

彭佳学在全市“锻造一流作风、营造一流环境”动员大会暨2022年市委党校春季学期开学典礼上强调

稳中求进 变革勇进 实干奋进 以优异成绩迎接党的二十大胜利召开



3月7日上午,全市“锻造一流作风、营造一流环境”动员大会暨2022年市委党校春季学期开学典礼举行。省委常委、市委书记彭佳学在会上强调,广大党员干部要始终牢记习近平总书记的殷切嘱托,认真贯彻中央和省决策部署,准确把握市第十四次党代会精神,稳中求进、变革勇进、实干奋进,锻造一流作风,营造一流环境,以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

汤飞帆主持,张平、钟关华等出席。

彭佳学指出,市第十四次党代会是在我市开启全面建设社会主义现代化新征程的关键时刻召开的一次十分重要的会议。党代会报告绘就了宁波现代化滨海大都市建设的总蓝图,突出了服务“国之大者”的使命担当,贯穿了稳字当头、稳中求进的基本原则,体现了为中国式现代化探路先行的宏大追求,凸显了港产城文融合发展的系统思维,找准了以变革开创新局的实践路径,展现了美好家园人民建、建好家园为人民的价值理念。全市广大党员干部要提高政治站位、认真学习领悟,扛起“五大历史使命”,打造“六个之都”,推进“六大变革”,抓好“十个聚力”,形成现代化滨海大都市更多标志性成果。

彭佳学强调,没有好的作风,再好的蓝图也只会成为空中楼阁。广大党员干部要把“自我革命”作为内在需要和高度自觉,扬长补短、立破并举,推动思想、理念、方法、作风、能力焕然一新,以昂扬奋发的精神状态走好新征程。

一要强化大局意识,坚决破除“精明有余、格局不足”的本位主义。切实把政治建设摆在首位,把理论武装抓得紧而又紧,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力,善于从“国之大者”、全局大局上看问题、作决策、抓落实,确保方向正确、工作对路。

二要强化战略定力,坚决破除“患得患失、遇变则乱”的摇摆心态。树牢正确的发展观、政绩观、现代化观,坚持“功成不必在我、成功必定有我”,保持咬定青山、一抓到底的韧劲和放眼未来、长远谋划的魄力,以钉钉子精神推动中央和省市委各项决策部署落地落实。

三要强化系统观念,坚决破除“只见树木、不见森林”的碎片化思维。把运用系统思维方法作为基本功,瞄准急难险重领域,紧扣顶层设计图、整体施工图、全局作战图推进工作,切实解决规划、政策、工作碎片化等问题,确保各项举措在政策取向上相互配合、在实施过程中相互促进、在实际成效上相得益彰。

四要强化争先劲头,坚决破除“甘愿躺平、妄想躺赢”的佛系状态。从“宁波担当”出发,增强坐不住、慢不得、等不起的紧迫感,逆水行舟、奋勇争先,亲力亲为、抓实抓细,努力把各项工作干成一流、做成极致。

五要强化创造张力,坚决破除“因循守旧、固步自封”的守摊思想。紧跟时代变化步伐,加强生成性学习、激发创造性张力,做到识变、思变、愿变、会变,努力创造更多具有引领性、示范性的改革发展成果。

六要强化为民宗旨,坚决破除“脚不粘泥、有求无应”的官僚作派。始终把人民放在心中最高位

置,从群众反感痛恨的问题改起,从群众急难愁盼的事情抓起,深入调查研究,精准施策施策,办好民生实事,真正同人民想在一起、干在一起。

七要强化问题导向,坚决破除“逃避现实、回避矛盾”的鸵鸟行为。切实增强问题意识、树牢问题导向,把解决问题作为事业前进的台阶,在补短板、强弱项、堵漏洞、除积弊上锤炼坚强党性、彰显使命担当。

八要强化斗争精神,坚决破除“未战先怯、畏葸不前”的软骨病。发扬历史主动精神,在大是大非面前敢于亮剑,在矛盾冲突面前迎难而上,在危机困难面前挺身而出,在歪风邪气面前坚决斗争,锤炼不信邪、不怕鬼、不当软骨头的风骨。

九要强化底线思维,坚决破除“麻痹大意、靠天吃饭”的侥幸心理。增强底线红线意识,把困难估计得更充分一些,把策略准备得更周全一些,切实把防线筑牢、把阵地守牢。

十要强化纪法意识,坚决破除“不守亲清、不知敬畏”的任性妄为。树牢规则规矩意识,正确处理亲与清、干净与干事、信任与监督的关系,一以贯之守住政治关、权力关、交往关、生活关、亲情关,以内无妄思保证外无妄动,以内在操守树立良好形象。

彭佳学强调,事业发展,关键在人,关键在干部。要坚持新时代好干部标准,办好增智提能的“大学堂”,搭建一线磨砺的“练兵场”,开设亮绩比拼的“擂台赛”,严明严管严治的“高压线”,强化思想淬炼、政治历练、实践锻炼、专业训练,锻造勇于革故鼎新、敢于斗争亮剑、善于担

