相似的广告语、相似的营销手段,却让一些市民犯起了嘀咕。网友们在一些网络社区发出疑问:“是不是真的低脂低糖?”“木糖醇月饼味道好吃吗?”网友的意见并不一致,有的认为“很甜,无香味,不太好吃”,有的则认为“适合中老年人,爸妈挺喜欢”。

相比之下,宁波的文博单位、老字号企业均比较“低调”,目前跨界做月饼的暂未听说。在销售月饼的主战场——各大超市里,相关负责人也表示,今年宁波的月饼市场变化不大,热销品种基本与前两年相差无几,这跟消费群体、消费习惯有关。 记者 周晖 文/摄

如何确认购房款进了开发商资金监管账户?



赠与的房产进行过户时,是否需要公证文书?

——目前不需要。

家里分了三套安置房,都已经交付了,但是我不太喜欢,想再买一套商品房,我还能在限购圈买房吗?

——根据我市限购政策,本市户籍居民家庭在市六区(海曙区、江北区、鄞州区、镇海区、北仑区、奉化区行政区域内)内已拥有2套及以上住房的,暂停在限购区域内购买住房。如果您的安置房是在市六区内的,那么将无法在限购区域内再购买住房。

在开发商地方交定金是交到资金监管账户吗? pos机上写着是开发商全称,怎么能看出是不是监管账号?

——根据政策要求,房地产开发企业使用POS机收取预收款的,只能使用与监管账户绑定的POS机。您可以在项目销售现场或宁波市房产交易信息服务网(https://newhouse.cnnbdc.com)的商品房在售项目“项目动态”获得商品房预售资金监管银行和账户信息,与您的支付卡银行的刷卡交易明细进行核对确认,或向资金监管银行进一步咨询确认。

离婚前家庭房产3套,协议离婚后男方1套,女方2套。男方非宁波户口。请问:离婚后2年内男方还能购房吗?满两年之后,可以再买吗?

——如果申请人为非本市户籍,在市六区范围内已有1套住房,将无法在限购区域内再次购买住房。

我是无房户,刚买了期房,没有房产证,也不能迁户口,我现在算有房户了吗?

——根据政策,居民家庭已有住房包括该家庭成员已完成不动产登记、购买并已经进行房屋买卖合同网签的住房,当前您描述的情况

属于有房户。

父亲没有购房资格,儿子在限购圈内的房子能做成与父亲共有产权吗?或者部分赠与给父母?

——非家庭成员之间的赠与、买卖,受让方都需要申请家庭购房资格。如果您父亲没有购房资格,将无法申请与您共有房产产权。

本人是无房户,前些时候看中A楼盘,已签约首付三成但未网签,近日正在申请退房中。现在正准备参加B楼盘摇号,可以以无房户资格参加吗?

——根据政策,参加优先认购的无房家庭,自购房意向登记之日起至该项目优先认购活动结束当日(弃购房源公示后3日)止,不得参加其他项目的购房意向登记;对于已经摇号但还未网签的情形,经开发商同意,购房人可以放弃本次购房资格,弃购房源公示后3日可以以无房户资格参加其他项目的购房意向登记。

夫妻都是本市户籍。婚姻期间,家庭无房或有一套房;离婚后,夫妻可以各自再在限购圈内购买两套房吗?

——根据我市限购政策,本市户籍的:

离异单身未满2年的申请人,其离异前家庭成员(含原配偶双方及未成年子女)在市六区只有一套或无住房的,可申请在限购区域内再次购买住房;

离异单身已满2年的申请人,其家庭成员(本人或其抚养未成年子女)在市六区只有一套或无住房的,可申请在限购区域内再次购买住房。

记者 曾梅



小编工作微信
二维码

分类信息 56118885 56118880

职场招聘 教育培训 房屋租售 搬家搬厂 旧货回收 征婚启事 商务信息 法律服务

办理地址:鄞州区:宁东路901号一楼广告中心 海曙区:碓门街62号(都市仁和中心)20楼2011室

物业信息

旺铺、厂房出租 丽园路2号地铁口商辅六间 云林东路957号一层厂房825m² 出租。电话:13081901628

旧货回收 ●收家具床一切旧货18358415826

搬家搬厂 ●千禧搬家搬厂 特优 87778900 ●快捷专业搬家搬钢琴 87907772

法律服务

●离婚、房产、经济纠纷 87295238 ●民商事免费法律咨询 56281878

声明公告

●因保管不善不慎遗失私有住宅拆迁安置协议一份,甲方:拆迁人:宁波市江北区房地产管理处,受委托拆迁单位:宁波市江北区房屋拆迁办公室,乙方:被拆迁人(承租人):张进军(身份证号330205600****31),被拆迁住房位于:使君街16号,建筑面积:24.84平方米,编号:浙甬02030-0077,特此声明作废。 ●宁波市海曙祥海服饰有限公司遗失公章一枚,编号:3302030155205,声明作废 ●宁波市海曙豪鑫装饰工程有限公司遗失公章一枚,声明作废 ●宁波意莎服饰有限公司遗失财务章一枚编号33028210055817,声明作废

●宁波屿拓国际物流有限公司遗失中华人民共和国海关境内汽车载运海关监管货物载运登记簿,车牌:浙B2F139,海关编号:3104159004,声明作废 ●许雅君遗失宁波杭州湾新区泛海置业有限公司开具的宁波增值税普通发票,代码033021900105号码08496945(1550601元)声明作废 ●隋怡遗失执业医师资格证,证书编号202033110330206199602263120,声明作废

