

# 买到新房了！ 奉化完成 第一张 房票兑付



手续办理现场。 记者 施文 摄

8月9日8:45,董乐平与家人一同来到位于印象奉化的奉化区房产超市。在工作人员帮助下,用了约35分钟,董乐平完成了自己房票的全部兑付手续,买下一套新房。这是奉化施行新一轮房票政策以来,首张完成兑付的房票。

8月4日,奉化宝化路东延工程瑞丰村一期征迁项目启动签约,这也是奉化区新一轮房票政策实施以来第一个启动签约的征迁项目,董乐平便是该项目88户住宅被征收人中的一员。

董乐平被征收的房子证载建筑面积90余平方米。签约当天,他便拿到了一张票面金额为134万元的房票。

为了能早日住上新房子,董乐平与家人在9000余套可选房源中,早早选中了奉化江湾四季院一套建筑面积约123平方米的房源。房票票面金额加上奉化区房票政策规定的兑付补贴及利息25余万元,董乐平无需再贷款便能直接购入看中的这套新房。

“在安置房和房票两种补偿方式中,我选择了房票,因为用房票不仅能够自主选择喜欢的房子,还

有10%的购房补贴。我们看中的房子各方面都不错,感谢国家给我们的好政策。”董乐平欣喜地说道。

为了发挥“房票”政策的龙头作用,由奉化区住建局牵头成立了房产超市。房产超市将政府、开发商、银行三者有机结合,融合了奉化区房屋征收办公室、区住建局、不动产中心、公积金中心和按揭银行等多个窗口,实现买房、卖房、租赁、装修等流程手续一站式办理,让拆迁户兑付房票“最多跑一次,一次就搞定”。

目前,该房产超市集结了全奉化23家房地产企业的30个楼盘入驻,可让每一位购房者一次性了解全区所有在售楼盘的信息。

此外,记者从奉化区征收办获悉,目前,奉化区已有4个项目实行房票安置政策,分别为岳林街道宝化路东延工程瑞丰村一期、西坞

街道尚桥头村旧村拆迁改造项目(一期朱家洋地块)、锦屏街道零星解危房屋征收项目(体育场路93号、小路街55、57、59号)和岳林街道大田路6幢、东升路20幢,已签订房票安置协议53户,共发出84张房票,房票总金额约7280万元。

下半年奉化已启动实施的征收拆迁项目有20个,共计约2770户,计划在年内完成签约,均实行房票安置政策。其中,锦屏街道西岸村征收拆迁项目涉及总户数约1200户,方桥街道何家桥村、后顾村等6个区块约1050户。

选择房票补偿的被征收人可在奉化全域内购买商品(包含现房、预售),也可以到房产超市中选择房源。但根据奉化区房票政策的规定,房票目前无法购买二手房。

记者 施文 通讯员 琚灿芬

# 上半年我市 全社会用电量 同比上升2.0%

本报讯(记者 谢斌)近日,市统计局公布了今年1-6月我市全社会用电量。数据显示,今年上半年,我市全社会用电量448.6亿千瓦时,同比上升2.0%,比1-5月回落0.4个百分点,增幅低于全省2.1个百分点。其中6月全社会用电80.5亿千瓦时,当月增速从5月的下降4.1%升至上升0.2%。

分行业来看,上半年,全部工业累计用电319.9亿千瓦时,同比下降1.2%,比1-5月回落0.7个百分点。其中,6月工业用电55.9亿千瓦时,同比下降4.4%,下降幅度比5月收窄0.6个百分点。

服务业累计用电65.4亿千瓦时,同比上升6.5%,比1-5月回落0.5个百分点,其中6月服务业用电12.9亿千瓦时,同比上升4.8%,比5月回升9.2个百分点。

城乡居民生活累计用电56.4亿千瓦时,同比上升17.1%,比1-5月回升1.8个百分点。其中,6月居民用电10.3亿千瓦时,同比上升25.8%,上升幅度比5月扩大22.0个百分点。

分地区看,全社会用电量呈现“五升五降”的格局,出现下降的地区为:余姚(-3.8%)、慈溪(-2.8%)、奉化(-0.1%)、北仑(-0.1%)和海曙(-6.5%);出现上升的地区为:江北(3.6%)、镇海(21.7%)、鄞州(1.2%)、宁海(4.5%)和象山(6.0%)。

# 六周年店庆 感恩大回馈

好货可以不贵,每年等一回

活动时间:2022年8月18日-31日

## 冬虫夏草

店庆价 **¥88**

冬虫夏草: **88元/克起(预订)**  
那曲虫草: **满50克送10克**  
超2000元赠100元优惠券  
(冬虫夏草专属优惠 优惠券不叠加)

## 灵芝孢子粉

店庆价 **¥2.8**

药企直供: 低至 **2.8元/克**  
买1盒(200克/盒)再赠1罐灵芝丁  
(国内龙头品牌厂方直供)  
预订“野生”灵芝孢子粉500克  
赠价值千元灵芝孢子油2瓶

## 西洋参

可低至0.5元/克

有机三七 **买1千克赠同款500克**  
花旗参 **买250克送250克**  
森山铁皮(12包筒冲) **低至9.5元/包**

## 15米深海底播辽参

可低至34元/根

大连獐子岛附近海域(庄河)底播参,水深15米,几乎无人工干预,5年参,接近于野生生长。纯淡干去盐工艺,120头海参,泡发后跟市场60头海参大小相近,花500克的钱相当于拿1千克的货。水质清澈,无腥味,软糯Q弹。店庆价3980元/500克起可低至34元/根。

## 正品燕窝

店庆价 **¥16**

正品燕条:  
200克以上低至 **16元/克**  
干挑燕盏:  
200克以上低至 **25元/克**

## 铁皮枫斗

店庆价 **¥1.2**

铁皮切片: 店庆价 **1.2元/克**  
药材级烤条: 店庆价 **2元/克**  
药材级铁皮 **满500克赠指定西洋参200克**

## 野生灵芝

8折

优惠券 **60元** 到店使用  
消费满500元使用  
冬虫夏草除外,上述产品均可参与  
(每人每年限用一张)

干海参: 店庆价 **3980元/500克起**  
即食海参: **498元/500克·袋,第二袋半价**