

这个街道给老旧小区改造植入文化创意

# 在这里,每个小区都有可以打卡的景点!



月湖人家的空中花园。



紫金梅园小区广场墙体上的三维图案。



紫金梅园小区的“梅之亭”。

## A 空中花园让人惊艳

有别于其他小区,月湖人家有着商住楼连体的独特建筑风貌,整个小区都建在平台之上。1月12日,记者当了一回游客,从月湖人家室外坡道开始,一路上去,能看到旁边记载着宁波地标文化的浮雕,如天一阁、月湖、天封塔、灵桥等,让人感受宁波浓厚的历史氛围。上了平台之后,映入眼帘的是盆景区。这里是居民自发养护的植物栽培地。

从航拍设备上鸟瞰整个平台,楼与楼之间有花廊,整个公园错落有致地摆放着用花架撑起的花盆,蓝色流水图样的曲线环绕公园,休闲椅合理布置,让每个居民都能在闲暇时刻坐下来观赏“公园”的美景。“后期,我们还准备在平台边缘处建造亲子乐园,给孩子和家长一个家门口的游玩场所。”胡志刚说。

“我们引入了口袋公园的概念。”胡志刚说,他们对月湖人家的改造,不仅仅只是更新基础设施,同时还挖掘历史典故、人物事迹,融入人文历史元素,将历史精神文化和居民成长记忆融入改造中。

同样,太阳社区仓基小区的居民住宅也在二楼平台之上,居民通过一楼斜坡楼梯上平台入户。改造前居民在平台上摆放绿植,栽种盆花盆草。由于年久失修,平台大面积钢筋裸露,表面凹凸坑洼,不但积水漏水,而且还给居民出行带来影响。

“在研究如何对平台进行修复时,我们结合居民提出的小区缺乏一个可供休闲健身空间的意见,充分利用平台空间,创意设计打造长达300米的环型彩色健身步道。”胡志刚说。

“太漂亮了!竟然在二楼平台隐藏着空中花园和空中健身步道,给设计师加个鸡腿!”“走在这个小区,感觉走在了时光里,可以看到宁波的老建筑、老游戏、老行当、老店铺。”最近虽然天气越来越冷,但海曙区月湖街道的一些小区里,却有越来越多的市民走出家门打卡。

在以前,这些小区可不像现在这么漂亮,有些甚至可以用“脏乱差”来形容。去年12月底,月湖街道完成了新一轮的老旧小区改造。“在这次改造中,我们以‘悠游月湖、唯美社区’为主题植入文化创意,用这些文化创意点亮各个小区的环境。”月湖街道老旧小区改造办公室主任胡志刚说。

## 1小时狂销千箱“红美人”!

### 爱心助力解果农滞销之困

本报讯(记者 郑凯侠) 1月13日,宁波晚报甬上APP的“战疫手拉手”平台在微信公众号发布文章《急,镇海果农1万斤“红美人”滞销》,甬上商城同步上架1000箱6斤装“红美人”,帮助镇海贵骊街道果农叶文云销售滞销的“红美人”橘子。在市民们的爱心助力下,仅仅1个小时的时间,1000箱“红美人”就被抢购一空。

在宁波晚报微信公众号的评论区,满屏都是爱心,市民们纷纷伸出援助之手,帮助果农走出滞销的困境。

从昨日上午开始,叶文云一家人就开始忙着采摘、装箱、打包。“真的是太意外了,没想到1000箱‘红美人’这么快就卖完了,我现在都来不及采摘。”言语间,叶文云紧皱的眉头舒展了,他说,非常感谢宁波晚报和广大市民、网友的帮助,解决了他的销售问题。

叶文云种植了50余亩的“红美人”,今年由于受到疫情影响,大量“红美人”滞销,这几天在镇海当地媒体和爱心市民的爱心助力下,已经销售了700多箱,加上昨日销售的1000箱,滞销之困基本已经解决。

由于销售量的突然猛增,采摘打包的速度有些跟不上,不少热心市民得知后,纷纷电话联系叶文云,可以上门自己采摘,还有一些志愿者表示愿意去果园帮忙装箱打包,但都被叶文云婉拒了。

“多谢大家的好意,现在我已经雇了7个工人,目前人手够了,我不能再麻烦大家了。”面对源源不断的爱心,叶文云有些不好意思。

目前,宁波晚报甬上APP的“战疫手拉手”平台也同步征集北仑、镇海两地农户信息,如果需要甬上商城助力,可以在甬上APP“战疫手拉手”平台发布求助帖,我们会及时审核发布,还可以拨打宁波晚报热线电话87777777与我们联系。

