

宁波提高新楼盘全装修标准

一般按毛坯均价的15%确定

不低于1500元/平方米、不高于6000元/平方米!“加装包”或消失

本报讯(记者 周科娜)宁波市住建局前天发布通知,宣布从即日起施行新的新建住宅全装修政策。

此次新政策施行后出让土地的新开发全装修住宅项目,装修标准及销售管理等适用新规定。

在新政策实施之前已出让土地且未领取首次预售许可证的项目,可

以选择按新政策执行,土地出让合同中对装修标准有明确约定的,按其约定执行。

新政策最主要的内容是全装修住宅预售项目装修标准按照不高于该项目住宅销售备案(毛坯)均价的15%确定,且按房屋建筑面积计不低于1500元/平方米、不高于6000元/

平方米。现房销售项目(不含预售转现房)、“定品质”项目、大面积改善型等住宅房源可根据实际情况,按照“一事一议”原则确定装修价格。

这意味着,此前规定的基础装修包不低于1500元/平方米、不高于2000元/平方米的标准,不再执行。

在全装修标准提高后,多数楼盘

的“加装包”预计也会消失。

业界判断,新政后,楼盘销售过程中与装修包相关的问题,特别是部分热点楼盘为增加利润而违规强买强卖“加装包”的问题,有望减少。

同时,在装修标准提高后,楼盘品质有望相应得到提升。

我国生物航煤首次规模化工业生产

一年可消化10多万吨地沟油

本报讯(记者 黎莉 通讯员 张凌志 万里 陈敏)昨日,我国首套生物航煤工业装置在中国石化镇海炼化首次产出生物航煤,镇海炼化质量管理人员进行了馏程、冰点、金属含量等16余项关键参数分析后确认合格,这意味着中国生物航煤向大规模生产及商业化应用迈出了坚实的一步。

与传统石油基航空煤油相比,生物航煤全生命周期二氧化碳排放最高可减排50%以上。该装置年设计加工能力10万吨,一年基本能消化掉一座千万人口城市回收来的地沟油,每年可减排二氧化碳约8万吨,相当于近5万辆经济型轿车停开一年。

据悉,该套生物航煤工业装置采用中国石化自主研发的生产技术,以餐饮废油、动植物油脂等可再生资源为原料生产航空煤油。

第一批生物航煤的原料来自四川成都两家科技环保公司,餐厨废油经预处理后运抵宁波。

据镇海炼化发展科技部科技室黄爱斌介绍,餐饮废油就是人们常说的地沟油,一座千万人口城市每月餐饮废油实际回收量大约1万吨,年回收10多万吨地沟油。考虑到地沟油的收率折算,这套装置若满负荷运行,一年基本能消化掉一座千万人口城市回收来的地沟油。

早在2009年,镇海炼化在中国石化科技部的组织下启动研发,2014年就取得了我国第一张生物航煤适航证,先后进行过国内航线从上海至北京的商业飞行,国际航线从北京至芝加哥的跨洋飞行。目前,我国为亚洲第一、世界第四个拥有自主研发生物航煤技术的国家。



2022“嗨购中东欧”活动现场。通讯员供图

销售额突破1000万元!

“嗨购中东欧”助力中东欧好物走进宁波千家万户

本报讯(记者 严瑾 通讯员 吴焱焱)“前阵子,我们的朋友圈到处是中东欧消费券满减活动,甚至有毕业生把中东欧商品当成特产带回家!”近期,一场宁波市民的专属购物节,令宁波中东欧国家合作研究院办公室主任殷军杰赞不绝口。

6月23日,历时5周的2022“嗨购中东欧”活动圆满落幕。市本级财政投入500万元,向广大消费者发放中东欧专属消费券,通过线上平台和线下商户联动,打造了一场“买买买”的盛宴。

本场活动吸引100万人次参与,使得中东欧国家特色商品常年馆日均人流量超过日常5倍。活动累计实现销售额1051.74万元,使用消费券金额338.02万元,撬动比为1:3.11。

捷克水晶、波兰牛奶、塞尔维亚

咖啡……有4000款中东欧商品和15000份中东欧爆品在活动期间走红。其中爆品类采用三方让利模式,实现“批发价再补贴”,让消费者享受实实在在的优惠,为宁波打响“中东欧商品”品牌起到积极作用。

不仅如此,“嗨购中东欧”使得商品流、资金流快速运转,促使企业重振信心,签下新的进口订单。许多企业迫不及待地想要再办一场,希望能成为常态化活动。

为了推广中东欧的商品和文化,6月我市还举办了多场配套活动。如9日的“永生玫瑰,永恒的爱”主题沙龙、

11日的“云游塞尔维亚”亲子主题活动、18日的“品味中东欧”现场直播,让市民沉浸式体验中东欧的玫瑰、咖啡、牛排和红酒文化。

关于陈婆渡安置房抽签定位的通知

经研究决定,将于2022年7月7日-7月8日举行陈婆渡安置房抽签定位工作。现就本次抽签定位有关事项通告如下:

