安全系数高、娱乐性强、互动性好

“无动力乐园”会是下一个风口吗？

暑期档来了，家长们是不是又在绞尽脑汁带“神兽”去哪儿玩？记者获悉，随着亲子游市场的加速释放，根植于亲子家庭出游需求的无动力乐园得到了前所未有的关注，7月8日，达蓬山星梦乐园也加入赛道，迎来试运营的日子，其前身正是为许多宁波人熟知的达蓬山亲子乐园。

无动力乐园也被称为“不插电乐园”，是指无需电力等外部能量提供支持，仅依靠设备自身与使用者的互动便能进行游戏的游乐园。最先是在欧美国家流行，具有安全系数高、使用寿命长、娱乐性强、互动性好等特点。

无动力乐园的快乐谁懂？记者 潘苗 摄

现场 达蓬山下新增无动力乐园

8日早上9时许，记者到达位于慈溪达蓬山下的达蓬山星梦乐园，入口处已有不少家长带着孩子在门口等待入场，他们有备而来，穿着清凉的泳装，手拿游泳圈。

入园后，率先映入眼帘的便是大面积的户外无动力游乐设施——“多巴胺”风格的熊星星打卡点，很多小朋友一看到就主动飞奔上前；色彩斑斓的“银河漫步”区域，地上多个圆圈和地上支撑起来的星球模型，让人似乎踏入太空领域；由蛋糕、巧克力、棒棒糖、糖果手杖组成的梦幻甜品主题游玩区，也有着不小的人气，小朋友们在平衡桩、攀爬杆、攀岩、秋千等项目上玩得不亦乐乎。

“这次改造提升的最大亮点就是无动力游乐设施，主要面向亲子家庭与研学客群。”达蓬山旅游度假区市场营销部经理孙文佳告诉记者，乐园总占地面积10万平方米，构建HONEYHAHA乐园、绿野精灵花园、丹麦童话城、滨海运动天地、星野萌宠园五大主题场景，是江浙沪地区的旗舰级无动力亲子乐园。

转型 传统度假区的流量新入口

据了解，达蓬山星梦乐园的“前身”是许多宁波人熟知的达蓬山亲子乐园。今年2月27日，达蓬山旅游度假区发布《关于达蓬山亲子乐园停业改造的公告》，于次月开启对达蓬山亲子乐园进行提升改造，并暂停对外营业。

时隔4个月，达蓬山星梦乐园以“不插电乐园”的全新形象登场。“随着时间流逝，传统游乐园竞争力下降，也对度假区的酒店生意产生了影响，我们希望通过本次改造提升，同其他大型游乐园的服务内容进行错位竞争。”孙文佳说。

她表示，下一步，借达蓬山星梦乐园的开业，进一步加强五星级酒店——达蓬山大酒店的度假属性，通过完善酒店客房内的细节，增强游客的体验感，“未来还有启动夜游的计划，届时，客流量有望恢复到2019年同期水平。”

据悉，慈溪达蓬山旅游度假区业态丰富，除了达蓬山星梦乐园和达蓬山大酒店，还包括中国徐福文化园、佛迹寺以及达蓬山庄等，“2公里交通圈”亦有千年古村——方家河头，是优质的一站式旅游度假目的地。

业内 逐鹿千亿元“未来市场”

事实上，近年来，无动力乐园正在长三角、京津冀两大城市群以及华中区域省会城市陆续涌现，也越来越多地走进宁波人的生活。

早在2019年10月，华东首家阿狸田野农场在江北开业，汇集了全球知名非动力游乐设备，许多宁波市民首次接触无动力乐园；去年8月6日，奉化雪窦山脚下的杜鹃谷森林公园快乐苑景区正式开放，无动力游乐设施成为引流的一记“大招”；今年6月1日，位于凤凰城核心区的凤凰公园一期正式对外试运营，采用的也是无动力游乐设施，其所处位置是大家熟知的原北仑凤凰山海港乐园；接下来，东钱湖旅游度假区积极布局“未来市场”，新的无动力乐园也将在此拔地而起。

