

寻找最美楼道

人人有责 人人尽责 人人享有

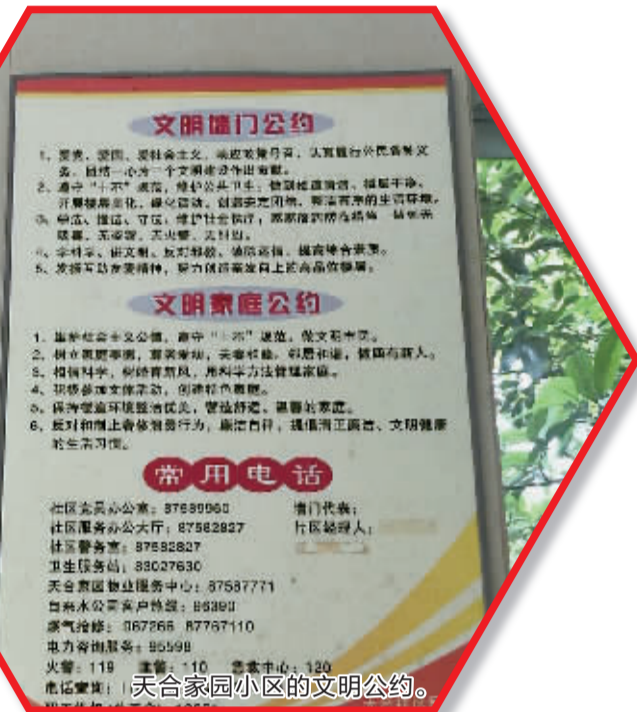
江北这个17年的老小区真干净!



电梯里的温馨小挂件。



整洁的一楼过道。



天合家园小区的文明公约。

把保持楼道整洁、楼层干净写进文明墙门公约,培养居民树立“人人有责、人人尽责、人人享有”的观念,打造整洁、优美的楼道环境意识。在江北庄桥街道,已经有17年历史的天合家园小区,一共有33幢楼房,77个楼道,虽然并不一定能让你一眼惊艳,但每个楼道给你的感觉一定会是“太干净”了。

从痴迷电脑到成为“林教头”
这位全国优秀警察
是这样“炼”成的

宁海县公安局网警大队副大队长林波日前被公安部授予“全国优秀人民警察”称号,他是宁海县公安局获此殊荣的第五位民警,也是宁波市网警战线的唯一一名入选民警。

少年时代就为电脑着迷

林波与网络的缘分,可追溯到20多年前。那是1998年,学校举办的一场课程,向身为高中生的林波,打开了新世界的大门。

“那天,我第一次听到‘计算机’这词儿。当时就觉得,计算机好厉害哟,能算算数,能画图,还能玩游戏。”林波说。

从此后,“当个电脑高手”的梦想,就深深刻在这个16岁少年的心里;临近高考,学业趋紧,但林波总会挤出时间,溜进学校的机房,一头扎入电脑里,苦苦琢磨、探索。

没多久,林波居然像模像样地编出了一个游戏,这令他十分兴奋。“那游戏其实很简单,就是用下面的机枪打上面的方块目标,有3D立体,没框架,但我蛮有成就感的。”林波回忆道。

第二年,林波迎来了高考。好事多磨,填了计算机专业的他,却被工商管理专业录取。但他并未放弃自己的兴趣,在校期间,他一边攻读工商管理,一边进修计算机。最后,揣着两本学位证书,走出校门。

派出所里最刻苦的啃书人

2004年,林波大学毕业,看到公安招考的信息后,他毫不犹豫地报了名,最终以笔试第二、面试第一的优异成绩脱颖而出,成为一名派出所刑警。

穿上警服的那一刻,林波感受到一种前所未有的使命感,前所未有的责任压在了他的肩膀上。业余时间,他除了阅读《电脑报》,就是浏览网络新闻,关注新型网络犯罪。林波敏锐地捕捉到,网络犯罪正异军突起,手段比传统犯罪更为隐蔽,侦破难度也更高。他暗暗下了决心,一定要想办法斩断犯罪分子的魔爪。

“办公室的电脑两侧,林波叠着高高的两摞书,除了破案类,剩下全是和计算机维护、编程、网络技术有关的。下班后,我们时常透过书堆,看到林波正在专注地啃着一本本难懂的专业书籍。”宁海县公安局深训派出所所长朱光由衷地欣赏这位年轻人。

凭借出色的计算机技术和锲而不舍的钻研精神,面对网络新型犯罪,林波总是能提出突破性思路和有效解决方案。如此一来,他很快就成为宁海县公安局无人不知的“技术大拿”,2010年进入网络作战主战场——网警大队。

