

奥体中心往西 这条重要道路有新进展

11月24日,奥体中心西面,云飞路二期邵渡路-广元大道段工程施工现场,打桩机、挖掘机响声隆隆,运输车辆来回穿梭,一片忙碌的施工景象。

“云飞路二期工程的两个标段自今年五六月份开工以来,目前已经完成总体进度的约30%。”宁波城投两江公司工程部负责人童均能表示。按照计划,这条路将在明年年中建成。

在姚江北岸尤其是奥体以西片区的开发建设蓝图中,这是一条重要的道路。云飞路二期这段

工程,在奥体中心这里与已建的东段云飞路衔接,具体东至广元大道、西至邵渡路。广元大道往南,即是新建成通车不久的西洪大桥;邵渡路一路往东南,则是新开工不久的邵家渡大桥。

工程路线全长约2310米,标准断面宽度44米,含1座隧道。隧道位置在金山路与宏图路之间,隧道段全长640米(包含596米隧道段和44米连接段),上方是规划的一个广场。

云飞路二期将为奥体以西的姚江北岸区域作大规模开发建设

打下基础。按照公示的《宁波市国土空间总体规划(2021-2035年)》草案,姚江两岸与镇海新城、北仑城区、奉化城区等一起,被确定为宁波6个综合型城市副中心之一。目前,姚江的北岸,奥体中心以东区域的土地,基本上已被楼盘、学校、公园绿地等“填满”;下一步的开发建设重点,将转移到奥体中心以西、以南区域。而云飞路的建设,将为周边地块尤其是江北区行政中心区域提供完善的市政管线配套和良好的外部交通环境。

记者 周科娜 通讯员 胡颖然

引入第三方“督查队” 破解老旧小区垃圾分类难题

近段时间,家住江北区外滩街道宝记巷的小区居民发现,垃圾分类“督查队”的工作给小区环境带来了很大的改变。

据了解,该街道的小区有一大半是老小区,其中还有8个小区没有物业。街道为全面提升垃圾分类精细化管理水平,引入第三方公司(宁波市城市阳光环境技术有限公司),建立以“街道、社区、小区、居民、服务第三方”五位一体长效联动工作机制,全面提升源头分类质量。

他们根据每日巡查结果,定期编制周报、上报台账,完善统计分析、月度排名等,促使社区跟物业加强日常管理,做到及时自查自纠,从而减少各级检查组的日常督查单数量。

记者 边城雨 通讯员 王溪 林晨雨

福彩开奖信息

双色球第2022135期:09 11 13 24 28 32 06
3D第2022314期:7 1 4
15选5第2022314期:03 06 07 09 10
快乐8第2022314期:
07 08 09 12 13 22 27 31 33 38
42 47 51 56 59 61 62 63 76 80

体彩开奖信息

20选5第22314期:01 04 05 06 20
排列5第22314期:7 1 5 3 4
(均以公证开奖结果为准)

【甬上视频】



宁海独臂猴 星星的世界



扫码看视频

通讯员 崔丽君 拍摄

慈溪税务开展“大走访”



近日,国家税务总局慈溪市税务局开展“大走访”活动,走进辖区内小微企业了解“六税两费”减免政策落实情况,收集企业在政策享受方面的问题和建议,并做好回访和解答。图为税务干部在慈溪市慈惠电子元件厂了解产品生产和销售情况。

通讯员 叶柳呈

一周楼市速递

二手房成交“以价换量”,中高端市场发力明显

据南天房产数据平台显示,11月12日至18日,市三区(海曙、江北、鄞州)存量住宅成交量,成交总面积环比持平,成交总金额环比上升2.9%。

市三区成交均价为283574元/㎡,环比持平;其中海曙区的成交均价为25627元/㎡,环比下降1%,江北区成交均价为27309元/㎡,环比持平,鄞州区的成交均价为32788元/㎡,环比上升2%。

存量住宅面积段成交占比情况:50㎡以下的一居室成交占比为11%,环比持平;50-90㎡两居室成交占比为40%、环比下降13%;90-140㎡三居室成交占比为34%、环比上升7%;140㎡以上豪宅成交占比15%,环比上升20%。

存量住宅的购房目的占比情况:首次购房占比42%,改善住房占比39%,其他占比19%。

宁波各区域住房租赁成交周占比情况:海曙区占比35%,鄞州区占比为43%,江北区占比16%,其他占比6%。上周住房租赁成交环比下降17%,成交月均价30.74元/㎡,环比下降1.8%。

根据南天房产平台显示,上周二手房住宅买卖成交量、成交价环比持平;部分房东因急售房源开始主动调价,议价空间有所放大,南天房产推出的“急售通”服务项目急房东之所急,在甬上找房平台、房地产专业流量网站、线下实体店等多个渠道全方位进行推广,快速匹配资源,同时也为求购客户迅速找到高性价比房源提供便利,缩短成交周期。

