



“山水相拥文化城 一城四片大花园”

海曙区分区国土空间 总体规划征求意见

活动需求,丰富城市滨水公共空间;
“三塘河”,西塘河、南塘河、中塘河(西乡),强化治水通河、造景融文。
同时,规划指出,海曙四明山区是华东地区生物多样性的“绿色保护”。为维护生物多样性,将整合形成2个自然公园,即浙江四明山国家森林公园(周公宅林区)、浙江宁波五龙潭省级自然公园;并建设四明山自然博物公园,以四明山区域为载体,整合旅游、文化、研学等资源,打造生物多样性开放式、活态化展示基地,纳入宁波植物园体系。同时,建设中华水韭池、蛙部落、鸳鸯湖等基地。

在城镇空间与城区布局方面,规划明确了海曙的城市主中心、副中心以及片区中心

城市主中心:三江口(海曙片),是市级主中心的重要组成部分,主要承担商业中心、商务中心、文化中心功能。
城市副中心:姚江两岸(海曙片)为市级综合型副中心,打造现代化滨海大都市姚江文创区;宁波枢纽为市级专业性副中心,打造长三角深度参与国内国际双循环的新动力源。
片区中心:新星、丁家、集士港、月塘东、布政、鄞江。

规划指出,聚力宁波罗城、宁波枢纽、姚江南岸、月塘东等高能级平台,做大现代商贸、现代金融两大主导产业,做强科技服务、港航服务两大支柱产业,做精临空商务、专业服务、运动健康、文旅旅游四大新兴产业。

综合交通规划方面,内容包括:完善栎社机场航线航点网络,推动铁路宁波西站和栎社机场协同建设,打造空铁一体枢纽

在现状甬甬铁路、杭甬客专、甬台温铁路的基础上,北向布局通苏嘉甬高铁、沪甬(跨杭州湾)高铁、杭甬城际,南向布局甬台温高铁,锚固宁波西站和宁波站双枢纽功能,实现长三角主要城市2小时通达;
打造“半环+两射”高速公路网,畅通对外快速联系——“半环”为绕城高速,联系舟山、台州、温州方向;“两射”分别为联系杭州方向的杭甬高铁、联系金华方向的甬金高速。
教育医疗设施方面,规划指出提高高等教育办学水平,在高桥西、桃源湾等地区预留高等教育用地,同时,按照优质医疗向西片扩容和补齐医疗资源短板弱项的要求,高标准预留综合(专科)医院。

记者 周科娜

5月24日,市资规局网站公示《宁波市海曙区分区国土空间总体规划(2021-2035年)》(公众征求意见稿)。根据规划,到2025年,海曙区常住人口要达到115万,城镇化率91%;到2035年,常住人口达到125万,城镇化率92%。

规划确定海曙的发展目标定位为“现代化滨海大都市卓越城区”,分目标有四个:现代都市枢纽门户区、千年甬城文化核心区、数字经济创新先锋区、共同富裕实践样板区。

全域国土空间总体格局为“山水相拥文化城、一城四片大花园”

“山水相拥文化城”,即城乡空间沿水发展,彰显山水特色、人文底蕴。沿奉化江、姚江形成高品质滨江发展带。沿沿山干河、西塘河、南塘河、中塘河、千丈镜河形成骨架水环。
“一城四片大花园”分别是指:
“一城”:中心城区(海曙片);
“四片”:中心城区(海曙片)内的千年罗城、空铁新城、姚江南岸、月塘东四大片区,推动城市能级全面跃升;
“大花园”:以四明山片区为载体,打造两山转换和共同富裕示范区。

生态空间格局为“一脉一环、两江三塘河”

“一脉”,维育四明山脉生态屏障;
“一环”,绕城郊野环,打造农文旅共富带;
“两江”,强化沿姚江、奉化江形成两大生态走廊,功能上满足人的休闲

再造一个镇海！ 镇海国土空间总体规划公示

5月24日,市资规局公布了《宁波市镇海区分区国土空间总体规划(2021-2035年)》(公众征求意见稿),并向社会公开征求意见。

根据规划,至2035年,全区规划总人口约65万,其中,中心城区人口约56万,规划城镇化率达到95%。

综合考虑镇海优势特色、发展潜力和使命担当,围绕“再造一个镇海”的目标方向,规划提出建设“世界级绿色石化产业基地、新材料科创策源地、宜居宜业宜学宜游福地”的目标定位,到2035年实现“现代化滨海大都市科创强区、品质之城”的愿景。

全域国土空间总体格局

规划形成“一核两廊四区”的网络化开放型全域空间格局。
“一核”,指以宁波植物园为纽带,联动骆驼箭港湖中心、庄市同心湖中心、贵驷文胜湖中心,共同打造镇海城市发展空间核心。
“两廊”,指生态活力文化廊和甬江科创大走廊。加强甬江两岸协同发展,共建宁波市甬江科创区。
“四区”,指科产城融合区、都市田园区、绿色产业区和海洋发展区。



生态保护格局

打造“一园多廊、山海环绕、两楔渗透”的全域生态格局。
以绕城生态廊道为载体,打造公共开放复合功能的中央绿色花园,以中央花园为核心,向九龙山、海域、甬江以及城区多方向延伸,形成“横纵交

错、脉络分明、山海环绕”的多条绿色廊道体系。

城镇体系

中心城区:包括招宝山街道、蛟川街道、庄市街道、骆驼街道、贵驷街道的核心区域,规划人口约56万人。
主要承载区:包括政治、文化、金融、

商贸中心功能,其中沿甬江临江片打造科创中心,中部镇海新城片打造科产城融合发展高地,滨海石化区打造世界级绿色石化基地,后海塘片打造港航物流中心。

一般镇:包括九龙湖镇和澥浦镇,总规划人口约9万人。

九龙湖镇全面支持翠屏山中央公园建设,重点打造运动休闲旅游功能,同时培育生态型创新经济,促进城乡融合发展。

澥浦镇重点打造石化园区后方综合性配套服务基地,加快产城融合发展,同时促进农文旅融合,发展生态魅力经济。

综合交通

海铁联运:构建由甬甬铁路镇海支线、杭州湾货运铁路、石化区内镇海炼化铁路专用线组成的铁路货运通道,依托镇海物流园区和货运铁路形成镇海货运枢纽,打造“中远距离+近距离”海铁联运体系。

“两横两纵”高速公路:“两横”,为绕城高速、杭甬高速公路复线,联系上海、杭州、台温和宁象方向;“两纵”,为甬舟高速、余慈东西横线,联系舟山、余慈方向。

记者 周科娜