“传帮带”培养新人不遗余力

随着网络犯罪案件发生率越来越高,一个“林波”已经难以满足宁海县公安局的需求。2020年12月,在县局党委的大力支持下,林波工作室正式揭牌。这是全市首个以民警名字命名的网络安全实战培训工作室,也因此林波多了一个称号,那就是“林教头”。

工作室成立之初,从大数据侦查实战中心、基层派出所等实战单位遴选出6名骨干民警跟班学习。“林教头”厘清思路,因材施教,获得学员们认可。“对于基础扎实的,我平时讲得深一点;较为薄弱的,就让他们讲一些基础的东西。侧重于办案方向的,就让他更多地理解思路,掌握网络犯罪的运作模式;基础水平较高的,我就让他们注重实操类,利用模拟真实案件的网路场景,让他们寻找漏洞,获取后台嫌疑人身份。”林波说。

在林波的带领下,学员们持续深入研究新型涉网案件作案形式和手段,聚焦互联网行业黑灰产内幕,发挥大数据优势,破获了一批新颖、典型的大要案。至今已为办案部门协查各类案件线索3000余条;做好电子数据取证工作,累计受理检材589件,出具检查报告近百份,为重大案件侦破提供了有力支撑。

记者 邹鑫 通讯员 周国亮

A. 物业联手社区、城管等部门
开展持久楼道整洁行动

走过一米线内整齐停放电动车、自行车的架空层,打开一扇扇通透的玻璃门禁,穿过一个个宽敞的门厅,踏上一级级干净的台阶……如今,在天合家园,无论哪条楼道都是这样整洁。不过,你可能想不到,要是时光倒退到两年前,这个2005年交付的老小区,可就是一幅不忍直视的景象了。

“当时,我们刚入驻,各种自行车、电动

车、杂物、生活用品,只要能运上楼的,几乎都能在楼道里看到,而且每条楼道都是如此。”浙江雅高物业天合家园项目经理龚永发这样告诉记者,“对于这个老小区而言,光靠我们物业的力量,想把楼道清理干净,是件非常艰难的事情。于是,我们就与街道、公安、消防、城管、社区、居民志愿者一起,开展了一场持久的楼道整洁行动。”

B. 引导居民转变思想
树立整洁楼道的责任意识

在整洁行动开展的初期,社区就通过志愿者引导居民树立整洁楼道“人人有责、人人尽责、人人享有”的责任意识,而且通过公安、消防、城管等部门,向居民宣传消除安全隐患、防火防盗意识。“这样一来,居民逐渐认识到,楼道堆物不仅是危险的,而且导致环境脏乱差,最终损害的是居民自身的利益。”天合社区党委书记谢庆恩说,“在转变居民思想的同时,我们就和物业开始在架空层下面规划了一米线,用于规范停车,并安装了智能电动车充电装置,来杜绝乱飞线的不安全现象。”

随后,物业就和社区、业委会一起,开始

对楼道进行大规模的整治,两年下来,一共清理了各类废旧物品120余车、“僵尸车”270多辆。

“当时看到物业人员、社区社工还有居民志愿者,无论刮风下雨、酷暑严寒,都在不断清理巡查,楼道环境真的是越来越整洁了,我们居民看在眼里,乐在心里,由衷地感谢他们的辛勤付出。”小区居民李军回忆道,“不得不佩服他们,实实在在地让我们小区的每一条楼道都变得整洁了,安全隐患也消除了。而且一米线划定后,居民们在架空层规范停车也都越来越自觉了。”

C. 制定常态化检查清理制度
养成良好习惯已成居民共识

现在,在天合家园,物业、社区、业委会三方已经制定了一套常态化的检查、清理等制度。物业保安每隔3小时对各个楼道进行一次巡查。在巡查过程中,发现有乱堆物或停车不规范现象,就立即进行整理,能够联系到业主的,立即提醒其尽快自行清理或收入屋内;如果为无主物品,则放在物业指定的地方保管,便于日后业主认领。为了将这个制度长期落实下去,物业的保安主管、保洁主管、客服还会随时对此项工作进行监督巡查。

“可以说,天合家园小区每个楼道能保持如今这般干净整洁,除了这项制度得到了严格的贯彻执行,也要靠业主的自觉。两年了,大家都已经养成了良好的环境卫生习惯。”谢庆恩说,“人人有责、人人尽责、人人享有”的观念,在天合家园小区居民的心中已经达成了普遍的共识。“下一步,我们将结合宁波创建全国文明城市的契机,和居民、物业一起继续努力,把天合家园这个我们共同的家治理得更美好。”

记者 吴震宁 通讯员 刘海丽 张水霞 文/摄