

打造创智和美城区！ 江北国土空间总体规划公示



江北城镇空间格局规划图。

5月26日,《宁波市江北区分区国土空间总体规划(2021-2035年)》(公众征求意见稿)公示。

按照规划,江北今后15年的发展目标,确定为现代化滨海大都市创智和美城区。规划打造国际人文客厅、都市经济高地、拥江未来之城。

人口规模上,规划到2025年,常住人口达到55万人;至2035年,达到65万人。据宁波市统计局数据,截至2022年底,江北区常住人口为50.3万人。

规划明确江北区国土空间总体格局为“一城一片、两园三带”——

一城:创智和美城区

一片:慈城片区

两园:翠屏山中央公园、姚江现代农业公园

三带:姚江—甬江滨江魅力带、大运河国家文化公园带、环绕城乡融合带

在城镇空间方面,规划确定江北区形成“一主、一副、七片”格局——

一主:三江口核心区

一副:姚江新区副中心

七片:慈城片、洪塘片、庄桥片、甬江科创区江北片、文创港、前洋都市智造谷、轨道TOD综合开发片

这里面,作为江北区唯一副中心的姚江新区,备受关注。而七片中的洪塘片、轨道TOD综合开发片、甬江科创区江北片,也值得特别关注。

洪塘片,此前已有消息,8号线后张停车场周边土地拟收储,面积超过100万平方米,8号线培训中心站、江北大道站也设在这个片区;

轨道TOD综合开发片,在甬樾湾所在区域,在建有7号线联群停车场;

甬江科创区江北片,涉及即将启动城市设计的路林片区。

江北的综合交通,规划透露的信息基本上都是大家已经比较熟悉的,包括在建的通苏嘉甬高铁,待建的宁波大道(暂名)、公园大道(暂名)、九龙大道(暂名),以及现状机场高架、世纪大道高架、北环高架、广元路等。

记者 周科娜

成为高能门户区！ 北仑国土空间总体规划公示



北仑城镇空间格局规划图。

5月26日,《宁波市北仑区分区国土空间总体规划(2021-2035年)》(公众征求意见稿)公示。

北仑今后15年的规划发展愿景,是成为现代化滨海大都市高能门户区。功能定位为世界一流强港核心功能区、高水平开放合作引领区、临港智造高质量发展样板区、滨海生态宜居幸福示范区。

规划至2035年,北仑区常住人口达到100万人,城镇化率90%。据宁波市统计局数据,至2022年底北仑常住人口为87.9万人,城镇化率77.8%。

规划确定北仑全域国土空间总体格局为“一区四片、两轴联动”——

一区:即九峰山—灵峰山生态区。

四片:即甬江科创区北仑片、北仑主城片、梅山湾片、临港产业片。

片。

两轴:即甬江科技创新发展轴、梅山湾海洋经济发展轴。

规划明确北仑城镇空间格局为“三主两副四片区”——

三主:即城市级中心,包括甬江科创中心、城市综合中心、梅山湾科贸中心,承担区域的综合服务功能。

两副:即片区级中心,包括柴桥、大碇综合服务中心,承担所在片区的公共服务功能及产业升级辐射功能。

四片区:甬江科创区北仑片、北仑主城片、梅山湾片、临港产业片,承担辖区特色战略功能。

位于小港的甬江科创中心和位于梅山的梅山湾科贸中心,城市地位被提到与北仑主城中心同等的位置,是值得关注的信息。而柴桥也被纳入北仑主城片,是另一个值得关注的信息。

记者 周科娜

公告

为进一步维护公有住房售房单位和购房人的共同利益,保障公房售后维修管理,经研究,决定从2023年6月1日起至2023年7月31日,集中开展宁波市三区(海曙区、江东区、江北)范围内的房改房维修资金建账到户工作,现将有关事项公告如下:

一、办理程序

1.原三区范围内的房改房购房人可持《宁波市公有住房上市审批表》或维修资金缴款发票等原始资料至本小区物业服务企业或辖区物业维修资金管理机构进行登记。

2.辖区物业维修资金管理机构和集中受理时间段为以周为单位,汇总登记房改房清单及相关原始资料复印件,并统一提交至宁波市房屋安全和物业管理中心。

3.宁波市房屋安全和物业管理中心按周集中分段受理房改房建账到户工作。

4.购房人因房改房灭失申请支取维修资金的,由辖区物业维修资金管理机构和建账到户后联网办理支取相关手续。

二、其他

集中受理时间段外,房改房购房人申请办理建账到户工作按照原规定流程办理。

特此公告。

咨询时间:工作日上午9:00-11:30,下午2:00-4:30

宁波市房屋安全和物业管理中心咨询电话:89190607

海曙区住房和城乡建设局咨询电话:87164633

江北区房产管理服务中心咨询电话:87001469

鄞州区物业和住房维修资金管理中心咨询电话:89296706

宁波市住房和城乡建设局
2023年5月29日

浙江高校“电商军团”决赛宁波

“参加决赛之前,我们对自己的作品充满信心。不过,在比赛过程中还是被其他学校大神们的作品惊艳到了。最终我们能获得一等奖,并进入终极赛路演,真的很开心!”5月28日下午,在宁波工程学院大剧,刚刚在“农行杯”第十八届浙江省大学生电子商务竞赛中摘得一等奖的宁波工程学院“二号公路”团队成员孙钦涵同学激动地说。

5月27日至28日,“农行杯”第十八届浙江省大学生电子商务竞赛暨第十三届全国大学生电子商务“创新、创意及创业”挑战赛浙江省选拔赛在宁波工程学院顺利举行。经过激烈角逐,本届比赛最终评选出省级一等奖115项、二等奖215项。大赛还选出14支优秀队伍进入终极赛路演。

据了解,本次大赛由浙江省教育

厅、浙江省大学生科技竞赛委员会和全国大学生电子商务“三创赛”竞赛组织委员会主办,宁波工程学院和浙江工商大学承办,并得到中国农业银行宁波市分行大力支持。大赛以“新方法·新应用·新征程”为主题,着眼浙江省创新驱动发展战略,聚焦“五育”并举的创新创业教育实践,提高大学生在电子商务方面理论与实践相结合的能力,激发大学生的兴趣与潜能,强化创新意识、引导创意思维、锻炼创业能力、倡导团队精神,从而达到以赛促创、以赛促学、以赛促教的目标。

本届比赛自3月13日开始报名选拔,经专家网络评审,从来自浙江省内90所高校的1397支队伍的作品中遴选出63所高校的330支队伍晋级决赛。

记者 包佳

通讯员 陈芋荣 贺军