

三核四轴两带 四片多节点

镇海老城 规划出炉!

前天,市自然资源和规划局镇海分局公布了《镇海老城控制性详细规划》(修编)(批前公示)。未来,镇海老城会怎样发展?一起来了解一下。

1 规划建设用地 544.73公顷 人口约9万人

镇海老城规划范围,西至俞范东路,北至雄镇路,东、南至甬江。规划总用地面积约为703.14公顷,其中规划建设用地面积544.73公顷。规划人口约9万人。

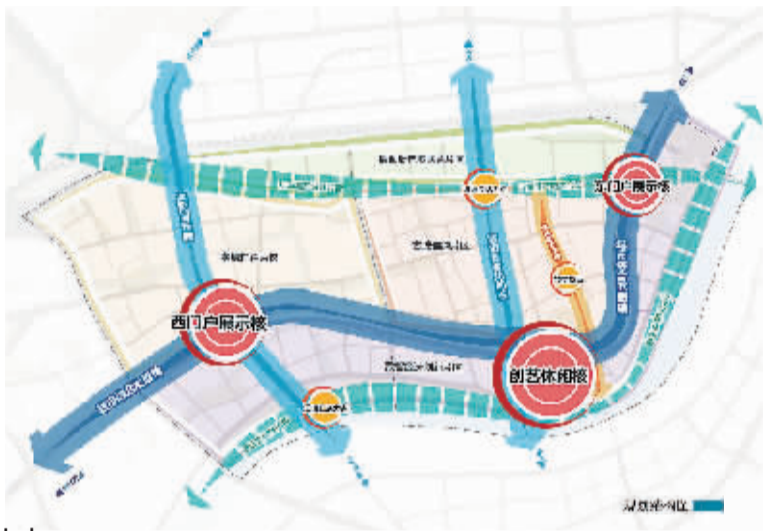
规划对镇海老城的功能定位为:面向全球的江海门户,内联外畅的科创实践区,书香人文的魅力古城区。

2 三核四轴两带、四片多节点

规划与周边区域相衔接,形成“三核四轴两带、四片多节点”的总体功能布局结构。

“三核”分别是:依托枫园轨道站,规划商务商业功能,打造西门户展示核;整合招宝山文化资源,增加文化设施与文创空间,延展打造东门户展示核;结合招宝山路轨道站点及其周边区域打造集商业、办公、酒店、文化于一体的创艺休闲核。

“四轴”分别是:依托轨道二号线,沿城河路打造以商业办公、公共服务为主的综合发展轴,作为



甬江科创大走廊的重要功能轴线,西向连接老城西片区;沿隧道道路打造南联杭甬复线、北通滨江新城,展现城市风貌特色的迎宾展示轴;依托宏远路-林庙路打造南北贯通,空间上通江达海,功能上产城融合的城市复合功能轴;沿后大街-大教场路-南大街打造具有历史城区风貌特色与丰富文化体验的老城历史中轴。

“两带”分别是:整合镇海历史文化资源,推动景、产、城融合发展,打造后海塘产城融合带;贯通滨江公共空间,植入江海文化要素,打造

景观丰富的滨江文化休闲带。

“四片”分别是:结合轨道站点赋能与环境提升,完善优化配套服务功能,共同打造一个TOD引领的生态宜居生活城区;打造功能复合、绿色生态、文化复兴的产城融合示范区;打造文化品格、宜居宜业的人文魅力片区;沿甬江岸线形成数智经济创新片区。

“多节点”:结合多种文化资源、景观节点及轨道站点建设,沿轴、廊、带布局多个活力节点,激发城市空间活力,提升镇海老城人居环境魅力。

3 规划居住用地占四成多

镇海老城内规划居住用地216.69公顷,占城市建设用地的40.6%。

规划公共管理与公共设用地48.38公顷,占规划建设用地的9.1%。其中,规划行政办公用地6.49公顷,规划文化设施用地面积4.55公顷,规划教育科研用地面积

约29.84公顷,规划体育用地1.78公顷,规划医疗卫生用地4.13公顷,规划社会福利用地1.57公顷。

规划商业服务业设施用地61.87公顷,占城市建设用地的11.6%。其中,规划商业用地23.65公顷,规划商务用地6.51公顷,规划商业商务混合用地19.13公顷,

