

热点追评

年轻人入住养老机构 可实现“老少双赢”

苑广阔

最近,杭州滨江区民政局再次向大家发出温情邀约,招募第三批“多代同楼”陪伴者。多代同楼是由滨江区民政局经过多次调研提出的一个陪伴性养老项目,招募年轻人免房租入住养老机构,降低刚参加工作青年的生活成本。陪伴者需要每月为院内老人提供不少于10小时的陪伴服务时间,满足老年人社会情感上的需求。

8月8日澎湃新闻

由当地民政局推出的“多代同楼”陪伴性养老项目,也可以视之作为一种新的养老服务模式。这一模式的设计理念说来并不复杂,就是由民政部门向社会公开招募陪伴者,然后通过自愿报名,科学遴选的方式,吸引年轻人到当地养老机构入住,而这些被招募来年轻人只要每月陪伴老人不少于10个小时,就可以免费入住养老机构提供的公寓标间。

年轻人与养老院,这对看似

完全“不搭配”,甚至充满“违和感”的组合,在这一模式的推动之下,融洽地走到了一起。而且实践也证明,在这一模式之下,入住的年轻人和养老院的老人各取所需,各有所得,实现了“老少双赢”的局面。对于年轻人来说,在杭州这座城市,即便与他人合租房屋,每月的租金也要两三千元,而现在以陪伴老人的时间来抵扣房租,每月只需要缴纳300元的管理费即可,基本上相当于免费入住了。

同时,由养老院所提供的公寓标间,各种生活、家电设施配备齐全,比他们在外面租的房子一点都不差,也省去了在外面租住“清水房”需要自己配备各种电器、生活设施的麻烦。这对那些刚刚大学毕业没多久,经济上才刚刚起步的年轻人来说,无疑大大降低了他们在大城市的生活成本,尤其合适。

对于老年人而言,身边出出进进有年轻人的身影,不但给养老院平添了几份朝气与活力,更

加重要的是,这些年轻人可以利用自己的掌握的技能、特长,丰富老年人的生活。比如教授老年人使用智能手机,比如教他们书法、绘画等等,即便什么都不教,只是单纯地陪老年人看看电视、电影,说说话,对很多老年人而言,都是一种排遣孤独与寂寞,让晚年生活更加充实与多彩的有效方式和途径。

作为一种养老模式上的新探索,它必然存在很多需要继续完善与改进的地方。尤其是在入住养老院的年轻人的遴选上,除了要考虑年轻人所掌握的技能,还要对对方的性格、脾气、综合素质等等有一个很好的把控,以便于其和老年人的友好和谐相处。但不可否认的是,引导和鼓励老年人和年轻人“多代同楼”,以年轻人的时间抵扣房租来换取对老年人的陪伴这一养老模式,是有诸多现实意义,也是值得在进一步完善、探索的基础之上,在更大范围内推广的。

街谈巷议

“月薪2万住不起汉庭如家” 旺季涨价 当有合理上限

徐建辉

近期,各航司机票因为需求旺盛而涨价,引发不少网友吐槽。另一方面,国内各大城市酒店涨价的消息也引发网友热议,“月薪2万住不起汉庭如家”“汉庭如家的房价直逼香格里拉”等话题的讨论热度直线上升。

8月7日《每日经济新闻》

为啥说“月薪2万住不起汉庭如家”呢?据媒体报道,就在近日,记者在大众点评、携程等预订平台查询到,位于北京核心商业地段的汉庭等酒店价格每晚接近千元甚至超过千元。由此可见,此言不虛。这些经济型快捷酒店卖到这么贵,也难怪人们要吐槽了!

