工业平稳 市场回暖

宁波公布1月-8月经济数据

市统计局近日发布今年前8月经济运行统计数据。今年1月–8月，我市精准实施稳经济一揽子政策措施，不断巩固疫情防控和经济社会发展成果，全市经济运行保持恢复态势。

工业生产平稳增长，先进制造业增长较快。1月–8月，全市实现规模以上工业增加值3505亿元，同比增长4.8%，增速与1月–7月持平。

商品贸易企稳回升，港口生产稳健运行。1月–8月，全市限额以上商品销售额同比增长13.2%，比1月–7月提高0.5个百分点。宁波舟山港货物吞吐量8.6亿吨，增长4.1%，比1月–7月下降0.7个百分点。

固定资产投资保持较快增速，商品房销售降幅收窄。1月–8月，全市固定资产投资同比增长10.4%，与1月–7月持平，其中民间项目投资增长12.0%。全市完成商品房销售面积737.6万平方米，下降36.1%，降幅比1月–7月收窄7.2个百分点。

外贸进出口保持两位数增长，利用外资情况良好。1月–8月，全市完成外贸自营进出口总额8580.2亿元，同比增长12.3%；其中出口5595.2亿元，增长14.9%，进口2985亿元，增长7.8%。

记者 谢斌

梅墟历史地段东一街规划效果图。

梅墟历史地段渡驾桥江规划效果图。

鄞州梅墟将有大动作

2处拆迁范围确定：一处与地铁有关，一处为旧城改造

鄞州区政府日前发布公告，确定梅墟两个项目的房屋征收范围。

一是轨道交通6号线梅墟路站项目的房屋征收范围：东至瑞祥宾馆，南至江南路，西至别墅，北至梅墟农贸市场。按照此前相关招标文件，地铁梅墟路站为6号线与远期9号线节点换乘站，两站同期实施。其中，6号线站点位于江南路与梅墟路交叉口，9号线站点位于江南路与梅墟路交叉路口北侧。

二是梅墟北区旧城改造项目的房屋征收范围：东至北一河，南至江南路，西至规划道路，北至拆迁地块。该区块有一部分属于梅墟历史地段规划范围，往西是曾经卖得很火爆的绿城春月江澜、春月云锦和万科东潮之滨等在建楼盘，东北方向是新近竣工的一所九年一贯制学校。

梅墟片区的规划方案，已在去年获批复，功能定位为："人文宜居，活力梅墟"，即打造高新区东部门户、三江六岸人文节点、旧城品质提升典范。

片区商业中心位于江南路与梅墟路交叉口，拟围绕地铁6号线一期梅墟路站布置商业商务功能用地，打造TOD为导向的片区型核心商圈。

其中的梅墟历史地段实施规划，于今年4月作了批前公示，规划范围北至甬江南侧岸线，南至规划的甬江大道，西至渡驾桥江西侧岸线以西245米范围，东至船坞东侧岸线以东72米，面积约23.4公顷。

按照规划，未来梅墟历史地段要"成为甬江上工业遗产与传统商贸并存的传统聚落展示名片，与此同时，兼具创意办公、文化展示、居住体验等功能的时尚艺术老街"。

梅墟曾有"鄞东第一商埠"美誉。按照实施规划，梅墟历史地段内的历史街巷，要按照传统走向、宽度、风貌、名称进行恢复。其中的历史建筑，根据建筑残损情况，分类作修缮、维修、改善、恢复性重建和迁移重建等利用。

种种迹象表明，这里即将有大动作了！一起期待！

记者 施文