

# 3宗封顶!

## 宁波今年第三批集中供地昨拍完

2022年宁波市区第三批集中供地总共10宗市区宅地,昨天全部拍完,成交总金额近102亿元。

6宗商品住宅用地(含商住混合用地、商品住宅与租赁住房混合用地)全数成交,其中备受关注的位于鄞州中心城区的亨润北地块、亨润南地块和位于镇海庄市的久宁府北侧地块拍到封顶,经现场公证的线下摇号入围房企和摇号结果如下:

镇海庄市久宁府北侧地块最终竞得单位为宁波兴庄置业(宁波镇海庄市房屋开发有限公司 镇海国资);亨润北地块最终竞得单位为伟星置业;亨润南地块最终竞得单位为宁波东投。

商品住宅用地								
区域	大致位置	地块名称	土地用途	计容建筑面积(㎡)	成交楼面价(元/㎡)	限价(毛坯均价)	竞得方	溢价率
鄞州	亨润北地块	鄞州区Y207-04-b2-A地块	住宅用地	302140	21944	30400	伟星	15%
	亨润南地块	鄞州区Y207-04-b2-C地块	住宅用地	137160	22361	27300	宁波东投	15%
	香樟里城市花园北侧, 庄水果批发市场	鄞州区J005-06-03地块	住宅用地	30064	19687	30500	中海	5%
镇海	庄市	鄞州区J013-03-36、J013-03-40地块	商品住宅-保障性租赁住房用地	136680.7	13157	33000	伟星、华润和轨道交通联合体	0
江北	中桥, 天逸未来社区	江北区J013-02-01a、03a-1地块	商住混合用地	79380.4	3947	27900	江北城投	0
镇海	庄市, 久宁府北侧	镇海区Z006-03-04-02地块	住宅用地	40338.4	14086	26600	宁波兴庄置业	15%

全部6宗商品住宅用地的成交结果

其余4宗保障性租赁住房用地,均零溢价即以起拍价成交。记者 施文 通讯员 向琰

## 国庆节前逛市场——

# 东海海鲜销量大增 鱼蟹类价格蛮实惠

国庆将至,宁波人“菜篮子”的主打菜——海鲜销量出现了较明显的上涨。

### 经济鱼类价格较实惠

在宁波水产品批发市场,不少市民围在各水产摊位前选购刚刚捕获上岸的东海海鲜,摊位以经济鱼类为主,货品琳琅满目。

“国庆是海鲜的旺销季,这两天回港的渔船比较集中,海鲜主要以带鱼、小黄鱼、鲳鱼等经济鱼类为主,价格比较实惠。”阿良海鲜大世界的摊主告诉记者。

据水产品批发市场相关负责人蔡林婷介绍,近7天的市场日均交易量约1600余吨,比之前增加20%左右。市场供应充足,总体存储量约10100吨。宁波市民餐桌上常见的带鱼、小黄鱼、鲳鱼目前上市量大,价格比较实惠,比中秋节时便宜了一些。如带鱼批发价70元-100元/公斤,鲳鱼批发价50元-220元/公斤,墨鱼批发价40元-60元/公斤。但规格大的鲳鱼、野

生大黄鱼价格仍然高企,价格环比增加10%-20%。

### 梭子蟹价格回落明显

“东海梭子蟹比中秋节时便宜了约50%!”甬活海鲜行的马师傅表示,中秋节时价格高时大蟹要卖到200元/公斤,而29日的批发价仅80元-100元/公斤,价格“腰斩”。他说,这段时间梭子蟹的上市量比较大,蟹价也应声而落。中小规格的梭子蟹只需约50元-70元/公斤。

在福明菜市场,卖海鲜的吕大姐忙着销售各式海鲜。她坦言,梭子蟹的价格“一天一个价”,前两天价格比较便宜,350克左右的蟹只卖80多元一公斤,29日价格微涨了一点,“估计国庆假期,梭子蟹的价格还会涨一些。”

### 大闸蟹价格已大幅回落

目前正是各式大闸蟹上市销售的高峰期。宁波盒马鲜生相关负责人张科青告诉记者,随着天气转凉,国内各产地大闸蟹

都已大量上市,相对上市初,价格出现较大幅度的回落。但每个主产地的价格回落幅度不同,主要和品质有关。

阳澄湖大闸蟹行情和预期较为一致,抗价格波动能力强,比往年同一时期还略有上涨。国庆前品质较好的阳澄湖大闸蟹只有母蟹,公蟹肉质不够饱满,预计要等到国庆后才能吃到阳澄湖公蟹。

同时,目前2022年最新的阳澄湖防伪蟹扣已出,正宗的阳澄湖湖心蟹为深红色蟹扣,阳澄湖养殖池塘蟹为绿蓝色蟹扣,顾客可扫蟹扣背面防伪码查验。

在宁波水产品批发市场,目前大闸蟹批发价约为70元-100元/公斤。在东柳、福明等菜市场,记者了解到,29日大闸蟹价格约100元/公斤,中等蟹便宜的只卖60多元/公斤。市民黄先生买了4只清水大闸蟹,平均下来每只20多元,“相对阳澄湖蟹,划算多了。”

记者 周晖 通讯员 郑蓉

## 5天2亿元! 杉井奥特莱斯晒出店庆“战报”

本报讯(记者 史妮超)日前,杉井奥特莱斯公布其11周年店庆“战报”——5天总销售额突破2亿元,总客流量超过50万人次,线上商场总销售额突破1200万元。这是今年疫情反复以来,宁波商业零售的又一高光时刻,有力地提振了消费信心。