一、抽签定位对象

东胜街道曙光一村、曙光二村、曙光三村、曙光四村、史家新村、曙光路延伸段项目被征收户;白鹤街道王隘一村、王隘二村、金钟地块、贺丞路258弄、宁蔬果品批发市场住宅楼项目被征收户;百丈街道雷公巷地块、百丈路104号地块A、B项目、宁舟巷二期、七塔寺周边地块、雷公巷道路拓宽项目被征收户。

二、具体内容

(一)抽签时间安排,请提前20分钟进入会场。

日期	时间	安置档次(档)	实有套数(套)	抽签套数(套)
7月7日	8:00开始	65	204	133
	9:45开始	75	204	186
	12:30开始	135	170	164
	14:15开始	115	532	495
7月8日	8:00开始	85	119	119
	9:45开始	125	306	306
	13:00开始	95	141	141
	15:00开始	105	374	374

(二)领取抽签通知书:6月29日-7月1日凭征收补偿协议书原件及被征收人身份证至被征收房屋所属街道抽取抽签通知书(白鹤街道抽取抽签通知书时间为6月30日-7月2日)。

东胜街道抽取通知书地址:轨道交通七号线项目征收现场办公点(王家新村2号旁)一楼办公室、二楼2间签约室。联系电话:15397202318、17758223108

白鹤街道抽取通知书地址:白鹤街道甬港南路248号(白鹤卫生院对面)联系电话:87633072;

百丈街道抽取通知书地址:潜龙巷20号三楼2315室(百丈街道拆迁办公室)联系电话:87739935;

(三)抽签地点:宁波国际会展中心7号馆(公交529、788、789路可直达)

(四)抽签工作全权委托宁波市鄞源公证处公证,逾期未参加抽签的到宁波市鄞源公证处抽剩余号,抽剩余号时间另行通知。

(五)抽签时请随带征收补偿协议原件、身份证、抽签通知书,本人因故不能参加抽签,需委托他人抽签的,请随带本人委托书(委托他人抽签的需提供社区盖章的委托书或委托公证,继承人房产的需提供继承公证书原件)并出具本人身份证原件、复印件及受托人身份证原件和复印件。

(六)参加抽签人员应遵守疫情防控工作相关要求,近期尽量避免前往中高风险地区。抽签当日主动做好个人防护,全程佩戴口罩,入场自觉排队,排队距离保持1米以上,遵守会场有关规定。提前确定个人健康状况,近期无发热、乏力、咳嗽等症状。入场时请随带口罩并扫场所码,抽签入场人数限定每户一人。

宁波市鄞州区房屋拆迁服务中心
宁波市鄞州区东胜街道拆迁办公室
宁波市鄞州区白鹤街道拆迁办公室
宁波市鄞州区百丈街道拆迁办公室
2022年6月29日

拍卖公告栏

刊登热线:
13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》政府类、
企业类、招聘等公告,欢迎垂询!

浙江金诚拍卖有限公司 罚没红酒拍卖公告

交易登记号:G22ZC00009

受委托,本公司将于2022年7月14日9:00在诚拍网网络拍卖平台上(www.chengpw.com)进行公开拍卖活动,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的:

序号	名称	规格型号	计量单位	实际数量	人民币单价(元)	起拍价(元)
1	1983 勒桦热夫雷香贝丹	13%vol/750ml	瓶	23	1300	29900
2	1983 勒桦夜圣乔治	13%vol/750ml	瓶	32	1300	41600
3	1983 勒桦萨维尼伯恩	13%vol/750ml	瓶	23	1100	25300
4	1984 勒桦莫雷-圣丹尼	13%vol/750ml	瓶	33	1000	33000
5	1984 勒桦沃尔奈一级田	13%vol/750ml	瓶	23	1100	25300

二、展示看样:即日起与本公司联系看样事宜,统一看样时间2022年7月11-12日(9:00-16:00)。

三、拍卖方式:有保留价的网络增价拍卖方式。

四、竞买办法:竞买人须在2022年7月13日24时前登录诚拍网网络拍卖平台完成实名认证,并按诚拍网系统提示报名缴纳保证金5000元/个。

五、特别提示:本标的禁止在市场上进行二次流通。

六、在以下网站同时公告:

1、宁波市公共资源交易中心: http://bidding.ningbo.gov.cn/

七、联系电话:15168150877(柴)87869880(技术咨询)

八、联系地址:宁波市百丈东路28弄2号嘉汇国贸B座907室

详情请关注诚拍网(www.chengpw.com)拍卖平台,相关资料竞买人自行下载,一经参拍,即认可本公司的拍卖公告、竞买须知。