那么,像汉庭如家这种快捷酒店而今卖到千元一晚,价格直逼五星级豪华酒店,成了当之无愧的“酒店刺客”,究竟是什么原因呢?是此类酒店品质升级、标准提高了吗?非也!这些酒店,店还是那个店,唯一提升的恐怕只有房间的售价!之所以出现这种跳涨状况,据称是和当前暑期游的火爆密不可分。专业人士分析,“暑期的集中旅游使部分热门旅游目的地酒店的供求关系发生较大变化,在供不应求的情况下推高了房价。”

事实上,因价格大幅上涨而令公众“破防”的不止酒店,还有机票。暑期旅游热还带动航空市场繁荣。据报道,近期,各航司机票因为需求旺盛而涨价,引发不少网友吐槽,就连国庆假期的机票也因为“贵”而引发网友热议。

对此,有人可能要说,暑假、国庆原本就是出游旺季,机票、住宿这些旅游产品出现价格波动不是很正常吗?其实不然。虽然旅游市场素有淡、旺季之分,而市场价格常常也是由供需关系决定的,像暑期、国庆这种热门时段,酒店、机票等出现涨价现象也确实很难避免,但是关键是要适度、合理,不能“一涨飞天”,涨多少、变多贵完全没有个谱呀!

譬如汉庭如家这种经济型连锁酒店,平时正常价格如果两三百元、三四百元的话,旺季即便再涨个一两百元、两三百元,相信大家也能理解,可是直接跳涨至千元,价格翻了几番,就有些不可理喻了。

要解决这一问题,除了要增加市场供应,以及落实带薪休假、倡导错峰出游等之外,更直接、有效的干预手段,恐怕就是探索建立灵活的市场价格调控机制了。尤其是要根据市场行情变化和消费者接受状况,确定合理的价格调整上限,防止旅游旺季和节假日机票酒店等价格无序跳涨。

三江热议

学校体育场地应开尽开 别让健身者吃“闭门羹”

郑建钢

8月8日,是全国全民健身日。自2023年1月16日起,因疫情中断的宁波中小学校体育场地设施恢复向社会开放,极大地方便了周边居民,眼下的暑假更是居民锻炼的高峰期。那么,这些场所的开放情况如何?近日,在宁波民生e点通群众留言板上,有多名网友反映身边中小学体育场地设施开放存在问题。

8月8日《宁波日报》

根据记者调查,确实有部分学校因为种种原因,或者应该开放而没有及时开放,还有一些学校,开放的时间过短,未能满足市民锻炼需要……

按照宁波市教育局的要求,符合开放条件的学校体育场地设施要做到应开尽开,除重大赛事、维修保养、极端天气等原因外,全年向公众开放。一些学校体育场地设施向社会开放之所以存在这样那样的不足之处,可

能是学校方面对开放的重要意义认识不足,觉得多一事不如少一事;也可能是学校方面已经在积极落实上级的要求,部署具体开放事宜,但是,在具体传达过程中产生了不应有的“肠梗阻”,有关管理人员没有及时收到通知,导致场地对外开放“打折扣”,让前来健身的市民老是吃“闭门羹”,感觉很是不爽。

近年来,宁波的公园绿地、桥下空间,已经涌现出越来越多的体育锻炼场地、设施,寸土寸金的城市空间“边角余料”变为全民健身的“金角银边”。为数不少的居住小区里,就冒出了许多“10分钟健身圈”,为着力破解“健身去哪儿”的难题,走出了一条独具特色的全民健身发展之路。2022年,宁波新增基层体育场地138个,人均体育场地面积为2.82平方米/人,经常参加体育锻炼人数比例为44.1%。如雨后春笋般涌现的健身设施,为宁波开展全民健身提供了良好的

条件。

成都大运会刚刚落下帷幕,杭州第19届亚运会也将在下个月隆重开幕。作为亚运会东道主之一的宁波,“迎亚运·享健康”理念深入人心,全民健身活动越来越红火,参与者越来越多。正如一位健身爱好者所说:“我们乐于参加全民健身活动,希望用行动来迎接即将到来的亚运会。我觉得每次参加过体育运动,心情都特别好,有一种愉悦感、满足感,这种快乐是通过其他方式比较难获得的。”

同时,为了使学校体育场地设施更好地对外有序开放,外来参与体育锻炼的人员应该自觉遵守校方的相关规定,尊重校方管理人员的管理,爱护体育设施,不影响周边居民的正常生活。校方也要强化管理,加强器械设备的维护和保养,确保器械设备能够正常使用,达到体育资源社会共享的目的。

晚报评论邮箱: nbwbplj@163.com