记者从杉井奥特莱斯了解到,9月22日-26日,耐克、阿迪达斯销售额分别突破1000万元,成为杉井11周年庆“销冠”品牌;MOD、江南布衣销售超过500万元;周大福销售超过400万元;之禾、FILA、斯凯奇、GXG、老凤祥、太平鸟销售超过300万元;PLANET 33 GUC-CI、BURBERRY PLANET 33、COACH、NB、雅戈尔、HAZZYS、Lee、华为、博洋家纺等销售超过200万元。

此外,场内共有54个品牌销售额破100万元,55个品牌销售额在全国或区域当月销售排名首位。

**分类信息** 【刊登热线】  
56118885  
56118880

【办理地址】  
海曙区, 梁南路62号(都市仁利中心)20楼2011室  
鄞州区, 宁东路901号宁波报业传媒大厦一楼

**220KV育才-湾塘电力排管工程(解放路段)施工期间交通管制延期公告**  
(2022年第97号)

因施工内容增加造成施工进度延迟,交通管制时间相应延长。根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条的有关规定,决定对解放路(靠近九龙大道段)交通管制时间延期至2022年10月31日。施工期间,全天禁止一切车辆和行人在解放路(靠近九龙大道段)上通行,受限车辆、行人可绕行九龙大道(君山路-解放路)。

请社会各界和广大群众给予理解和支持,配合现场交通管理人员指挥,遵照现场交通标识指示通行,确保安全有序。

特此公告

宁波市公安局交通警察局  
2022年9月30日

**三 物业信息**

通途路下邵场地出租  
面积3亩,联系电话13008996867

**三 搬家搬厂**

●快捷专业搬家搬钢琴 87907772  
●千喜搬家搬厂特优 87778900

**燃气灶专家爷玛喜**

各玛喜解决燃气灶未被解决的问题,各玛喜新能源健康燃气灶保护家人安全健康。保护家人安全健康莫放弃。专卖店地址:天童北路20号宏源路115号。联系电话:400-057-4859

**库存配件公开出售公告**

我司现有一批库存配件出售,主要为中联泵车、三一泵车、三菱搅拌车及欧曼搅拌车用配件。如有意向购买请联系我司生产部,联系电话:0574-86235801,地址:宁波市北仑区宏源路115号。  
宁波小港华润混凝土有限公司  
2022年9月30日

**三 法律服务**

●离婚、房产、经济纠纷 87295238  
●民事商事免费咨询 56281878

**三 声明公告**

●兹有温州万鼎机械有限公司遗失正本提单三正三副,提单号GLNL22074656,正本编号1194574,船名航次EVER EXCEL/158W,目的港RIJEKA,CROATIA,价值12745美元,声明作废

●宁波市海曙瑞源贸易有限公司遗失公章一枚,编号33020310084769,声明作废

**通知债权债务申报**

宁波市江北区甬江街道压赛幼儿园理事会表决通过,决定注销。清算组已成立,望债权债务人在接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告之日起45日内向清算组申报债权。清算组电话:0574-87039133  
宁波市江北区甬江街道压赛幼儿园  
2022年9月30日

**减资公告**

根据股东会决定,将注册资本由9450万元人民币减至100万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。

特此公告

宁波鹿禾文化传媒有限公司

●本人顾蒙恩遗失宁波市北仑区房屋征收办公室(宁波市北仑区(开发区)房屋征收管理服务中心)开具的《私有住宅房屋征收产权调换协议》,协议编号:仓房征决20184-0009-1,本人所遗失的《私有住宅房屋征收产权调换协议》,声明作废

●宁波领众广告传媒有限公司遗失公章一枚,编号3302040162735,声明作废

●宁波挚友供应链管理有限公司遗失公章一枚,编号33020610096482,声明作废

●象山三毛二手车中介有限公司遗失公章一枚,编号3302250013793,声明作废

●深圳市长帆供应链有限公司遗失COSCO船务公司海运提单1份,提单号COSU6342790160船名CMA CGM VOLGA航次0BXD9W1,声明作废

●邓菊花遗失中国科学院大学宁波华美医院开具的病历费用结算票据三张,分别为:票据号码:1003564592,金额:708.87元;票据号码1003555818,金额:12603.29元;票据代码3021580013,票据号码0638808061,金额:7029.20元,声明遗失,原件作废。

●刘诚遗失于2019年10月发证的号码000053302000002019016340的保险执业证,声明作废

●徐意君遗失于2021年3月发证的号码000053302000002021006046的保险执业证,声明作废

●慈溪市前江汽车配件有限公司遗失法人章(楼张登)一枚,声明作废

●宁波东钱湖旅游度假区御媛美容店遗失公章一枚声明作废

●慈溪市舒逸商务信息咨询有限责任公司遗失公章一枚,编码33028210074309,声明作废。

**余姚大隐 福寿墓园**

民政部门批准的正规墓园,位于大隐镇交通便捷环境优美,南面靠近玉佛寺边上入口、东面通途路到底,桥下入口。地铁:1号线高桥西站下。免费汽车接送(需提前预约) 电话 0574-62915168 13957891168 18968376365

**宁波市育王三墓园**

本墓园是民政部门批准的正规墓园,位于阿育王寺大隐正南面(过铁路桥洞往左40米),价格亲民,交通便利,来必接送。公交:155路、162路、759路到育王寺站下车或轻轨一号线宝幢站下车。 预约电话:88339061 13567920891