

当日办结

鄞州完成 首件抵押登记 “跨省通办”

通过“数据跨省共享”，避免了跨省来回奔跑，企业当天就办好了抵押登记业务……11月9日，记者从鄞州区不动产登记中心获悉，该中心日前成功办结一件抵押登记“跨省通办”业务，这也是该区首件“跨省通办”的抵押登记业务。

为解决资金需求，宁波某置业有限公司将位于鄞州区的几处不动产向一家银行的云南分行申请办理抵押贷款业务。该银行云南分行通过数据共享模式，向鄞州区不动产登记中心推送电子版抵押材料。收到资料后，鄞州区不动产登记中心立即开展抵押登记业务受理、审批和发放电子证明，当天就完

成了该件抵押登记业务的全部流程。

据介绍，按照以往的办理模式，这家企业工作人员需先赶到位于云南的银行所在地洽谈并签订抵押合同。完成资料准备后，企业和银行均需要到窗口办理，在办结后才能发放纸质证明。

“实现‘跨省通办’后，此类抵押登记全程在网上进行，申请材料全部电子化，登记完成之后发放电子证明，并在完成受理后当天就可以完成审核发证工作，加快了办理时效，尤其在疫情防控的当下，显得更为方便快捷。”鄞州区不动产登记中心相关负责人介绍道。

新闻多一点

什么是不动产抵押登记业务 “跨省通办”？

“跨省通办”新模式，是不动产抵押业务与银行等金融机构的业务系统实现直通直连后，银行等金融机构通过数据共享模式，向不动产所在地的登记机构发起抵押登记申请，属地不动产登记机构进行受理和审批，并向银行端推送抵押权电子证明，完成抵押登记业务的全部流程。

记者 周科娜 通讯员 徐进立 张艳梅

乡村里 涌动着 香味、乡情

第五届海峡两岸 乡村振兴论坛召开

把户外遮阳伞做到全球第一、户外休闲行业全球第一的万汇集团创始人马淮安，不断投身梨园、蝴蝶兰基地、面粉厂等产业，2019年在海曙区龙观乡投资开办了“半山伴水”旅游度假区，使它成为远近闻名的网红打卡地；

90后青年陈思远，在象山石浦渔港古城，接过父亲的五彩冰芬创意冰屋，把台湾几近失传的古法手工雪花冰在象山焕发新生，店铺的年营业额突破100万元；

来自台东县的孙绍轩，在第二届两岸乡村振兴论坛上和江西姑娘王瑾相遇，年轻的心很快互相吸引。现在他们在宁海前童古镇开起了一家新月集文创咖啡馆，并筹备开设一家独特的民宿……

不管是成熟的优秀台商，还是年轻的台青代表，他们在宁波这片土地上，正积极地拥抱乡村、助力乡村振兴，谱写下奋进创业的一幅幅动人篇章。

在11月9日开幕的第五届海峡两岸乡村振兴论坛上，现场展示的甬台共促乡村振兴故事，成为会场的焦点。扎根乡村的他们，端来了亲手做的咖啡、早上从果园里摘下的香梨、刚出炉的现烤泡芙、品味顶赞的杨梅酥……这些在乡村古镇里孕育而出的时髦“土特产”，不仅飘着醉人香味，更饱含着两岸浓浓乡情。

本届论坛还授予宁波目的地民宿管理有限公司、宁波市复燃品牌管理有限公司、宁波（前洋）直播中心、鄞州区东钱湖镇城杨村、奉化溪口台湾小吃培训基地等5家单位“甬台乡村振兴合作实践基地”称号。

这5家单位成立了甬台乡村振兴合作实践联盟，推出“千个培训岗位、百个实践职位、数十个创业摊位”招募计划，并发出倡议，呼吁两岸乡村振兴从业组织、创业者来甬共享发展机遇。

“32年前，我初次来到大陆，从上海坐8个多小时的绿皮火车抵达宁波，从宁波市区到奉化开车也要几个小时，农民生活满足温饱就已不易，更不用谈环境改造和乡村振兴。”宁波市台湾同胞投资企业协会会长蔡明东在发言中感慨，短短数十载，如今宁波的各个乡村，一幅幅“小桥流水人家”的美丽画卷徐徐展开，青山绿水中倒映着“乡村振兴”的丰硕成果。

宁波与台湾的地缘相近、人缘相亲、商缘相连，甬台交流源远流长。我市累计批准台资企业近3000家，每年举办各类涉台交流活动近百场。近年来，台商、台青、台湾农民及他们的技术理念、实践经验与乡村振兴事业深度融合，不仅更好助力乡村振兴事业，又拓展了台胞在大陆发展的红利空间，更增进了台胞对大陆的认知与认同。

记者 滕华 通讯员 张志鸿

江北区重点民生项目
宁波CCRC综合养老社区

育服务
养费

总价68万^起

（数量有限 先到先得）

人主老年康养社区

住慈孝乐园 乐享健康养老生活

品质颐养中心&康复护理中心现已实景呈现



D2户型 84[㎡] | 两室两厅一卫
精装修、拎包入住、双阳台

现场接待 0574-87633666

项目地址：宁波市江北区洪塘街道祥符路1599号
公交线路：338路/微21（慈孝乐园站下）

本项目的名称、商标、商号、文字、图形、色彩、图案、设计、方案、内容、形式、风格、效果、质量、价格、服务、环境、设施、设备、材料、工艺、技术等，均受法律保护。如有侵权，本公司将依法追究。本项目的名称、商标、商号、文字、图形、色彩、图案、设计、方案、内容、形式、风格、效果、质量、价格、服务、环境、设施、设备、材料、工艺、技术等，均受法律保护。如有侵权，本公司将依法追究。

（以上均为实景呈现，仅供参考）

颐乐居 慈孝乐园

慈孝服务 用心养老

住舒心

短租长租，通燃气
独立厨卫

医疗安心

医疗级护理院配套
24小时服务

管家贴心

24小时管家服务
配置超市及菜场

文娱开心

颐养中心提供
各类丰富活动场所

学习省心

颐养中心大学
提供终身学习

交通放心

颐养中心有班车接送
出行更方便

来访即有礼