规划公用设施营业网点用地1.13公顷,规划商住混合用地中商业用地部分11.45公顷。

规划绿地与广场用地84.99公顷,占规划建设用地的15.9%。其中,规划公园绿地74.57公顷,规划防护绿地8.16公顷,规划广场用地2.70公顷。

记者 周科娜

五比五先,我在一线

交警用了这些方法 张斌桥菜市场周边 交通秩序终于顺畅了

“现在这里交通秩序顺畅多了,再也不用为找地方停车烦恼了。”8月24日上午,市民陈先生开车到鄞州区张斌桥菜市场买菜,非常顺利地找到了停车位。

记者在菜市场周边转了一圈,看到菜市场东西两侧的舟孟北路和贤良巷中,车辆都有序停放在停车位上,部分区域还有新竖立的隔离桩,菜市场南北两侧的停车场里还有部分停车位空着。偶有车辆临时停放在停车位外,也被辅警劝离,周边交通井然有序。

张斌桥菜市场因货品门类齐全、质量上乘,受到不少市民的追捧,很多市民甚至开车数公里来这里买菜,更有不少酒店、饭店长期来此批发采购。鄞州交警大队城区一中队中队长王益峰告诉记者,他们在此前的调研中了解到,蜂拥而至的客源为菜市场聚起人气,也给周边交通带来不小的压力。

张斌桥菜场地处中心城区,周边道路以城市支路为主,路宽较小,又紧邻向阳苑等老小区,停车配套落后,“以前在菜市场南北两侧各有一个停车场,共有停车位118个,周边贤良巷、宁徐路、舟孟北路等道路上也有路侧停车位89个,但远远无法满足需求。”

通过排摸,找出了问题的症结所在。王益峰告诉记者,上月出台了张斌桥菜市场周边区域交通秩序整治方案并立即实施。“首先就是发掘周边车位,在街道及相关部门的协调配合下,在菜市场附近改造施划停车位,腾出约100个车位优先给菜市场商户停车,菜市场周边的停车场及路侧停车位就闲置出来,供流动性更大的买菜车辆停放。”

此外,辖区交警中队还调整勤务安排,在早晚高峰期,调派警力在菜市场周边执勤,平时加强巡逻管控,引导排队溢出车辆往周边道路停车。

记者 张貽富



张斌桥菜市场北侧停车场有序停车。

公共数据 关乎你我

2022宁波网信大讲堂暨余姚市《浙江省公共数据条例》专题培训会召开

本报讯(记者 陈晓旻 通讯员 张晶雯)为进一步深化《浙江省公共数据条例》宣传落实,加强余姚市各有关部门及企业对网络安全、数据安全的重视程度,提升保障安全的能力,昨日下午,宁波市委网信办联合余姚市大数据发展管理局在余姚市社会治理中心(城市大脑运营指挥中心)开展《浙江省公共数据条例》专题培训会议。这也是《网信大讲堂》走进区(县、市),为公共数据安全保驾护航。

会上,宁波市委网信办网络安全与信息协调处杨培以《树立风险意识,提升素养技能——应对网络安全和数据安全未知威胁》为题进行授课。他从工作实际出发,深度剖析了网络和数据安全风险隐患产生的根源,并对如何保障网络和数据安全提出三点建议。同时强调要进一步认清当前网络安全形势,提高思想认识,敏感信息泄露的风险不容忽视,要从全面排查隐患、补齐漏洞短板着手,

全力防范化解网络安全风险。

另外,数字宁波科技有限公司韩帅强和杭州美创科技有限公司许钰钢,分别作了题为《数据治理方法论和数据治理技术》《构建五大体系,实现全域数据安全治理》的讲课。经过本次学习,与会人员进一步深刻认识到“没有网络安全,就没有国家安全,就没有经济社会稳定运行,广大人民群众的利益也难以得到保障”。