当重任的高素质干部队伍,为现代化滨海大都市建设提供坚强保证。

彭佳学强调,五年看头年,开局最关键。要以超常规力度抓好扩投资、促消费、稳外贸、帮企业等工作,全力以赴实现“开门红”。要抓紧抓实全国国土空间综合整治、重大基础设施建设、数字化改革、甬江科创区建设等牵引性工程,形成抓纲带目、纲举目张的效果。要开展“基层治理提升年”活动,深化“县乡一体、条抓块统”“大综合一体化”综合执法改革,持续提升基层治理社会化、法治化、智能化、专业化水平。要打好除险保安主动仗,强化常态化疫情防控,坚决守牢安全底线。要精心筹备亚运会宁波赛事,扎实推进环境整治、文明创建、氛围营造,向世界呈现最美的宁波。

此次会议也是市委党校春季学期的开班动员。彭佳学勉励学员把深入学习领悟习近平新时代中国特色社会主义思想作为首要政治任务,把学深悟透习近平总书记对宁波工作重要指示精神与学习贯彻市党代会精神结合起来,专心听课、静心思考、用心钻研,真正学出新状态、学到新本领。

汤飞帆强调,要学深悟透、融会贯通,把学习贯彻此次会议精神同学习贯彻市党代会精神结合起来,迅速传达、全面动员、强势推进。要对标对表、狠抓落实,强化问题导向和目标导向,担当作为、落实落细,一步一个脚印推动宏伟蓝图变为美好实景。要争先进位、勇攀新高,以实打实的措施强队伍、优作风、优环境,推动各项事业领跑竞跑、领先争先。

会议以视频形式召开,各区(县、市)、开发园区及市委党校分会场。 据甬派

宁波首张《保障性租赁住房项目认定书》发放 项目位于镇海,计划5月底开工,新建保障性租赁住房约600套

昨天,镇海区举行《保障性租赁住房项目认定书》发放仪式,对经联合审查的项目发放了全市首张《保障性租赁住房项目认定书》,标志着宁波市发展保障性租赁住房工作进入快速发展通道。

本次发放认定书的项目为宁波城投公司开发的镇海区ZH10-03-03地块保障性租赁住房项目,位于宁波石化经济技术开发区。项目用地面积1.78公顷,计划建设保障性租赁住房约600套,目前已完成项目备案、方案设计等前期工作,计划于今年5月底正式开工建设,建成后主要解决产业园区工人的租住问题。

此前,我市发布了《关于加快发展保障性租赁住房的实施意见》,建立了联合审查、项目认定等工作机制,受到社会广泛关注。近期,我市

将陆续对首批纳入的2.3万套保障性租赁住房发放项目认定书。

“下一步,我市将以此次项目认定书颁发为契机,推进保障性租赁住房各项工作,切实把这项民生工程办好、办扎实,致力于让每一个新市民、青年人都‘住有所居’,助力宁波高质量发展建设共同富裕先行市。”市住建局相关负责人表示。

今年年初,我市发布了《关于加快发展保障性租赁住房的实施意见》,对保障性租赁住房的筹建计划、建设标准、区域布局、保障对象、租金标准以及支持政策等方面进行了明确,同时对保障性租赁住房的项目认定和审批做了规定。

《实施意见》提出,“十四五”期间,我市要建设筹集保障性租赁住房达到21.3万套(间),其中市六区建设筹集12万套(间)。房源主要

面向工作地所属的区(县、市)内符合条件的无房新市民、青年人。其中,产业园区、用人单位配套建设的保障性租赁住房,优先或定向供应本园区、本单位、本系统符合条件的职工;轨道交通站点和城市建设重点片区等区域建设的保障性租赁住房,重点面向符合条件的新就业青年人和从事公共服务行业人员。

在租金标准方面,兼顾保障对象“可负担”和企业的“可持续”。《实施意见》指出,市场主体新建、改建保障性租赁住房的,平均租金低于同地段同品质市场租赁住房租金。具体租金标准由投资建设或运营单位委托第三方专业机构评估确定,并报相关部门备案。面向本园区、本单位、本系统职工定向供应的保障性租赁住房,租金标准可进一步降低。

根据《实施意见》,纳入保障性

租赁住房管理的,用水、用电、用气价格按照居民标准执行。

在房源户型方面,将按照“小户型”“配套齐”和“功能全”的要求进行建设筹集。一是新开工建设的保障性租赁住房,以建筑面积不超过70平方米的小户型为主;存量房屋用作保障性租赁住房的,可以适当放宽建筑面积标准。二是产业园区、用人单位配套建设的保障性租赁住房,以宿舍型保障性租赁住房为主。三是轨道交通站点附近和城市建设重点片区建设的保障性租赁住房,要合理设计户型,配齐公共空间和配套设施。四是商业、办公、旅馆、厂房、仓储、科研教育等非居住既有建筑改建为保障性租赁住房的,应以地块、楼栋或相对独立部分为基本改建单元。 记者 周科娜

通讯员 张彩娜 潘国东