



扫码下载 甬上APP

宁波日报报业集团主管主办 国内统一连续出版物号 CN 33-0087	今日 8 版 第9645期	2021年10月24日 星期日 辛丑年九月十九	新闻热线 87777777	今天 阴有小雨 15℃-19℃ 明天 阴有小雨转多云 15℃-20℃
---------------------------------------	------------------	----------------------------	------------------	---------------------------------------

部分地区将开展房地产税改革试点

为积极稳妥推进房地产税立法与改革，引导住房合理消费和土地资源节约集约利用，促进房地产市场平稳健康发展，第十三届全国人民代表大会常务委员会第三十一次会议决定：授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作。

一、试点地区的房地产税征税对象为居住和非居住用等各类房地产，不包括依法拥有的农村宅基地及其上住宅。土地使用权人、房屋所有权人为房地产税的纳税人。非

居住用房地产继续按照《中华人民共和国房产税暂行条例》、《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》执行。

二、国务院制定房地产税试点具体办法，试点地区人民政府制定具体实施细则。国务院及其有关部门、试点地区人民政府应当构建科学可行的征收管理模式和程序。

三、国务院按照积极稳妥的原则，统筹考虑深化试点与统一立法、促进房地产市场平稳健康发展等情况确定试点地区，报全国人

民代表大会常务委员会备案。

本决定授权的试点期限为五年，自国务院试点办法印发之日起算。试点过程中，国务院应当及时总结试点经验，在授权期限届满的六个月以前，向全国人民代表大会常务委员会报告试点情况，需要继续授权的，可以提出相关意见，由全国人民代表大会常务委员会决定。条件成熟时，及时制定法律。

本决定自公布之日起施行，试点实施启动时间由国务院确定。 据新华社



农机具现场作业展示。



特色农产品展区。

**霜降至
庆丰收**
镇海举办
稻田文化艺术季
邀请游客
赏秋景、品美食

昨天是二十四节气中的“霜降”。传统意义上，“霜降”是秋季最后一个节气，是一年中霜期的开始，也是秋季向冬季的过渡。而对于不少地处亚热带、热带的南方地区而言，“霜降”往往意味着刚刚“入秋成功”，迎来秋高气爽的舒适季节。这个时节，丰收的气息趋于浓烈。

昨天，2021年镇海农民庆丰收暨“稻海粮仓”稻田文化艺术季热闹开幕。在镇海九龙湖镇田杨陈村2000亩“稻海粮仓”上，村民敲起丰收的锣鼓。稻田画、咖啡馆、春社茶馆、“一米菜园”……一个个景点吸引众多游客前来体验。

稻田里，农机手们操作水稻收割机、农药喷洒无人机等农机具，现场作业演示，让更多的人了解农业生产的各个步骤。

稻田旁，特色农产品展区百余米长的摊位一字展开，红糖油扁子、澥浦醉泥螺、庄市长面、番薯枣子……镇海十大碗之“十小吃”“十冷盘”品鉴活动吸引不少市民游客品尝。

现场还有乡村振兴成果展、网上农博线上线下展示展销等一系列丰富多彩的庆丰收活动。
记者 郑凯侠 通讯员 张羽 岑思懿 文/摄

极氪首批智能纯电轿车下线交付
宁波新能源汽车产业追赶时代大潮

▶ A02

广告

宁波银行 | 信用卡
 (BANK OF NINGBO)

**选宁波银行信用卡，
就是“惠”生活！**

扫码申卡