●宁波市鄞州千姿百影文化传播有限公司遗失公章一枚,编号3302120139625,声明作废 ●宁波市镇海优源化妆品有限公司遗失宁波市镇海区市场监督管理局核发的营业执照正本各一本,统一社会信用代码91330211580524918U,声明作废 ●郑华耀遗失宁波增值税普通发票一张,票号04001156代码033021900105 金额470283元,声明作废

●宁波众鼎商贸有限公司遗失公章一枚,编号3302820431745,声明作废

●宁波优舍文化创意发展有限公司遗失财务专用章一枚,编号3302120513184,声明作废

●宁波市兆丰物业管理有限公司遗失公章一枚,编号:33028110016965,声明作废

分立公告

经本公司股东会决议:宁波可挺汽车零部件有限公司派生分立为宁波可挺汽车零部件有限公司(存续公司)和宁波可挺控股集团有限公司(新设公司),同时宁波可挺汽车零部件有限公司注册资本减至150万元,宁波可挺控股集团有限公司注册资本为150万元。自本公告之日起45日后将向公司登记机关申请分立登记,分立后各公司对公司分立前的债务承担连带责任。特此公告

宁波可挺汽车零部件有限公司 2021年09月02日

吸收合并公告

慈溪市优创物流设备有限公司(以下简称“甲公司”)及慈溪市奇山传送机械有限公司(以下简称“乙公司”)股东会决议,甲公司(注册资本:人民币伍拾万元)拟吸收合并乙公司(注册资本:人民币伍拾万元)。根据有关法律、法规的规定,甲公司与乙公司合并之后,甲公司继续存续(注册资本:人民币陆拾叁拾万元),乙公司解散注销,乙公司的有关资产、业务、债权债务均由合并后的甲公司承继。为保护合并公司债权人的合法权益,未接到通知书的债权人自本公告之日起50日内,可以要求本公司清偿债务或者提供相应的担保。债权人未在规定时间内行使上述权利的,吸收合并将按照法定程序实施。特此公告! 联系人:祝依伧,联系电话:18957486813

甲公司:慈溪市优创物流设备有限公司 乙公司:慈溪市奇山传送机械有限公司 2021年9月2日

印章作废声明

我司郑重声明原编号为“3302030058318”的公章和原编号为“3302030058319”的财务章同时作废,将启用新备案编号为“33020510067955”的公章和编号为“33020510067956”的财务专用章,自登报之日起生效,请各合作单位及接洽部门注意准确识别我司新印章。自登报之日起,其余任何形式加盖非新备案编号公章的公文、合同及文字材料我司概不认可,一切法律责任由使用人自行承担。 特此声明

宁波北远保险经纪有限公司 2021年9月2日

中海石油宁波大榭石化有限公司醚后碳四聚合级1-丁烯项目环境影响评价信息公开

中海石油宁波大榭石化有限公司拟在大榭开发区实施醚后碳四聚合级1-丁烯项目。该项目的环境影响报告书征求意见稿已形成。根据《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令4号)有关要求,现公开下列信息,并征求与该建设项目环境影响评价有关的意见。一、环境影响评价征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径:公众可通过网站(https://dxzspc.cnooc.com.cn/)中的“通知公告”查看环境影响评价征求意见稿全文,也可前往宁波大榭开发区纬二路中海石油宁波大榭石化有限公司(工作日8:30-16:30,联系电话:0574-56777697/56777817)。二、征求意见的公众范围:本项目征求对象的范围包括大榭开发区、北仑区柴桥街道三、建设单位名称和联系方式:1)建设单位名称:中海石油宁波大榭石化有限公司。2)通讯地址及邮编:浙江宁波大榭开发区纬二路 邮编:315812 3)联系人:姚工;联系电话:0574-56777697/56777817(工作日8:30-16:30)电子邮箱:yaozh5@cnooc.com.cn 四、公众意见表的网络链接:公众可在中海石油宁波大榭石化有限公司网站(https://dxzspc.cnooc.com.cn/)中的“通知公告”中下载公众意见表。五、公众提出意见的方式和途径:公众可以通过信函、传真、电子邮件等方式向建设单位提交公众意见表。六、公众提出意见的起止时间:10个工作日内。 中海石油宁波大榭石化有限公司 2021年9月02日

九峰陵园

市级重点扶持经营性陵园! 九峰陵园园林式陵园,坐向东南,园内小桥流水亭台楼阁,鲜花草坪,不是公园胜似公园,多年来一直有新老客户赞美,真正成了人生后花园理想的选择。(地铁一号线宝幢站每天有专车接送,需提前预约)地址:鄞州区五乡镇宝同村 0574-88389515 88389516

减资公告

根据本公司股东决定,将注册资本由22406万元人民币减少至2000万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。 特此公告

宁波佑恒房地产开发有限公司

宁波市龙一公墓

本墓园是民政部门批准的正规公墓,位于宁波市殡仪馆旁,墓式齐全、价格适宜,环境优美。 地铁:一号线东环南路站2公里,免费接送。 (清明节无交通管制) 联系:陈先生 13003700407 张先生 13065698269

鄞州凤凰工艺墓园

民政部门批准的经营性公墓,位于鄞州五乡镇联合村。园区设施齐全,全面清洁工作年均4至5次,环境优美交通便捷并有大型停车场。 地铁:一号线宝幢站下车可以免费接送(需提前预约)。 墓园电话:0574-88383118 13957891168 欢迎垂询

大者为奢、艺术为活

本艺术馆,是一个结合了咖啡、阅读、旅行、酒会、艺术鉴赏、演讲分享等奢活方式为一体的城市高端生活会馆,不仅能对接全球奢活项目资源,也能有效拓展空间的新社交文明。 详询:海仑馆长 13738465469 地址:鄞州区茶树街260号七里新都办公楼