

近30年的老房子  
圆了“管道燃气梦”

# 盛家新村 300余户 用上了 管道燃气

“在这个小区住了20多年,近10年来,一直盼望着能用上管道燃气,如今这个心愿终于实现了!”家住江北庄桥街道盛家新村的穆先生高兴地告诉记者。

11月17日,记者从江北区房产管理服务中心获悉,盛家新村趁老旧小区改造的契机,推出“老旧小区改造+”服务,300多户住户圆了期盼多年的“管道燃气梦”。



改造后的盛家新村。



居民穆先生家用上了管道燃气。记者 周科娜 摄

盛家新村位于江北区庄桥街道河西社区,南临庄桥小学,东靠庄桥河,共有住户320户。据介绍,该小区住宅为分批建造,最早的住宅建成至今已有近30年。

记者从河西社区获悉,盛家新村原为开放性小区,无燃气管道接入,基础设施老化严重,存在雨污混流、立面破损、屋面漏水等相关问题。随着城镇面貌的日新月异,庄桥街道的商品住宅拔地而起,管道燃气成了新建住宅的“标配”。能用上管道燃气的心愿,也在盛家新村的居民心中扎了根。

“临近充气的日子,就开始担心能不能做完这顿饭!”“最尴尬的要数洗头洗澡才洗了一半,就没热水了……”“家里有煤气瓶在,总觉得不安全,晚上睡觉心里也慌兮兮的……”采访中,居民七嘴八舌地诉说着对煤气瓶的种种担忧。更多居民担忧的

是,年纪大了,再也背不动煤气瓶了……

盛家新村居民穆先生所住的房子,于1999年建成交付,2000年入住,小区最高楼层为4层,穆先生家住的正是4楼。说起背煤气瓶上下楼的日子,穆先生打开了话匣子。“这22年来,我们一直用煤气瓶,一年得充个近10次。”穆先生介绍说,“当时年纪还轻,背煤气瓶上下4楼,并不觉得累。如今,我们两夫妻都退休了,煤气瓶背不动了,只能请人背,特别不方便!两年前,一河之隔的河东社区在‘老旧小区’之后用上了管道燃气,我们就特别羡慕,盼望着我们也能早日圆梦。”

2021年5月28日,盛家新村“老旧小区”正式启动,明确了污水零直排改造、楼道改造、单元门更新、屋面防水、外立面改造、管线整治、道路铺

设、小区出入口改造等内容,以及燃气管道、自来水管更换等专项工程。

庄桥街道会同燃气部门对小区燃气管道进行铺设,相关单位齐心协力联系专业单位上门勘查,确认加装“硬件条件”,制定管线走向方案,征询居民意见……经过紧密筹划和施工,一根根崭新的燃气管道铺设到了居民家的厨房。经过验收,今年11月初,居民正式告别了背煤气瓶上下楼的日子。

“在盛家新村的‘老旧小区’中,结合小区实际情况,同步将燃气、自来水等专项工程纳入改造内容中,达到小区改造一次到位的目的,避免后续多次分批施工对居民生活的影响,真正将民生实事办成了民心工程,提升了居民的幸福感。”江北区住建局党组成员、房产管理服务中心主任袁春萍说。记者 周科娜 通讯员 周巍

甬上好物商城 直播带货 扫描二维码 加享优惠券

## 终于等到—— 象山红美人 鲜甜上市!



可下单购买  
扫描二维码

象山红美人4.5斤礼盒  
限时券后价 118元



橘开山海美人鲜!秋冬之交,正是大批柑橘争奇斗艳的时候,皮薄肉嫩、清甜多汁的象山红美人即将“盛装出阁”。

近日,在象山供销社合作的力古农场120余亩柑橘种植基地里,一颗颗饱满圆润的红美人犹如盏盏橘灯挂满枝头,农场负责人黄旭承穿梭其间,忙着筛选、采摘成熟的果实。

走进红美人种植大棚,淡淡柑橘香沁人心脾,黄旭承悉心查看着每一颗红美人的挂枝情况,并用手机拍摄短视频分享给全国各地“在线蹲”的吃货网友们解眼馋。

“现在头茬红美人陆续达到采摘标准,基本上每天都有网上订单和老顾客来订货,前期销售情况还不错。”

他说:“红美人就像它的名字一样,娇气得很。怕冷怕热、怕干怕涝,出了名难伺候,种植成本很高。”

黄旭承指着种植在半山腰上的红美人说:“今年连续80多天高温干旱,对坡地上的红美人是极大的‘烤’验,又遇上台风梅花过境,着实令人捏了一把汗,能有这样的收成相当不错。”

关键还是得益于农场红美人果树品质过硬,负责打理的都是经验丰富的老师傅,预计今年产量可达30万斤—40万斤左右。

果子只有一层轻薄的果皮,整个身子被果粒和汁水撑得满满当当,徒手剥开,果瓣间的囊衣薄如蝉翼,轻轻一捏立马“爆浆”。

眼下,4两到4两半重的中果值得入手,只重六七两重的大果成熟期晚一些,因今年产量不多,大果市场价卖到四五十元一颗,大家且吃且珍惜。

“想吃纯甜口味的朋友,可以再等等,只要西北风一起,酸度一降,甜度就更加凸显,12月份将进入最佳赏味期。”黄旭承说。

## 一场秋雨凉 拉绒打底衫、风衣式羽绒服…… 早点备起来

秋雨绵绵,冷风瑟瑟。甬上商城基础款打底衫、男士羊毛衫、保暖内衣套装、薄款羽绒服……统统有折扣!还有满99元减10元优惠券,记得领取哦~

### 基础款打底衫

简洁的细坑条设计,加入桑蚕丝面料,明明轻薄却很暖和,内里特意做了拉绒处理,贴身穿着也舒适。

3款不同领口,任选2件99元,领券再减10元!

### 男士羊毛衫

绵羊毛面料,经典的圆领设计,偏宽松的H版型。

特惠价券后189元,8色全尺码可选。

### 无痕保暖套装

贴身无痕设计,柔软亲肤自带微弹力,特别的裤腰设计,平整不易勒肚子,平时还可以当作打底、内衬、瑜伽服穿。

女士款7色可选;男士款3色可选,券后89元直接入手2套。



### 加厚羊毛护膝

添加细腻柔嫩、纤维绵长的山羊绒,膝盖处贴心加入自发热片,高弹力满足60cm以内的腿围。

券后价119元2副。

### 风衣式羽绒服

风衣+羽绒服的设计,简直太实用!经典的双排扣设计,可拆卸内胆,为白鸭腹绒填充,配老爹裤、九分裤、小脚裤时髦不出错。

券后特惠价389元,卡其色、黑色、迷彩咖、迷彩灰4色可选,还有男士款同步上架。

### 优调慕斯棉拖鞋

鞋面采用今年流行的蚂蚁绒,高分子材料做鞋底,厚达3cm,脚感轻柔Q弹,一双能穿几个秋冬。

6种高颜值配色,特惠价29.9元。



扫描二维码  
进入【秋冬保暖】专区