市场上对家庭亲子互动的需求非常强烈，而无动力乐园正是一款以儿童为核心，带动亲子互动的场地。倡导亲近自然，尊重儿童的天性，包括亲子互动娱乐，这些因素是吸引家庭周边游玩的关键。

业内人士指出，国内亲子游、研学游市场正在迎来“黄金时代”，市场总体规模超千亿元，无动力乐园的未来也值得期待。

记者 谢舒奕

庄市老街拟再征收327户(家)

被征收住宅预评估比准价22040元/平方米

镇海区政府7月7日就庄市老街提升改造E地块征收补偿方案征求意见。

据庄市老街E地块征收红线范围图标绘。

E地块是庄市老街历史建筑最为集中的地方之一，其中包括大夫第、民国时候的“饼干大王”乐汝成的故居、老街上民国老墙门的典型建筑庄熙英宅等等。

地块征收范围，东至兆龙路，南至庄市老街提升改造B地块，西至兴海南路，北至庄市老街提升改造C地块。

E地块征收涉及国有土地上房屋总建筑面积约3.3万平方米，其中住宅约2.3万平方米、非住宅约1万平方米；涉及总户数327户(家)，其中住宅254户、非住宅73家。

补偿方案(征求意见稿)显示，其中的被征收住宅房屋，预评估比准价格为22040元/平方米。选择货币补偿且如期签约、搬迁，总计可获房屋评估价值35%的补助和奖励；选择产权调换，安置房源为A地块上新建住宅——安置地块已在今年5月底完成出让，安置房预评估比准价23590元/平方米。

另据补偿方案(征求意见稿)，E地块上的商业用房：沿祥裕街的，预评估比准价24070元/平方米；沿庄市街河的，预评估比准价22220元/平方米；沿兆龙路的，预评估比准价25280元/平方米。

E地块上的办公用房，预评估比准价6710元/平方米。

此前，庄市老街提升改造A、B、C、D四个地块均已结束签约，共涉及被征收总户数896户，其中住宅763户、非住宅133户。

在资规部门公布的今年市区供地计划中，庄市老街拟供地块多达8宗，宅地和商服用地各4宗。

据悉，未来的庄市老街区域，初步定位为“甬商小镇”，拟以“甬商精神”为内涵、以“历史建筑”为特色，以“庄市河街”为载体，依托甬江科创大走廊的发展契机，以配套服务甬江实验室科创产业为核心，集遗迹保护、文化体验、配套服务、休闲居住、科创办公等功能于一体，打造甬江实验室综合配套区。

记者 施文

分类信息 56118885 职场招聘 声明公告 房屋租售 搬家搬厂 旧货回收 教育信息 商务信息 法律服务

招租
北仑保税东区兴业二路18号，25000m²。
东钱湖莫枝北路717号，2200m²。
房产均独门独户、位置好、空地大、电力足、价格优，集装箱车自由进出，可用作仓库厂房。
13806675007 赵

厂房仓库出租
镇海蛟川街道宁镇公路旁，面积1800m²，钢混结构，纯一楼高度约十米，清水浦地铁站附近，交通便利，租金面谈。
联系：包先生 13819874771

燃气灶专家爷玛喜
发明锅底不黑烧菜快的节能环保，爷玛喜新能源健康燃气灶，解决了因问题排放的苯和一氧化碳、挥发的甲醛、滋生的细菌、引发燃气事故。
联系电话：18957456281
专利号：ZL 2016 1 1033002.6

通知债权人申报债权的注销公告
宁波市江北区祥云幼儿园理事会表决通过，决定注销。清算组已成立，望债权人接到通知之日起三十日内，未接到通知的自本公告日起四十五日内向清算组申报债权。
清算组电话：87233861
宁波市江北区祥云幼儿园清算组

综合信息

法律服务
●离婚、房产、经济纠纷 87295238

余姚大隐 福寿墓园
民政部门批准的正规墓园，位于大隐镇交通便捷环境优美，南面靠近玉佛寺边上入口、东面通途路到底，桥下入口。
公交：33路和156路到马车桥站下、301路玉佛寺站下。
地铁：1号线高桥西站下，免费汽车接送(需提前预约)。
电话 0574-62915168、13957891168、18968376365