

# 一次性加装67部 实现楼幢全覆盖 天宫庄园小区启动电梯加装



新加装完成的电梯。

昨天,记者在鄞州区下应街道湾底村天宫庄园小区看到,12幢住宅2部电梯作为样板已经投入使用。两个单元的20户村民解决了上楼难、出行难问题,大家的喜悦之情溢于言表。预计明年5月左右,整个小区将完成67部电梯的加装,634户居民可享受“一键直达”的幸福生活。

天宫庄园小区建成于2003年,有多层住宅29幢、楼道67个,目前在住居民634户,其中60周岁以上老年人口占比接近四成。“孙子还小,每次抱他上4楼后,我都要缓好久。”一位业主表示,自宁波市出台加装电梯的相关政策后,小区里不少居民就经常关注电梯加装的问题。

今年,借助浙江省未来乡村样板建设契机,村党委决定对小区进行全面改造提升,天宫小区改造和加装电梯也被列入鄞州区2022年民生实事工程项目之一。

依据各项宁波市既有多层住宅加装电梯相关政策文件,天宫庄园小区内全部多层住宅均被列入改造范围,具体包括19幢5层住宅的46个楼道和10幢4层住宅的21个楼道,共计加装电梯67部。

“今年5月动员、宣传、推进,7月

村民代表大会就通过了加装电梯的决定。”湾底村党委第一书记吴祖楣告诉记者,同步7月底启动实施加装电梯项目,以12号楼的两个楼道为样板。

截至目前,小区12幢两个楼道作为样板已完成电梯加装,并投入使用。其他多层楼幢也在陆续推进中,有13部主体结构完成,正在安装电梯轿厢;43部基坑开挖已经完成;9部正处于施工准备阶段,计划于今年年底地基全部完工。预计到明年5月份左右,整个小区67部电梯可以加装完成。

记者在现场看到,加装电梯后,整幢楼看起来焕然一新。电梯安装在楼层北面,采用了大面积的玻璃幕墙,宽敞明亮,美观便捷,运行起来几乎没有声音。另外,电梯和建筑主体之间通过连廊相接,保持一定的距离,并对一楼进行挑空,最大程度减少对底层住户的影响。

“我们这幢是整个小区第一个装好电梯的,现在上下楼都不用爬楼梯了,真的太高兴了,其他人看到很羡慕!”家住12幢的郑妙良表示,现在每天上下楼扔垃圾都积极了。

据介绍,按照“政府引导、业主决策、市场运作、财政补助”的原则,湾底村天宫庄园小区加装电梯相关费用由财政补助、村集体补贴、业主分摊的方式进行,三方共同承担,每部电梯村民只需承担20%左右的费用。加装完成后,电梯的维保、检修费用均由小区公共维修基金支持,并由村集体经济补贴兜底,村民只需按比例支付电费即可。

除了加装电梯,天宫庄园小区道路升级、景观绿化提升改造、雨污水管道修复等工程也按高标准同步进行,全部完成后,小区整体环境将大幅提升。

记者 王悦宁 通讯员 沈新娜 文/摄

## 宁海税务部门“问计问需”



近日,宁海县税务局组织青年业务骨干开展“问计问需”联企走访行动,深入调研辖区内企业生产经营情况,倾听企业涉税诉求,面对面宣传各项退税减税政策,为企业高质量发展出实招、解难题。图为税务干部在宁海县百特欣荣模塑有限公司了解企业生产的最新产品。通讯员 肖定益 摄

### 福彩开奖信息

双色球第2022139期:  
06 07 09 16 17 19 14  
3D第2022324期:4 0 8  
15选5第2022324期:05 08 09 13 15  
快乐8第2022324期:  
06 07 16 17 18 20 25 34 38 46  
49 52 55 56 63 64 68 69 78 79

### 体彩开奖信息

7星彩第22139期:1 3 3 6 4 9 3  
6+1第22139期:5 8 1 1 4 4 3  
20选5第22324期:01 03 04 08 17  
排列5第22324期:8 4 9 9 8  
(均以公证开奖结果为准)



# 阅未来 让梦启航



甬派App订报



微信订报



宁波日报 宁波晚报 现代金报  
2023年订阅正在进行

《宁波日报》全年定价:420元  
《宁波晚报》全年定价:360元  
《现代金报》全年定价:290元

