

3个街道39个社区列为试点

宁波启动城市体检试点工作

6月27日,记者在相关会议上获悉,我市启动城市体检试点工作,镇海区招宝山街道、鄞州区百丈街道和中河街道列入试点街道,试点街道内的39个社区,均列入体检范围。

1 3个街道作为试点

城市是一个“有机生命体”,像人体一样有经络、脉搏、肌理,在生长过程中也会出现各种各样的“城市病”问题,需要定期开展体检,发现病灶、诊断病因、开出药方,通过综合施策解决短板和矛盾,做到“防未病、治已病”,推动城市品质提升和城市安全有序运行。城市体检是实施城市更新行动的重要前提和基础。

我市2021年、2022年连续入选国家城市体检样本城市,并于2021年入选全国首批城市更新试点城市。随着城市更新国家试点工作的不断深入推进,今年6月,我市又成为住建部深化城市体检工作制度机制10个试点城市之一。

根据计划安排,在2023年6月-8月期间,我市要求开展城市体检试点工作。

城市体检试点工作如何做?根据《宁波市2023年深化城市体检工作制度机制试点工作实施方案》,围绕城区(城市)维度指标,在市辖区建成区范围内开展市级城市体检;并选取镇海招宝山街道、鄞州区百丈街道和中河街道作为试点街道,开展住房、小区(社区)、街道等3个维度的体检工作。

通过体检,将全面摸清房屋使用、设施配套、街区更新、完整社区建设以及城市发展等方面的短板弱项,形成各层面的问题台账。



镇海总浦桥社区

试点街道及社区名录表

辖区	街道	社区个数	社区名称
镇海区	招宝山	11	白龙社区、车站路社区、城东社区、海港社区、后大街社区、后海塘企业社区、胜利路社区、顺隆社区、西门社区、涨镹硇社区、总浦桥社区
鄞州区	百丈	10	潜龙社区、中山社区、七塔社区、舟孟社区、演武社区、划船社区、宁舟社区、华严社区、后塘社区、朱雀社区
	中河	18	东裕社区、东城社区、飞虹社区、宋诏桥社区、彩虹社区、凤凰社区、桑菊社区、东湖社区、兴裕社区、剑桥社区、汪董社区、金馨社区、城兴社区、春城社区、天城社区、锦寓社区、金城社区、东庭社区

2 城市体检有这些指标

开展城市体检,都有哪些具体指标?据介绍,城市体检包含61项基础指标和22项特色指标,其中61项基础指标分住房、小区(社区)、街区、城区(城市)4个维度。

4个维度中,每个维度又设置了多个指标。例如,“住房维度”,从安全耐久、功能完善、绿色智能等方面设置房屋使用安全、管线管道、入户水质、数字家庭等指标;“小区(社区)维度”,则从设施完善、环境宜居、管理健全等方面设置养老、幼托、停车、充电等指标。可以说是涵盖了居民关心的城市更新改造的方方面面。

在住建部61项基础指标的基础上,宁波结合地方实际,统筹考虑高质量发展建设共同富裕先行市、现代

化滨海大都市建设战略等有关要求,增加了22项宁波特色指标,构建起“61+22”宁波体检指标体系。例如,小区(社区)维度,从设施完善、环境家居方面新增微型消防站等3项指标;街区维度,从功能完善、整洁有序、特色活力方面新增社区绿道等6项指标;城区维度,新增三江六岸绿道贯通等13项指标。

据介绍,我市今年将实现区(县、市)级体检全覆盖,以及覆盖24个街道、20个更新片区的城市体检,同步完成对应的城市更新片区策划方案,切实做到“城市更新,体检先行”。到2025年,将实现街道级体检全覆盖。

记者 周科娜 冯瑄
通讯员 何燕羽 文/摄



从“人找政策”到“政策找人” 退役军人创业就业政策 应享尽享跑入“快车道”

6月26日下午,“戎耀甬城·就创未来”退役军人就业创业政策宣传落实月活动举行,50余位有创业意愿的退役军人、退役军人市场主体代表参加,同时还有2万余人次通过线上观看。

“对自主就业退役士兵从事个体经营的,自办理个体工商户登记当月起,在3年内,每户每年14400元为限,依次扣减当年实际缴纳的增值税……”在税费优惠答疑“面对面”环节,海曙区税务局工作人员耐心地讲解税费优惠政策,并解答关于企业招录退役士兵、退役士兵创业、涉农增值税减免等各类问题。

市农业农村局、市商务局、市人社局、市农担公司以及建设银行等单位的工作人员也从农创客培育、直播电商、创业担保、金融普惠等方面对《关于印发〈关于促进退役军人到乡村就业创业的若干举措〉的通知》(甬退役军人局发〔2023〕9号)文件精神进行分类梳理、宣传讲解。

“2023年初,为推动退役军人积极投身‘双创’实践,推动农业农村经济更快更好发展,让退役军人在乡村振兴大潮中大有可为,我们联合11个部门制定了《关于促进退役军人到乡村就业创业的若干举措》,这是全省首个退役军人到乡村就业创业的政策文件。”市退役军人事务局相关负责人表示,“通过开展政策解读面对面活动,努力变‘人找政策’为‘政策找人’,就是为了积极服务好我们退役军人企业家朋友,推动各项优惠政策应享尽享,不断提高退役军人创业者的获得感。”

据悉,目前,退役军人事务部门与税务部门已建立常态化交流机制,2022年面向退役军人个体户及招用退役军人企业联合开展送政策上门560余次,帮助减免税费较2021年同期有大幅增长,大大激发了企业招录退役士兵和退役士兵创办个体工商户的热情,切切实实推动了税费减免政策直达快享、应享尽享。

记者 石承承 通讯员 刘勇 金丹宁

陌生短信不可信 个人信息不泄露

近日,客户孙女士来到一家银行网点办理业务,称她收到一条营业执照年检代办的短信提醒,让银行工作人员帮忙在手机上操作。银行工作人员认真查证后发现,根据该短信要求,需要点击链接进入类似的网上年检平台,然后一一填写身份证号码、银行卡信息、单位地址等个人信息,并且通过短信验证码后,居然可以办理授权支付业务。由此,工作人员判断这是一

条诈骗短信,劝说客户不要怕麻烦,还是要到正规场所进行营业执照年检工作。

以上案例是不法分子冒充国家行政机关向客户发送营业执照年检诈骗短信,并仿照国家行政机关官方网站对诈骗网站页面进行精心设计,极具欺骗性,较难甄别真伪。在此情景下,如果客户放松警惕,未经认真核对,误认为在办理“营业执照在线年

检”,遂提供其银行账号、身份证号、短信验证码等重要信息,最终可能导致资金被不法分子骗取。华夏银行宁波分行提醒客户,在收到带有网站连接的短信信息时,一定要提高警惕,核实网站链接的真实性,切记不可随意点击短信内的网站链接,避免给不法分子提供可乘之机。

宁波银保监局提醒广大金融消费者不要随意对外提供手机短信验证码,

以保证自己的资金安全,防止账户资金被不法分子盗取。

记者 徐文燕 通讯员 雨薇 王翔 赵振伟