## B 居民迫不及待给凉亭命名

而梅园社区的紫金梅园小区,又让记者有了另外一番感受。

在休闲场地上,可以看到一个个凉亭。梅园小区占地面积大,楼栋多,且大部分居民为老年人,在改造前居民自发在几处绿地处搭建简易的乘凉点,便于互相聊天。但这些点位搭建简单,安全性差且不美观。

此次改造,街道征求居民意见,最终确定下来7个点位建造凉亭。在其中一个凉亭上,居民们已经迫不及待地用毛笔书写了凉亭的名字——梅之亭,两边还挂上了春联和大红灯笼,很有过年的气氛。

在小区一角,还坐落着一个小广场。广场周边的墙体上画着三维图案,有马上要走出来的熊猫,有向你索要食物的长颈鹿。就连坐人的凳子都很卡通,用的是“梅园”两个字的拼音字母。

而在太阳社区太阳公寓小区的一处地下室里,工人们正在忙着布置场地。“以后,这里也有成为网

红打卡点的潜质。”社区党委书记鲍京波说。

原来,这个有500多平方米的地下室之前一直被闲置,还堆满了杂物。这次老旧小区改造中,胡志刚听说有这么一处地方,立即来了兴趣。“刚开始,我们想把这里打造成停放电瓶车并充电的地方,但进出坡度太陡。”鲍京波说,后来大家就集思广益,决定把这里改造成一个多功能区,并取名为“别有洞天”或者“有空客厅”。

以后,这个地下室的功能包括自治站、消防安全体验馆、亲子乐园、阅览室、放映厅、健身室等等。“每个功能区块我们都精心布置打造,有空了居民们可以到这里看书、健身。”鲍京波说,春节后,“别有洞天”就能基本投入使用了。

现在,在月湖街道,几乎每个小区都有能打卡的景点。街道相关负责人表示,欢迎市民有空来打卡。

记者 林伟 通讯员 罗世静 文  
记者 刘波 摄

## 光大银行宁波中山支行反诈行动迅速 帮客户挽回经济损失5000元

近年来,为切实提高宁波百姓防范电信诈骗意识和能力,保障社会公众合法权益,构建和谐稳定的金融环境,光大银行宁波分行积极部署“普及金融知识万里行”活动,发挥网点基层优势,建立多渠道宣传阵地,展开多方位宣传手段,筑牢防范电信诈骗的“最后一道防线”。

2021年12月23日中午,光大银行宁波中山支行大堂出现一位神情焦虑的老人,手拿一张写着卡号的小纸条,称替其儿子来信用卡还款,柜台经过查询发现该卡并非光大银行的信用卡。随后老人拨打了010开头的固定电话,光大银行工作人员建议客户用免提电话与对方交流,交流中对方称自己是某银行信用卡逾期清收人员,老人儿子有一张该行信用卡欠款5000元,要求打入对方指定卡号,并表示如逾期不归还欠款将会采取强制司法手段。

在听到对方威胁后,老人慌了神,执意要往该卡号转账。在进一步沟通中,光大银行工作人员了解到老人儿子长期联系不上,此次汇款卡号和金额均由对方提供,这

引起了支行柜台人员警觉。为确认该卡是否为其儿子卡号,柜台人员立即与某银行客服进行进一步确认,但因非本人拨打,对方无法告知。在此期间,支行工作人员一边安抚老人情绪,一边帮老人在手机上安装了国家反诈APP,同时也告知极有可能是一起电信诈骗。最终,支行工作人员多次叮嘱老人要去某银行确认该卡号姓名和欠款金额,不能随意听信而将款项打入陌生的账户,之后老人离开银行网点。

第二天下午,老人再次出现在光大银行中山支行大厅,手上拎着一袋苹果,对银行工作人员不停表示感谢。原来,老人在某银行查询确认了卡号信息,并非其儿子名字,而“010”开头的固定电话也并非这家银行外呼电话,至此老人才确定之前与其联系的一直是骗子,老人称赞光大银行反诈工作“有一手”。

近年来,不法分子的电信诈骗呈高发态势,光大银行表示将继续积极宣传,提高储户对电信诈骗的防范意识,提醒客户保护好自身密码和存款介质,从源头上防止电信诈骗事件的发生。 李 烨