

## 1 这么好的位置 城隍商城为何关了这么久？

作为在宁波多年的老牌百货商场，城隍庙商城曾是一代代宁波人的消费记忆。2018年，在闭门升级改造3年后，老城隍庙商城以“1371 城隍商城”的全新形象归来，也曾引起全城关注。

然而近来，不少宁波网友在社交平台发帖称：“市中心这么好的位置，城隍商城怎么关了这么久？以后还会再开吗？”对此，记者前往进行探访。

2月21日，记者从地铁2号线城隍庙站出口出来，往南走几十米，就看到了城隍商城。这里整体上一直保留着初建成时的外观格局，平面呈长方形，沿转角处作弧形处理，大门设在中央，正对开明街区域。屋顶为单檐四角攒尖，屋面覆橘色琉璃瓦，整体为古时的大殿楼阁造型。

现场可以看到，商城的正大门已经落锁紧闭，从积灰程度看，已经许久没有开启了。正大门上方，“1371 城隍商城”牌匾上的字已经模糊不清。透过玻璃大门往里看，可以看到内部已经全部搬空。记者注意到，大门上贴着2张告示，内容均为疫情期间关于加强重点场所防控措施的信息，时间落款均为2021年1月。

从外围看，基本所有的沿街铺面都已经关闭，无论那块自城隍庙商城1995年开业来一直悬挂在正门最高处的“紫气东来”牌匾，还是沿街铺面尚未撤除的品牌店招，都显得分外落寞，只有拐角处的麦当劳依旧正常营业，外卖小哥不时快速进出，来去匆匆。

记者了解到，在2018年升级开业仅半年后，当年12月，1371 城隍商城就因人气低迷等原因，部分区域（3楼美食广场）暂停营业，进行调整。此后，1371 城隍商城新入驻品牌因缺乏清晰定位，客流一直较为稀少。最终在疫情期间，商城悄然关闭。

## 2 “城隍庙商城” 老牌商业IP将何去何从？

市中心这么好的位置，以后还会再开吗？

记者向海曙区商务局、海曙国投集团了解后获悉，位于药行街195号的城隍庙商城地块建筑面积约2万平方米，此前已经列入宁波市中医药特色街区二期规划。目前该地块的相关租赁事宜正在洽谈中，预计该地块具体规划最快将在今年9月份有实质性进展。

2020年5月，宁波市中医药特色街区启动建设，计划以“城隍庙—药行街”区域为核心，围绕“一街一坊一广场”，打造成为以诊疗养生、文化旅游、老字号品牌集聚等中医药特色为主的大健康产业聚集区。

宁波市中医药特色街区分两期开发，目前一期项目中县学街步行街改造项目已经完成，药皇殿广场、屠呦呦旧居展陈、宁波府城隍庙、中医药非遗馆也已对外开放。随着2022年8月甬安里的开业，街区一期项目正式投入运营。

根据规划，街区二期建设范围主要涉及城隍庙三角地区块连片开发、天封公园改造、药皇殿广场升级等，其中包括城隍庙商城地块所在的庙东板块，也将在二期建设中进行以中医药特色为主题的统筹安排。

## 位于市中心黄金地段 城隍商城却关门歇业已久

# “初代城市地标” 何时重拾繁华

作为宁波的老牌百货商场，城隍庙商城曾是一代代宁波人的消费记忆，更是在2018年以“1371 城隍商城”的全新形象归来。

不过最近，记者走访发现，1371 城隍商城关门歇业已久。这个本土老牌商业IP未来是否还会重新亮相？记者进行了求证。



城隍商城拐角处的麦当劳依旧正常营业。



1371 城隍商城正大门已关闭许久。

## 3 宁波人的“初代城市地标” 能否重拾繁华？

几乎每个城市，都会有一个城隍庙。宁波城隍庙地区历来商业繁华、客流如潮，是宁波传统商业和民俗文化的重要发祥地，也是宁波人抹不去的消费生活记忆。

说起城隍庙商城，不少老宁波人都会回忆起1984年元旦，城隍庙商城首次开业，一跃成为当时省内最大的综合性商场。那个年代所有的流行趋势都能在这里找到，成为当时商业繁荣的象征，堪称宁波的“初代城市地标”。

1995年，宁波以郡庙为中心，建成包括庙东商城、庙西商城、美食街和商业步行街在内的城隍庙商城建筑群，城隍庙商城整体迁往庙西商城，全新亮相；2005年，商城被定位为大红鹰休闲服饰广场和黄金珠宝广场的综合性商场。

此后，城隍庙商城建成投入使用后一直到2015年，都没有大的变动。在宁波城市商业不断迭代的进程中，城隍庙商城的脚步逐渐滞后。2015年4月，市政府批复了《宁波郡庙天封塔历史文化街区及周边修建性详细规划》，当年7月，宁波城隍庙商城改造升级正式启动。

2018年，在闭门升级改造3年后，老城隍庙商城以“1371 城隍商城”的全新形象归来。1371 城隍商城对原内部商业空间进行了提升，融入了明朝建筑等元素。但可惜的是，这一次为期3年的改造，并未能重拾宁波城隍庙商城当年的繁华景象。值得一提的是，已经闭店的1371 城隍商城的最初定位，也曾提到“中医药文化”，以寻求在天一商圈的差异化定位。但实际运营过程中，这一消费属性并不明显。

曾经，我们会花一整天的时间，逛完整个城隍庙。在新一轮的规划和调整后，曾经的城隍庙商城能否重拾繁华？我们拭目以待。

记者 史妮超 文/摄



昨日晚上的城隍庙步行街。