记者 余涌 通讯员 赵益芳



1818厂房网 厂房租售专家 估价、过户、房源登记
www.1818cf.cn 热线:15105741188席娟

客户众多,急求购求租厂房租售房源,可马上成交,一次性付款

求购江北区、镇海区50-80亩厂房,办区域性市场 15105741188席娟

<p>宁波范围大厂房及商用房</p> <p>201907102133022333 小港 65亩4.5万平 面议</p> <p>201907082133022111 春晓 60/80亩8万平 面议</p> <p>201911223302020021 象山 150亩2万平 1.2亿</p> <p>202109213302030008 望春 25亩2.5万平 面议</p> <p>2020080820404222415 余姚 25亩3万平 7800万</p> <p>201902163302120071 石碇 50亩4万平 1.5亿</p> <p>202105123302120041 望春 25/50/100亩4万平 面议</p> <p>201902253302122017 海曙餐饮旺铺 760㎡ 1900万</p> <p>202202081302050022 镇海独幢 2.6万㎡ 1.4亿</p> <p>202108303302221212 海曙某酒店独户 1.5万㎡ 1.2亿</p> <p>看房及咨询热线151 0574 1188席娟</p>	<p>鄞州区 奉化区(急征房源)</p> <p>201910043302120015 云龙 11亩8000平 面议</p> <p>201907053302201012 咸祥 15亩10000平 面议</p> <p>201809283302030047 下应 2/20亩2500平 面议</p> <p>201802303302220106 姜山 5/8/10亩2万平 面议</p> <p>201810183302110033 塘溪 20亩2万平 7600万</p> <p>201905220330222121 西坞 5/7亩5000平 2300万</p> <p>201808253302220208 莼湖 11亩7000平 3180万</p> <p>201912283302120030 莼湖 15亩9500平 4100万</p> <p>201903253302220207 三横 6亩4500平 2800万</p> <p>202008303302120052 三横 7亩2万平 4800万</p> <p>看房热线159 6894 6056汪159 6786 7860陈</p>	<p>镇海区 江北区(急征房源)</p> <p>201905043302030052 庄市街面房 20亩10000平 面议</p> <p>201903023302030021 骆驼 12/15亩6000平 4600万起</p> <p>202212111302120012 骆驼 6亩5600平 2500万</p> <p>202103313302030080 蒲浦 20亩1万平 面议</p> <p>201911283302120087 象山北 6/3/9亩3000平 面议</p> <p>202005153302110104 江北 12亩8000平 5200万</p> <p>202007183302050019 江北 20亩2万平 9000万</p> <p>看房热线13306614561戴155 5825 1188丁</p>	<p>慈溪(急征房源)</p> <p>201810243302050014 慈东 60亩4万平 1亿</p> <p>201810043302120015 慈东 20亩1万平 4700万</p> <p>201907163302120039 慈东 32亩2万平 7000万</p> <p>202009053302030048 慈东 30亩8000平 6300万</p> <p>201907203301020041 龙山 5/12/17亩5000平 面议</p> <p>202005253302030039 龙山 90/46亩3万平 9300万</p> <p>202007043302120061 师桥 20亩9500平 3600万</p> <p>看房热线151 0574 4669小涛133 8584 5376黄</p>
<p>北仑区 海曙区(急征房源)</p> <p>202005033302041121 小港 5亩3000平含税 2150万</p> <p>202008303302120052 大榭 5亩6000平含税 2300万</p> <p>201907133302050017 大榭 15亩1万平 6200万</p> <p>202009053302030048 大榭 27亩2万平 9500万</p> <p>201907243302050040 小港 3亩3000平 1150万</p> <p>201906203302122011 联丰 7亩5000平 3600万</p> <p>202008303302220212 联丰 11亩1.3万平 面议</p> <p>201902253302130207 石碇 3.5亩3000平 1550万</p> <p>202003303302220726 高桥 25亩1.5万平 面议</p> <p>202006080330221042 龙观 3亩2500平 1180万</p> <p>看房热线:151 0574 1188席娟151 0574 4669小涛</p>	<p>余姚(急征房源)</p> <p>201903233302020403 小曹娥 10亩10000平 面议</p> <p>201904203302010033 小曹娥 25亩3万平 价7500万</p> <p>201903203303122311 低塘 4/6/20亩1.5万平 面议</p> <p>201907303302030014 泗门 7/10/30亩7000平 面议</p> <p>201907303302030026 西站边 20亩10000平 5000万</p> <p>201812033302120046 丈亭 18亩5000平 4600万</p> <p>202008303302120052 牟山 7/12亩7000平 价面议</p> <p>201810243302120059 朗霞 25亩2.5万平 7500万</p> <p>202005263302500038 陆埠 7/20亩2万平 价面议</p> <p>看房热线189 6624 4520周182 6858 4836杨</p>	<p>镇海区 江北区(急征房源)</p> <p>202005163302120114 三江 10亩7000平 1350万</p> <p>202103103302110111 三界 8亩1.3万平 1500万</p> <p>201907163302120039 金庭 25亩1.5万平 4000万</p> <p>202005163302120114 大徐 12/23/35亩1.7万平 面议</p> <p>202106013302031012 三界 68亩2.7万平 面议</p> <p>202105213302031011 浦口 80亩5万平 1.4亿</p> <p>202007183302030024 城南 50亩3万平 9500万</p> <p>202005273302120002 梅渚 30亩3万平 7500万</p> <p>202103012330211003 塔山 20亩1.2万平 3500万</p> <p>202100212330212553 浦口 45亩5000平 1亿</p> <p>202103243300112453 甘露 9亩6000平 1550万</p> <p>看房热线13105749933俞13105742225宓</p>	<p>上虞 宁海</p> <p>201900133021201721 上虞丰惠 17亩1.7万平 2900万</p> <p>202005273302120002 上虞城东 15亩1.2万平 3200万</p> <p>202012283302050025 上虞牟山 17/40亩15000平 5600万</p> <p>202001102330203004 上虞杭州湾 60亩2万平 8800万</p> <p>202012283302050025 上虞永和 16亩1万平 3200万</p> <p>201909073302030022 上虞小越 23亩1.5万平 3300万</p> <p>201909073302030022 宁海前童 34亩11000平 5500万</p> <p>202007183302030024 宁海桃源 15/30亩1.5万平 面议</p> <p>看房热线135 6602 0399部189 6624 4520周</p>