

## 专家建议

## 推行建筑人才队伍进阶式培养

## 实现从『苦力型』到『技能型』的转变

为了让工人留下来,在确保工资按时足额发放的前提下,企业都在变着花样推出暖心留人举措。例如春节期间包车接送工人,在工期紧张的情况下,有些企业还派专车接工人家属到工地过年、发放过年福利等;一些企业在改善工人食宿条件的基础上,推出多样的文化活动、健康体检等……

但在宁波建工工程集团有限公司总经理助理、工程总监,宁波大学土木工程、土木水利硕士研究生兼职导师管小军看来,要缓解当前建筑行业面临的一线工人年龄偏大、人员逐年减少等困境,关键是要帮助建筑工人实现从“苦力型”向“技能型”的蜕变,给予工人相应的保障政策。

管小军分析说,现在很多年龄大的建筑工人,虽然学历比较低,但很多都是年轻时就跟随着师傅学习各种建筑技能(比如木工),而现在的低学历年轻人,极少会跟着师傅学习这方面的技能,因此,建筑行业对他们来说有一定的门槛;另一方面,建筑工人虽然工资高,但属于高危职业,同时也面临工作场地、工程期限等不确定因素,以及工资报酬不稳定等因素,这是年轻一代务工人员比较担心的问题,因此,他们宁可送外卖,也不愿意做建筑工人,因为外卖员的工作

时间相对自由,劳务报酬支付比较及时。

为此,管小军认为,要吸引年轻人从事建筑行业,首先要做好对无技能建筑从业者的技能培训。“建议推行建筑人才队伍进阶式培养,与职业院校挂钩进行专业人才的培养,并完善加强建筑产业工人待遇提升、发展畅通、评价激励制度,帮助他们实现从‘苦力型’向‘技能型’的蜕变。”管小军说。

建筑劳务用工“招工难”“老龄化”问题日益突出,也引起相关职能部门的高度关注。

鄞州区住建局相关负责人表示,为应对建筑行业的“招工难”和建筑工人年龄偏大的问题,该区建筑企业已采取一系列行动,有的与劳务公司建立合作,稳定自己的建筑工人队伍;有的与高校或职业院校建立合作关系,培养建筑人才;也有的建筑企业,已经拥有了比较成熟的工人培养体系和培训基地,来培养自己的技术工人,应对建筑行业的转型升级。

同时,我市住建部门也通过数字化改革,实施建筑工人实名制和信息化管理,积极搭建建筑行业平台,推动知识性、技能型、创新性建筑领域技能人才的培养,帮助建筑企业朝着新型建筑工业化转型。



▲高架路面摊铺沥青。

## 与落户、住房、子女入学等政策挂钩

## 营造『高技高价,优质优先』良好氛围

针对当前年轻人普遍认为的建筑工人职业不体面、职业无上升空间等认知,管小军建议政府部门探索技能人才岗位津贴标准,试行职工职业星级等级认定,与建筑工人的工资、落户、住房、子女入学等政策挂钩,多途径营造“高技高价,优质优先”的良好氛围。

管小军表示,建筑业的变革,已经不可逆。“很多大型建筑企业已经在向产业链下游并购劳务公司,打造自己的产业工人团队。”

“当前,建筑业的转型升级已不可逆转,智能化工地管理以及新时代工人的培养,成为重中之重。未来的工业化建筑工地,可能不再是劳动密集型的,而是拥有大量机械设备和极少拥有高技能的建筑产业工人。”管小军表示,“因此更需要提高建筑工人的综合素质,营造良好的工作氛围,创造更好的工作环境,提升发展空间,以留住更多的建筑工人。”

鄞州区住建局相关负责人表示,要促进建筑行业的提质增效,缓解建筑产业工人日益紧缺、老龄化等难题,归根结底还需从产业转型升级、完善培训机制、增强行业吸引力及拓展引进途径等方面来解决。

该负责人建议建筑企业:一方面是抓好产业升级。相比于传统的施工方式,装配式建筑有着工期可控、受环境影响小、机械化程度高的特点,能缩短1/4左右的施工时间,还能减少约30%的现场用工数量。

另一方面是建立完善的培训体系。在“工业化建造”“智能建造”和“绿色建造”等新型建造方式下,根据行业市场需求聚焦关键工种与新增工种(如装配式建筑施工作业)的技能要求及技术操作规范,完善建筑业职业标准,并强化技能培训内容,形成“特殊工种—关键工种—一般工种—普工”分类施教的培训体系。并扩展建筑产业工人的引进途径,推动中大型建筑企业参与定向招生计划制定、专业课程方案编制、实训教学等环节,增加实训课程比例,增强校企合作,深化产教融合,定向培养和输出专业性技术人员。

此外,强化保障制度也非常关键。应推动建筑企业制定与技能等级挂钩的薪酬发放制度,增强企业和工人的粘性,降低建筑产业工人流动性,进一步完善建筑从业人员的权益保障制度,增强建筑业的整体吸引力。

记者 周科娜 通讯员 颜丽英/文  
记者 刘波/摄



▼在进行桥梁作业的建筑工人。

## 车辆投保时,险种选择很重要

不少车主在为爱车购买保险时,往往因没有选对险种,承担了很大的风险,甚至可能影响日常生活。下面我们来看看宁波人保的一则案例。

2022年5月,林某驾驶车辆在象山某村发生了重大交通事故,双方车损严重,经交警队认定,林某负事故的全部责任。林某向保险公司报案,经保险公司核定,林某车辆损失10万元,对方车辆损失6万元。但是保险公司发现林某未投保商业车损险,保险公司告知林某其车损无法理赔,最终保险公司只赔付

了第三者责任保险的车辆损失,林某需自担自身车辆损失。

根据《中华人民共和国民法典》第一千二百一十三条规定:“机动车发生交通事故造成损害,属于该机动车一方责任的,先由承保机动车强制保险的保险人在强制保险责任限额范围内予以赔偿;不足部分,由承保机动车商业保险的保险人按照保险合同的约定予以赔偿;仍然不足或者没有投保机动车商业保险的,由侵权人赔偿。”本案中林某为侵权人,因仅投保了交强险和商业第

三者责任保险,保险公司只承担赔付第三者责任保险的车辆损失。

宁波人保财险提醒消费者,在选择是否购买机动车辆损失险时,应根据车辆状况、车龄以及使用频次等因素,选择是否投保机动车辆损失险。同时,尽可能险种选择齐全,全面保障风险,将风险完全转嫁保险公司,保障自身权益。

宁波银保监局提醒消费者,在购买车辆商业险时,应根据自身车辆实际情况,合理选择险种进行投保;与保险公

司确定投保方案后,要清楚了解自身投保的险种及保额等情况;在投保单签字前,应仔细阅读合同条款中免责内容,核对车辆信息等。

记者 徐文燕 通讯员 王静亚 聂志刚

