

告全体市民书

广大市民朋友：

当前，国内新冠肺炎疫情多点散发、局部暴发，防控形势严峻复杂，尤其随着国庆长假跨区域人员流动的明显增加，我市“外防输入”压力不断加大。为科学精准、从严从紧做好国庆期间我市疫情防控工作，让市民度过一个健康、平安、祥和的节日，现就切实做好国庆期间疫情防控工作通告如下：

一、倡导留甬过节。尽量减少跨市出行，非必要不出省。如确需出行，请关注全国疫情动态，提前了解目的地疫情风险等级和防疫措施，不前往高中低风险地区、7日内有本土疫情报告的地区或临时静态管理的地区。

二、严格落实来(返)甬报备制度。所有来(返)甬人员，请提前主动向目的地社区(村)及基层组织报备，并在抵甬前72小时内填报“返甬码”。同时，请告知在外工作学习的家人朋友和商业伙伴，确需来(返)甬，需按规定报备。

三、自觉配合落实核酸检测要求。请市民朋友及时参加72小时常态化核酸检测。7天内有省外旅居史人员，抵甬后实施3天3检，并在抵甬当天第一时间做核酸“落地检”；7天内有省内市外旅居史人员，抵甬后实施3天2检，后续按照宁波市常态化核酸检测要求执行。重点行业人员严格按照规定频次进行核酸检测。

四、主动配合做好重点场所查验。来(返)甬人员在机场、铁路、公路、水路客运场站、高速公路服务区及出口等重点场所要主动配合做好扫“场所码”，查验健康码、行程卡(7天内重点地区旅居史)和核酸检测

阴性证明工作。乘坐飞机、高铁、列车、跨省长途客运汽车、跨省客运船舶等交通工具须查验48小时内核酸检测阴性证明，入住宾馆、酒店和进入旅游景区(文博场馆)等人流密集场所时，须查验72小时内核酸检测阴性证明，进入医疗机构、养老机构、儿童福利机构等须按行业规定执行。

五、不聚集，少扎堆。尽量减少人员聚集，多用电话、视频方式增进交流。提倡家庭私人聚会聚餐控制在10人以下，红白喜事简办；超过50人以上的聚会活动须向属地社区(村)居委会报备，并对所有参加活动的人员严格执行“一扫三查”(扫“场所码”，查验健康码、行程卡和48小时内核酸检测阴性证明)。原则上不邀请省外人员和7日内有本土阳性感染者报告城市旅居史的人员参加。

六、做好个人防护。广大市民要履行好个人防护责任，继续强化防护意识，自觉遵守疫情防控规定，保持“戴口罩、勤洗手、常通风、用公筷”等良好习惯，主动接种新冠疫苗。加强自我健康监测，如出现发热、干咳、乏力、嗅觉味觉减退、鼻塞、流涕、咽痛、结膜炎、肌痛和腹泻等“十大症状”，及时前往就近发热门诊规范就诊。进入公共场所或乘坐公共交通时主动配合扫场所码、查验健康码、行程卡、核酸证明、戴口罩、测温等防疫措施。

七、要自觉遵守《中华人民共和国传染病防治法》、《突发公共卫生事件应急条例》等法律法规规定，认真履行疫情防控相关责任和义务，不信谣，不传谣，不传播未经权威机构发布的疫情信息。对隐瞒病情、瞒报行程信息(尤其是重点地区旅居史)、拒绝落实相应防疫措施，将依法追究法律责任。

宁波市新冠肺炎疫情防控指挥部
2022年9月27日

记者直击 青林湾西区

71岁志愿者 坚守“阵地” 4000多份物资 送到居民手中

昨日傍晚，记者在青林湾西区，直击疫情防控情况。

青林湾西区五期是本次疫情第一例新冠确诊病例的居住地。记者在现场看到，该小区外围拉着警戒线，民警值守在小区门口。



志愿者将生活物资送到居民家。

1 71岁志愿者活跃在防疫一线

71岁的陈志华是一名志愿者。26日下午，接到群员通知，他便第一时间赶到现场，负责五期门口人员出入登记工作。

“凌晨2点回去休息了一会儿，早晨5点又上岗了，一直到现在。”陈志华退休后，一直在社区里做公益——充当“老娘舅”调解邻里纠纷。疫情防控期间，他坚守一线，守小门、搭帐篷、送物资，哪里需要他就“冲”往哪里。“抗疫工作总要有有人付出，我多做一点，居民们就更安心一些。”因为睡眠不足，陈志华双眼泛红，他这样告诉记者。

像陈志华这样的志愿者，在社区还有许多。“菜到了！”昨日上午7点多，9辆载着4600份基本生活必需品的亮橘色货车，分别开至青林湾西区的东、南、北几处入口。在东门入口处，早已等候在此的海曙国投集团“红海突击队”成员赵秉权等人，和街道、社区工作人员以及志愿者远远望见后，当即一路小跑上前接应，搬运、清点、运送、派发等工作随即有序开展。

工行宁波市分行成功办理首笔“带抵过户”贷款业务

9月26日，在宁波市行政服务中心，郑先生在工商银行江北支行和南天房产工作人员的帮助下，成功办理了二手房交易的产权转移和按揭贷款抵押登记，这是宁波市办理的首笔“带抵过户”贷款业务。

该笔贷款从贷款申请到最终抵押放款仅用了2个工作日，大大缩短了交易时间。

在传统的二手房交易模式下，若卖方已有按揭贷款或抵押贷款，过户存在耗时长、手续复杂等问题。卖方需要先将原贷款结清、注销抵押后才能办理交易过户手续，买方在房屋过户后需要先办妥抵押登记才能发放按揭，整个交易过程要经历还款、注销、过户、办抵放款4个环节，一般从贷款申请到抵押放款需要至少5个工作

日，且卖方需要先行筹集资金，增加了交易成本。

工行“带抵过户”贷款业务具有高效、便捷、惠民、安全等优势，客户只需“在一个地方，提交一套材料”，真正实现房产交易、过户、按揭三事合办，有效提升办事时效；而且无需卖方自筹资金还款，有效降低了卖方交易成本；同时，交易资金全流

程监管，有效防范二手房交易风险。

下阶段，工行宁波市分行将继续以人民群众需求为导向，会同市不动产登记中心、市房产交易中心等政府相关部门，解决居民在不动产交易过程中的痛点难点，优化住房信贷政策，加大信贷投放，不断提升个人金融服务水平，助力经济稳增长。

记者 周雁 通讯员 任凤莲