

■开栏语

踏上新征程,一场重量级的国际盛会将在宁波启幕。

2023年5月16日-20日,第三届中国—中东欧国家博览会暨国际消费品博览会、第二十四届中国浙江投资贸易洽谈会将在宁波举行。

作为中国面向中东欧国家的唯一国家级展会,中东欧博览会不仅打开了中国与中东欧国家经贸往来的更大空间,也开启了各方多层次宽领域全方位交流合作的“黄金时代”。即日起,本报推出系列报道“链接中东欧——一条神奇的黄金通道”,敬请关注。

链接中东欧

——一条神奇的黄金通道

好风知是 故人来



去年7月,正是这趟商务包机,为Janos Hajdu送去了2亿美元牛肉订单。资料图片

“非常期待宁波‘大本营’的见面!”屏幕那头,匈牙利最大的牛肉加工厂351工厂总经理Janos Hajdu亮出参展商资格截图。几天后,他将率3人组成的企业代表团奔赴宁波,感受壮阔如海的中国市场。

这将是351工厂的首次中东欧博览会之旅。不过,宁波市民对它却并不陌生。去年7月,宁波进口商联邦昌运搭乘全国首趟商务包机,远赴布达佩斯送去的2亿美元牛肉订单,不仅让这家匈牙利企业在中国声名大噪,也让它的生产工期一举排到了2027年。

如今,进入中国满打满算不到一年,351工厂的产品已经连续参加了3场宁波市政府主办的中东欧消费节,还“点对点”出口了900多吨匈牙利高端牛肉。这让Janos更加期待他们的首趟宁波之行,他兴奋地透露:“本次展会上,宁波合作方将和我们再签1亿元人民币的进口意向订单。”

显然,与大多数殚精竭虑寻求更大全球市场的外国企业不同,“351工厂们”的中国机遇似乎“得来全不费功夫”。但这份“幸运”并非无迹可寻。

作为一线外贸大市、中国—中东欧国家博览会举办地,多年来,宁波一直立志于打造中国与中东欧经贸往来的“首选之地”,通过优惠政策落地、通关便利化、招商引资、金融帮扶等手段,不断推动商务、港口、海关、口岸、金融等相关部门与中东欧贸易商一起破题,帮助企业破解行业堵点,着力打通中东欧商品进出口链条,扩大与中东欧经贸往来。

这样的担当,也让宁波在全球经济下行的背景下,与中东欧实现“双向奔赴”。2022年,宁波自中东欧国家进口额112亿元,较2016年增长超9倍。特别是来自中东欧的肉类进口实现突破,占全国比重超过1/3。今年一季度,宁波完成中东欧进口额43.9亿元,增长102%,占全国比重提升至8.7%,稳居进口“首选之地”。截至2022年底,宁波与中东欧

国家累计双向项目176个,双向投资额超过10亿美元。

这背后,一条条举措、一个个平台,像彼此联系的小小支点,撬动了双边合作的高速发展。

比如,作为中国—中东欧国家经贸合作示范区的重要平台之一,中国—中东欧国际产业合作园成立2年多来,累计开展项目路演10场,对接洽谈中东欧项目78个,签约中东欧项目11个,其中匈牙利量子水泥、波兰医美和保加利亚生物基可降解材料等4个项目落地或开工,引进外籍工程师人才12位。

而在全面提升配套水平上,总投资9.55亿元的中东欧中小企业集聚区正在加速建设,未来能够实现中东欧项目“拎包入住”;1000万元的中东欧项目专项培育经费已落实,正在探索设立中东欧产业投资基金,积极解决中东欧项目落地“最后一公里”等。

尤其值得一提的是,在全球疫情大背景下,去年,宁波市先后派出4个公务团组出访中东欧13国,与15家中东欧经贸促进机构签订合作协议。截至目前,宁波市已与29家中东欧官方机构和商协会签订合作协议并建立常态化合作机制。

与此同时,中东欧商品采购联盟、中东欧青年创业创新中心、中东欧国家特色商品常年馆等专属平台不断发展壮大,互利共赢埋下的种子,开始集中在宁波苗圃播种扩散,开花结果。

有学者感慨,当外界还在分析如何抢抓中东欧机遇时,宁波早已通过举办国家级的中东欧博览会,设立一大批覆盖商品展销、贸易投资促进、项目孵化、贸易便利化、物流仓储以及高校智库的合作平台,从两个市场的根本需要入手,持续拓宽连通彼此“黄金通道”。

如今,第三届中国—中东欧国家博览会已经进入开幕倒计时,每天都在关注展会的Janos相信,第一次赴甬之后,未来将是无数次。

记者 单玉紫枫



中东欧美食与「百县千碗」相遇舌尖。资料图片

宁波市江北区人民政府庄桥街道办事处 房屋拆迁公开选取评估机构公告

因通苏嘉甬铁路建设及李碶渡翻水站建设,需拆迁部分集体土地房屋、国有土地房屋。现面向全市公开选定房屋评估机构。

1、评估范围:①东邵村,集体土地上非住宅1户,建筑面积约6000平方米;②李碶渡翻水站房屋,国有土地上非住宅1户,建筑面积约250平方米。最终房屋建筑面积以实际核算为准。

2、报名要求:

(1)有评估以上项目意向的;
(2)房地产评估机构要求:本市三区(海曙、江北、鄞州)范围内,具有房地产评估资质机构或单位,且具有三区集体土地房屋拆迁、国有土地房屋征收评估经验的,并在甬建发[2022]25号名录内的机构;

(3)资产评估机构要求:本市三区(海曙、江北、鄞州)范围内,具有资产评估资质机构或单位,未列入任何黑名单且具有三区集体土地房屋拆迁、国有土地房屋征收评估经验的;

(4)同意集体土地房屋房地产评估收费标准为4元/平方米,国有土地房屋房地产评估收费标准为被评估房屋价值

的3‰,资产评估收费标准参照甬建发【2015】75号文件规定执行;

(5)报名时由房地产评估机构自行邀请具备相应资质的资产评估机构一家作为联合体一起报名。

本次招标分为两个项目,凡符合上述资格要求的评估机构请于2023年5月12日15:00前,向我单位提交书面申请。申请文件包括:申请书;表明该组织合法存在的文件或有效证明;申请人委托他人办理的,应提交授权委托书及委托代理人和法人的身份证明文件。有3家(及)以上评估机构参加报名的,由被拆迁人(被征收人)协商选定评估机构。未协商选定的则要在拆迁人、被拆迁人代表和公证部门的公开监督下,按照少数服从多数的原则投票随机产生一家评估机构,若报名低于3家,则本次报名取消。

报名地址:宁波市江北区北环西路500号4号楼204

联系人:孙老师

电话:0574-83021826

宁波市江北区人民政府庄桥街道办事处
2023年5月7日