

## 点旺城市“烟火气”！ 海曙18个商圈 将开展外摆试点

日前，海曙区出台全市首个《海曙区推进发展外摆经济实施方案》(以下简称《方案》)，促进外摆经济繁荣、助力线下消费升温，进一步激发消费市场新活力。

### 1 明确外摆支持类型 海曙首批18个商圈开展外摆试点

根据《方案》，海曙将坚持优化营商环境、创新监管方式、提升管理服务能级、促进外摆经济繁荣，打造“海曙外摆经济品牌”。明确外摆支持类型，分别为商业外摆、户外商业活动，而无证商贩和流动外摆等仍按照原有规定管理。

商业外摆，指根据群众需求和城市管理实际，在大型商圈、部分街、路分区域施划店外临时经营区域，允许临街商家依托门面延伸区域利用户外场所整齐摆放与店内业态一致的经营行为。商家不得超越施划线框范围经营，必须确保路面整洁卫生。商业外摆应由商圈物业管理公司或者其他运营公司统一规划、统一标准，高品质展示。

户外商业活动，指举办单位利用商业广场、步行街等红线范围区域，确定合理运营时间，举办文化、商业等活动，如设置展台、活动房、摊位等。可以采取夜市、集市、促销活动、后备箱经济等多种模式。

无证商贩、流动外摆等仍按照原有规定管理。对在外摆经济实施范围之外的占道经营行为，首次违规、情节轻微的，采取劝导为主、柔性执法；拒不改正、情节严重的，按相关法律处罚。

根据《方案》，海曙天一·和义商圈、1844、东渡路步行街、城隍庙步行街、鼓楼步行街等首批18个重点商圈将作为示范区开展外摆试点，后续，其他商圈也将陆续推广外摆经济。

### 2 最高奖励50万元 配套发放消费券

根据《方案》，海曙将加大外摆政策扶持制定相应的扶持政策，在活动费用、活动评比、摊位费用等方面给予支持，创造有利于外摆经济发展的政策环境。

活动经费补助。从活动策划、活动运营、评优评先、配套消

消费券、展位费用补助五方面加大对外摆经济的支持，重点突出评优评先奖励，对优秀主题活动等给予最高50万元奖励。

与此同时，还将配套活动消费券。对主题突出、影响力大的外摆活动，海曙将配套发放专项消费券。

### 3 申报外摆有哪些要求 如何申报？如何规范外摆？

《方案》指出，将简化外摆审核程序，进一步优化审核、备案流程，降低商户参与外摆经济的门槛，提高服务效率。

从申请主体看，必须是管理公司、物业公司、广场运营公司等专业运营团队；从申请流程看，在符合《海曙区外摆经济设置规范》的前提下，采取“运营单位申报、属地审核、部门联合备案”的准入模式，流程应简尽简。

从审核期限看，“商业外摆”一次备案最长期限不超过1年；“户外商业活动”一次备案的最长期限不超过3个月。

如何规范外摆行为管理？《方案》设定清晰的外摆经营行为规范，并对违规行为进行有效管理和惩罚，以保持外摆经济的有序运行。

从运营时间看，按照“原则与灵活相结合”方式，“一点一时间段”确定运营时间。原则上运营时间从10时至22时，住宅和其他噪声敏感建筑区周边不得超过21时，具体结合居民意见调整。

从经营要求看，运营单位应当遵守市场监管、生态环保、卫生健康、市容环境等方面的相关法律、法规和《海曙区外摆经济设置规范》，引导各商户、摊位等经营主体合法、规范、文明经营，降低油烟、灯光、噪音等对周边居民和环境的影响。

从退出机制看，对运营情况实施动态监管，对日常管理混乱、多次发生违法违规现象或存在严重安全隐患的，经海曙区推进发展外摆经济工作专班同意后，终止运营。

记者 史妮超 通讯员 邱峥柏



大学生们拿到了“2023青春版房源地图”。记者 杨辉 摄

### 毕业生可“拎包入住” 宁波发布“2023青春版房源地图”

临近毕业季，为解决在甬高校毕业生租房群体的首年之困，助力高校人才留甬安居，日前，在宁波市人才办的统筹下，宁波市住房和城乡建设局携手共青团宁波市委、宁波晚报社共同举办“宁波保障性租赁住房2023青春版房源地图进高校”活动，首批3万余套租赁住房“房源地图”首次亮相。

6月21日上午，在宁波大学校园内，纸质版房源地图一经亮相就吸引了不少在校大学生的注意。宁波大学2023届毕业生王同学最近收到了一份入职邀请，正准备在单位附近寻找住处，他翻看了租赁地图上的房源后说：“我找的单位在海曙区，周边的房源很丰富，接下来会去实地考察，看一下具体房源情况。政府单位提供的房源信息，真实可靠，让我们很放心！”

据市住建局相关工作负责人介绍，本次租赁地图进高校活动得到了50余家活动企业的认可和支持，所有展示房源都已经过官方审核认证，房源真实可靠、租金优惠稳定、租房免中介费、公区配套齐全，均可实现拎包入住。

目前，累计已有超过3万套房源成为租赁地图首批上线房源，覆盖海曙区、鄞州区、江北区、镇海区、北仑区、奉化区、余姚市、慈溪市、宁

海县、象山县等宁波大市区域范围。据介绍，保租房房源在动态调整中，可优先满足毕业生群体的租赁住房需求。随着房源的不断更新和增加，今后还将推出在线房源地图，未来更多房源信息可通过下载宁波租房APP进行了解查看。

值得一提的是，为有效解决留甬青年的全周期租房需求，房源地图手册还加入7天短期免租住宿服务——宁波青年人才驿站。宁波青年人才驿站是由市委人才办、市人社局、团市委等部门联合发起的公益项目，免费给来甬就业创业的高校毕业生提供临时的家。据不完全统计，当前分布在我市各地的青年驿站，能够面向市场供应超过500张住宿床位。

自2021年6月24日《国务院办公厅关于加快发展保障性租赁住房的意见》发布以来，宁波大力发展保障性租赁住房，截至目前，宁波已筹集各类保障性租赁住房12.9万套(间)，受惠的新市民、新青年人数达14万。

据介绍，除了宁波大学外，“房源地图进高校活动”还来到宁波财经学院、宁波城市职业技术学院，后续将走进宁波工程学院、宁波诺丁汉大学、宁波卫生职业技术学院、浙江商业技师学院等在甬几大高校。

记者 周科娜

## 关注健康好消息！ 灵芝孢子粉免费领取

中科健康产业集团成立于1984年，专业从事灵芝的研究数十年。为增强我市中老年朋友的保健意识，提高大家对灵芝的认知，特别邀请以下符合条件的市民参加灵芝孢子粉免费试用活动。

赠送对象：

- 1、发病两年内的肿瘤患者，凭有效证件每人可领取灵芝孢子粉3瓶(价值1440元)。
- 2、部分符合条件的亚健康人群(详情可垂询申领热线)可免费领取灵芝孢子粉2瓶(价值960元)。

友情提醒：

- 1、本活动仅限没有参加过中科以往免费赠送活动的市民参加。
- 2、每人限领一次，不重复参加。
- 3、为了您和他人的健康，每日领取限额参加，请务必提前电话预约。

活动时间：6月20日-30日

申领热线：0574-87262963