

全市首家社区社会企业 玩转2400平方米活动空间

“仇毕星悦” “圈粉”无数

这个月，鄞州区东郊街道毕春芳艺术馆“越音芳华·爱越课堂”首次公益课程报名启动，短短几天时间就有300余人报名，就连住在上海的老阿姨都慕名打来电话。本周，居民期盼已久的公益越剧课就要开课了。

这是今年鄞州区仇毕星悦社区服务有限公司的“开山之作”。作为宁波市首家社区社会企业，他们正在探索全省首例社区社会企业股份制模式，将公益服务与市场化运作相结合，玩转社区2400平方米活动空间。

A. 试点全市首家 社区社会企业

仇毕社区面积0.62平方公里，总人口5600人，其中出租户占近40%。辖区范围内有4个小区、7幢楼宇和5个专业市场，无疑是一个错综复杂的地块。这样一个社区，却藏着一个2400平方米的公共空间，功能齐全，能满足周边居民的多元化需求。一楼有便民服务中心窗口、社区卫生服务站；二楼有居家养老服务站、百姓健身房、科普阅览室、退役军人服务站；三楼有毕春芳艺术馆、百花小舞台、戏曲排练厅等戏曲文化空间。

“仇毕社区人口基数大，辖区商业体多，但只有10名专职社工，社工们在处理日常社区事务的基础上，还要兼顾文明创建、平安宣传等，对于组织开展各类文体活动，实在是力不从心。”场馆建起来了，却无人问津，一度让仇毕社区党委书记曹晓莉很头疼。

如何让这些公共空间“活”起来？他们一直在探索。作为第一个吃螃蟹的人，这条路并不好走。

“去年，我们组团去四川成都取经，整整半年多时间几易其稿，在此基础上酝酿成立了全市首创的社区社会企业，试水全省首例社区社会企业股份制。”曹晓莉说，社区居委会以社区党群服务中心综合体内公共服务功能区块的公共服务空间增值服务使用权作价出资并控股，同时融汇社会企业、鄞州区社区发展基金等多方力量，吸收社会资本，注册成立全市首个社区社会企业——“宁波市鄞州区仇毕星悦社区服务有限公司”（以下简称“仇毕星悦”）。



“越音芳华·爱越课堂”首次公益课程报名现场。

B. 将公益服务与市场化运作相结合

不同于一般的社会基层治理模式，社区社会企业以企业的运营模式，同时坚持公益性原则。成立社区建设基金收支社区分红资金的收益使用机制，社区获得的公司分红收益将全部用于社区普惠性公共服务及辖区公益事业。

目前，“仇毕星悦”主动挖掘辖区

潜在需求，打造老年日间照料、儿童托管、教育培训、场地租用、配送餐等盈利性项目，结合推出“巢艺坊”“乐心斋”“林妈妈手工”等特色主题课程。

为更大地激发居民的志愿服务热情，企业推出志愿Q币，Q币可兑换老年订餐、托育托管、百姓健身房等有价服务。

C. 打造社区合伙人“共富行动”

“仇毕星悦”成立以后，社区一下子热闹起来，一场场活动“圈粉”无数。就在今年1月，“仇毕星悦”承办社区首场文艺演出，来自社区的企退人员、文艺爱好者、越音芳华团队、戏曲爱好者等49名居民自编自导自演，上演了一场文艺盛宴。

“我们要丰富老年居民的精神文化生活，展现老年人的风采，通过以学促乐，学乐结合，让老人‘老有所乐、老有所为’。”“仇毕星悦”总经理王荣介绍，此前，“仇毕星悦”通过创建艺术团队，挖掘社区文艺骨干成为社区特长志愿者，对有唱歌、跳舞、戏曲、钩织等爱好的居民进行公益技能培训，并给他们提供展示的舞台。

在仇毕社区，居民不仅能参与其中，还能享受其中，让每个人成为“微光”。居民林惠飞是仇毕社区的钩织达人，也是社区手工针织团队的公益技能老师。农历新年前，她忙着编织一个个萌宠可掬的兔子。

这些匠心打造的手工艺品不光能挣钱，还能带动周边居民一起动起来。收纳达人王娟是社区的收纳技能培训老师。“仇毕星悦”以“Q币”支付的方式，聘请她为托管班的收纳老师，教授小朋友收纳技巧。以后，王娟可以通过“Q币”来等价换取孩子免费托管等福利。未来，社区将会有更多的“合伙人”，通过公益反哺，融入社区。

