

江北区新三江口公园附近

开了15年的老牌超市要关门了？

“家门口开了15年的超市听说马上要关掉了，真有点舍不得。”最近读者李女士向本报报料，称位于江北区新三江口公园附近的三江超市天水店一些货架已陆续搬空，听营业员说再过几天就要关店了。记者随即前往超市实地探访。



不少市民在超市购物。

合约到期，5月11日关店

昨日上午8点多，记者来到三江超市天水店时，发现超市营业如常，收银台和自助机前均有不少市民在排队付款，记者向多位市民、营业员询问“是否知道这家店将要关闭”时，大多数得到了肯定的答复。

“听说要关店了，我特意和老伴一块过来，多采购点。毕竟这么多年了，经常来逛，有感情的。”家住天水小区一期的市民张先生告诉记者，超市就在小区马路对面，他们购物挺方便，旁边还有

地铁4号线，散步、出行都会经过这家超市。

记者在超市转了一圈，发现确有部分柜台已腾空，冰柜里的冷冻食品也只有浅浅的一层，但生鲜区的货品还是比较丰富，来买菜和食品的市民三三两两，人气尚可。

记者找到三江超市天水店的一位相关负责人。据他介绍，天水店是2008年5月开张的，面积有2500平方米，是一家比较大的社区店。因为房租合约到期，他

们这家店将于5月11日关闭，届时会贴出告示，解释原因，并提请会员到附近的三江门店继续购物。

三江购物俱乐部总部的相关负责人也向记者证实，确实是因为房租到期的缘故。近年来，三江在庄桥街道已开设了三四家门店，其中附近较大的一家是三江天沁店，营业面积接近2000平方米，还有两家邻里店，略远一点有三江庄桥商场店，面积也较大，可覆盖周边3公里内的消费需求。

该地块拟变身菜场

目前三江超市天水店所在的商业地块是一独立建筑，毗邻人口密集区，周边有天水、天合、铂翠湾、长岛等中高档小区，交通便利，有地铁、公交配套。三江超市是其商业地块中面积最大的一部分，长期以来该商业地

块业态混杂，有超市、小型菜场、商务酒店、药店、饮食店、水果店等，经营零散，不成规模，业态档次跟周边的中高档社区不相匹配，周边居民关于“要求整合提升周边商业环境”的呼声一直较高。

记者了解到，三江超市天水店关闭后，腾出来的地块将由我市某房产商统一开发，与其他业态进行整合，可能将变身一个较大规模的生鲜菜场，以弥补当前周边的商业空档。

记者 周晖 文/摄

市场价最高的
达80800元/平方米
多套高价法拍房上架待拍

昨天，曾是奉化江畔老牌高端小区的锦地水岸二期一套证载建筑面积208余平方米，起拍总价680万元的江景高层法拍房，在阿里拍卖平台上开拍，预计今天上午出结果。

200多平方米，还是小的……680万元，也还是便宜的……

在本月接下来的时间里，已经上架待拍的，还有好几套显示“市场价”超过千万的法拍房，其中包括：

一套南瞰鄞州公园的江山万里昆吾法拍房，证载建筑面积近230平方米，市场价高达1857.2万元，折合单价约80800元/平方米；

一套北瞰鄞州公园的江山万里四期法拍房，证载建筑面积不到152平方米，而市场价也超过千万元；

还有一套上下两套打通、每套面积均为265.5平方米的位于鄞州人民医院东侧的荣合公馆法拍房，市场价1851.2万元；

位于东部新城核心地段的海港花园法拍房，证载建筑面积约267平方米，市场价1125万元；

……
不过，相比于市场价，起拍价要“友好”很多。

像昆吾那套法拍房，起拍总价1300万元出点头，较市场价低557万余元，单价更是低至24000多元一平方米，相当于打七折起拍。

江山万里四期、海港花园、荣合公馆的法拍房，起拍价同样也较各自市场价打了七折。
记者 施文

“中医粉”企业家做“小白鼠” 遵古炮制的脾胃“私享方” 免费吃，你想试试吗？

章建华是宁波本地一名企业家，名下有多家公司，却很少参与管理，把生意交给合伙人打理，自己却腾出时间专心从事公益慈善，几年如一日。

2020年6月，也是做公益的一位徐州朋友来访，章建华聊起几十年的病痛，问朋友是否有办法？朋友是国内中医名家刘力红弟子，跟北京不少重量级保健医生也交往很多。于是，他参照宋代中医经方，又加了一味益生菌，打成粉拿给章建华。

吃了几天，章建华感觉不错，因为是膳食方，没有太多人群禁忌，朋友自己也吃了起来。俩人都是中医迷，建有一个20多人的养生群，他们把经历在群里一分享，群友们也跟着吃了起来。加上各自亲友，膳食方的第一波“小白鼠”和“粉丝”就这么形成了。

三个月后，这天章建华收到从北京捎来的一句话：这东西很好，但怎么是三无产品，能不能做成一个合法合规的产品？

章建华和朋友都是实力雄厚的企业家，两三个月后，他们就在徐州建起了一条生产线。

因为吃的是亲朋好友，所以在选材和加工时特别考究。山药是方子里的首味药材，朋友亲自前往怀山药道产区焦作温县采购，而且只选垆土栽培，不用膨大剂，冬至前后采挖的山药，市价是普通山药的三四倍。

干姜市场一般只晒干，他们坚持古法九蒸九晒工艺，



经过充分炮制的干姜褪去了刺鼻的姜辣味，散发出一股略带甘甜的浓郁香气。益生菌的选择也是百里挑一，他们选用日本进口的河合牌嗜热链球菌，这种价格昂贵的益生菌是全球少数能够耐受胃酸，进入肠道发挥作用的产品。

2020年底，这款中西合璧的产品正式面世，他们称之为“宝气元”。2021年初，“宝气元”前往上海某官方协会推广，协会门禁森严，邀请上海中医文献馆、上海中医药大学和上海第二军医大学等专家召开了两场产品品鉴会，与会专家对宝气元的组方和原料均给予了充分肯定。

《宁波晚报》养生汇 宝气元免费吃 再送“无抗生素”鸡蛋

中医认为，脾胃是后天之本，气血生化之源，“脾胃衰而百病生”，无论外感内伤，皆与脾胃元气充盈与否有关。即日起，《宁波晚报》养生汇推出“健脾胃 共享健康”2022关注脾胃健康公益行活动，向1000名宁波市民免费赠送试吃宝气元，想吃的市民可前往门店，不但不收钱，每人还赠送由浙江省农科院提供技术指导的“无抗(生素)”鸡蛋20枚，考虑到可能出现人员聚集等问题，请提前电话预约，试吃当天门店还有中医专家提供免费咨询服务。



参加“关注脾胃健康公益行”送20枚“无抗生素”鸡蛋。