

一季度开门红

全市重点工程项目共完成投资427.60亿元

昨天,记者从市发改委获悉,今年一季度全市重点工程项目共完成投资427.60亿元,年度计划完成率为26.05%,实现了开门红。

据了解,2022年,我市共安排重点建设项目420个,总投资11123.4亿元,年度计划投资1641.2亿元。截至今年一季度,在城市基础设施项目上,1月份集中开工的轨道交通7号线、8号线一期,一季度合计完成投资达13亿元,目前7号线福民公园站已结构封底,8号线一期洪大路站启动施工;西洪大桥项目一季度主桥结构配套设施全部完成,新典桥正抓紧开展桥面沥青铺设。

交通项目方面,宁波象山湾疏港高速TJ-2标段卢一大桥2号桥完成右幅T梁架设,实现TJ-2标主线右幅贯通。该项目目标2023年底建成通车。

社会民生项目进展良好。甬江实验室、公

共卫生临床中心、余隘地块学校等一批社会民生项目相继开工建设;中国科学院大学宁波材料工程学院、惠贞高中眼下正在开展教学楼装修,预计8月完工;普济医院基本完成医疗设备安装调试,上半年将投入试运行。

此外,绿色能源项目、产业项目、港口项目等也取得了较大进展。

为推进项目实现数字化管理,不久前,我市上线运行了全市投资在线管理平台,向签约项目要质量、向报批项目要效率、向建设项目要效益。“在这里,通过投资数据通报、动态监测用电、项目实况连线、年度计划完成率等多项环节‘晾晒’,全市420个重点建设项目有了‘全程式’实绩记录和内部公示。”市发改委相关负责人介绍。

数据显示,今年一季度,七大行业中,我市服务业项目完成投资112.65亿元,年度计划完成

率达37.31%;城建项目、社会发展(公共服务)项目、工业项目、能源项目、农水环保项目年度计划完成率超过20%。同时通过“红黄绿灯”预警提示功能,及时发现项目建设可能遇到的要素制约、报建审批等苗头性问题,第一时间予以协调解决。

10个区(县、市)中,鄞州区、江北区、海曙区重点工程年度计划完成率均超过30%,其中鄞州区完成投资40.85亿元,年度计划完成率超过36.29%,在各区(县、市)中排名第一。高新区、前湾新区年度计划完成率分别为28.36%和16.38%。

“下一步,市发改委将与各地各部门通力配合,对标对表挂图作战,全力协调服务保障,继续加快重大项目开工建设,全力以赴完成全年任务。”该负责人表示。

记者 谢斌 通讯员 朱封州



掌叶覆盆子前阵子刚刚开花。通讯员 林海伦 摄

山莓熟了

山莓熟了。

这应该是宁波众多野草莓中开花、结果最早的一种。早在2月初,在象山海边气候相对温暖的区域,它就已经开花。彼时,大部分植物甚至都还没有发芽。3月,我市气温急速攀升,月平均气温达到13.9℃,比常年偏高3℃,打破历史最高纪录,更是“催”着它早早结果。

野草莓的叫法,略显尴尬。论专业性,这类植物属于蔷薇科悬钩子属,叫“悬钩子”更合适;论“群众基础”,“嘎公”“苗子”“阿公公”“念佛珠珠”“高粱泡”“插田泡”……名头一个个都比野草莓响亮。

悬钩子属植物在全国都有分布,以长江流域以南分布的种类最为丰富,仅浙江就有40余种,其中25种可在宁波的山野间找到。它们中的大多数,果实初夏前后成熟,少数在秋天或冬天成熟。

山莓的果实属于浆果状聚合果,成熟时会和下边带花萼的花托粘在一起脱落。这一点,和另外一种山野间常见的野草莓——蓬蘽不同。

山莓是野草莓中结果较早的种类。

蓬蘽是宁波分布最广的野草莓种类,甚至在城市小区的绿化带中就能看到。它的果实目前还处于幼果状态,成熟要等到5月1日前后,稍晚于山莓。

山莓的果实需要一粒一粒细品,口感偏酸甜;蓬蘽的果实则可以直接采下一把放在手心一口闷,口感更甜软。

除了山莓和蓬蘽,宁波山野间比较常见的野草莓还有掌叶覆盆子、空心泡、红腺悬钩子、光果悬钩子、茅莓、插田泡、高粱泡、寒莓等。

在品种繁多的野草莓中,味道最好的要数掌叶覆盆子了,果实甜中带鲜,堪称野草莓中的极品。眼下它刚刚开花,果实成熟期要比蓬蘽和山莓晚一个月。

值得一提的是,掌叶覆盆子的近成熟果实是唯一可以入药的野草莓种类,营养和药用价值较高。目前,许多地方已经开始尝试人工大面积栽种覆盆子。

山莓的陆续成熟,就像一声号角。接下来的日子里,“野草莓”们也将陆续迎来最“红红火火”的日子。

记者 石承承 通讯员 林海伦

全市暂停

房屋租售线下交易

两大途径可办理房屋租售交易

疫情当前,为保障人民群众身体健康和生命安全,减少线下房产交易人员时空接触,昨日,宁波市住建局发出《关于进一步推行房屋租售交易行为线上办理的通知》,对推行房屋租售交易行为线上办理有关事项作了明确要求。

《通知》要求,全市房地产开发企业、经纪机构从2022年4月13日起至23日暂停房屋租售线下交易,有关业务全部采用线上渠道办理。所有售楼处、经纪机构门店不得对外开放。

《通知》明确,房屋租售交易行为办理,可通过“浙里办”APP的“房屋租售”板块和宁波市房产交易信息服务网两大途径进行线上办理。

“浙里办”APP的“房屋租售”板块,在“浙里办”首页选择定位到宁波市,通过首页的“热门服务”进入到“服务超市”,找到“不动产”,右侧页面点击“房屋租售”进入;或者在“浙里办”首页直接搜索“房屋租售”,选择对应的应用进入。

市民也可以登录宁波市房产交易信息服务网(www.cnnbdfc.com),进入“办事大厅”“商品房”“二手房”“租赁”等相关板块进行操作。

4月23日后是否恢复线下交易另行通知。 记者 周科娜 通讯员 张彩娜

全市物业企业和项目经理信用等级名单出炉

昨天,记者从宁波市住建局获悉,2021年度物业服务企业和物业项目经理信用等级名单已经出炉。这是我市自2020年1月起实施《宁波市物业服务企业和物业项目经理信用信息管理办法(试行)》以来,首次公布全市范围的物业企业及项目经理信用等级名单。

记者了解到,物业服务企业和物业项目经理信用等级分为A、B、C、D、E五个等级。经核定公示,浙江亚太酒店物业服务有限公司等57家物业服务企业2021年度信用等级为A级,B级177家,C级200家,D级67家;徐青剑等327名物业项目经理2021年度信用等级为A级,B级955名,C级1057名,D级335名。

具体物业服务企业和物业项目经理的信用等级名单详见宁波市住建局官网。

记者 周科娜