鄞州区现代社区建设领导小组办公室相关负责人表示，在采访中表示，“强社惠民”集成改革是现代社区建设的重要内容，探索成立并有效运营“强社公司”，为社区治理和服务创新提供了新模式，注入了新动力。东郊街道仇毕社区的社区企业从经济效益、社会效益、文化效益三个维度实现了社区自我造血、良性循环，相关成熟经验将在条件成熟的社区进一步推广，打造社区“合伙人”品牌。

记者 薛曹盛
通讯员 李雨洁 文/摄

携手北京，代表中国！ 宁波“亮相” 塞尔维亚旅博会

“宁波身影”再次亮相国际舞台。记者从宁波市文化广电旅游局获悉，2月23日至26日，第44届贝尔格莱德国际旅游博览会将在塞尔维亚首都贝尔格莱德举行，宁波将与北京携手，代表中国参加此次博览会。此次参展是中国疫情防控进入新阶段后，宁波在海外进行文旅推介的一次“破冰之旅”。

据了解，塞尔维亚贝尔格莱德国际旅游博览会始于1978年，是东南欧地区最大的国际旅游博览会，本届博览会将吸引41个国家和地区的近500家旅游机构参加。中国作为主办国，将由北京和宁波两座城市共同合作，通过搭建“美好中国·魅力京甬”特装展区，向各国参会人士讲述中国大运河历史渊源及文化风采。

届时，宁波将在现场展示装饰丰富精美的青瓷精品、国家级非遗朱金漆木雕、传统竹编与中国书画合璧的象山竹编等文创产品，发放旅游手绘地图，向参会嘉宾推介宁波“海丝文化”“海湾风情”“海天佛国”“海鲜美味”的“四海”之美。

同时，还组织中国国旅分公司、宁波国际旅行社等多家旅行社参展，与当地旅游机构和旅行社进行直接交流洽谈，探讨打造中国与巴尔干国家间的双向旅游套餐，推动出境游和入境游市场复苏。

“本次组团出访，既是促进宁波和中东欧国家之间的人文交流，也是发出诚挚邀请，期待今年5月中国—中东欧博览会举行之时相聚宁波，为中国—中东欧国家经贸合作示范区建设贡献文旅力量。”宁波市文化广电旅游局相关负责人说。

外交部中国—中东欧国家合作事务特别代表姜瑜大使表示，文旅合作是民心相通、增进互信的桥梁，也是中国—中东欧国家合作的重要内涵。在“合作”机制带动下，过去10年，中国赴中东欧国家旅游人数增长4倍，每周直航达30班，有力促进了双方人员往来和旅游发展，“希望双方以本次贝尔格莱德国际旅游博览会为契机，推出更多满足各国消费者的高品质旅游产品和服务。”同时，借助巴尔干地区免签优势，积极探讨打造面向中国游客的区域游“套餐”，通过扩大旅游合作，拉动服务贸易，助力中国与中东欧国家人文交流。

访问期间，宁波代表团还将在希腊、保加利亚举行多场文旅推介交流活动，促进中国与中东欧国家旅游业界交流与合作。

记者 谢舒奕

时代所向 大城已成

在新的时代机遇下，宁波都市圈顺势而上大步迈进，城市澎湃向南。

作为宁奉融合的“桥头堡”，宁南门户标杆——宁波生命科学城板块，承接了更大的发展机遇。

大城已成繁华初现，尽享地铁3号线与机场快速路南延段开通的红利，真正实现同城一体化；中央公园、上海师大附属宁波实验学校、宁南文体中心等10余个重要配套相继落地，板块已实现了从产业之城到生活之城的转变！

作为宁南融城第一站，生活品质不言而喻。百年招商以前沿视野与央企担当落子宁南新城，打造了一个约24万㎡的超级理想生活大城——君雍璟府，精研建



效果图

筑面积约75-113㎡全能产品，营造更多元、舒适的全维度美好生活场景。

开年置业季，当选君雍璟府！政策利好加持+多重购房利好来袭，现项目推出总价118万元起（12幢202室）重磅优惠。

（教育资源以政府公告为准）