

东北“粮仓”遭水患 宁波米价会上涨吗？

受台风影响,以五常大米著称的黑龙江省五常市遭遇罕见的强降雨,多个乡镇不同程度受灾,大片稻田变成“汪洋”。而此时距离秋收仅剩一月有余。

不少市民担心,五常大米主产区遭遇洪水侵袭,宁波的大米价格会上涨吗?记者采访了宁波农商发展集团下属庄桥粮油批发市场业务部负责人吴红光。他表示,东北“粮仓”遭水患对宁波消费市场上大米供应销售的影响并不大。

据介绍,甬城粮食供应3成以上来自粮批市场。从统计数据来看,当前市场内粮油库存充足,库存量超1.85万吨,大米的批发均价在每公斤4.5元左右,较上周略有上涨,处于正常波动范围内。

影响不大,是因为五常市产出的五常大米定位高端,在宁波消费市场上所占比例并不大。市民食用的粳米除了来自东北地区,还来自宁波本地、安徽、江苏等地区,早籼米多来自宁波本地,

晚籼米则大多来自安徽地区。

在台风来临前,经营户们往往会提早加大采购量,保证满仓储备,今年也不例外。

但吴红光坦言,目前高端五常大米的批发价格上涨较为明显,拉动了大米批发均价的上涨。

“8月正是往年‘抛老米’的时候,今年水患的发生却让经销商们开始‘抢老米’。”一位五常大米经销商告诉记者,受加工厂出厂价和交通运输费用上涨

的影响,日常批发价在每公斤10元以上的五常大米目前每公斤上涨了2元左右,预计接下去还会有小幅度上涨。

“预计9月中下旬,江苏、安徽等地的稻鲜米将上市,以满足市民需求。市场也将持续关注,加强粮情监测和数据统计,确保市场上五常大米的稳定供应。请市民放心,同时保持理性,不要盲目囤积。”吴红光说。

记者 孙佳丽
通讯员 叶佳 于海宝

七夕将近 宁波黄金消费 又添一把火

随着七夕将近,宁波黄金消费又添一把火。日前,记者走访看到,多家商场的黄金珠宝区域围着不少消费者。而黄金饰品在凭借保值属性吸引消费者的同时,设计、工艺等也日趋年轻化、多元化。



消费者在选购黄金。

1 七夕黄金消费迎“小高潮”

昨日傍晚,记者来到天一商圈的宁波第二百货、银泰百货等商场的黄金珠宝品牌区域,看到不少消费者正在选购手镯、项链等黄金饰品。

在天一银泰首层的黄金珠宝区域,正在选购的95后小胡告诉记者,自己先来“踩个点”,看看最近有什么时髦款式,等七夕了带着女朋友来挑选试戴。“国际金价这段时间一直在高位,趁着七夕有折扣时来买,划算一点。”

“黄金价格今年以来一直维持在

高位,这段时间还略有回落,与今年4月最高峰相比,每克低了约10元左右。不过宁波人的黄金消费,整体上来看,受节日效应影响更明显。一方面是为了仪式感,另一方面节假日的黄金折扣通常比较大,对刺激消费作用明显。”中国黄金宁波公司有关负责人王勇表示。

根据中国黄金8月9日的挂牌信息,当天中国黄金足金(9999)饰品优惠后的价格是561元/克,足金

(999)饰品优惠后的价格是546元/克。此外,挂牌信息还显示,实时基础金价为454.10元/克,投资金条价格为468.10元/克。

看来高企的金价并未劝退“节日刚需”。根据宁波第二百货数据显示,近一周以来黄金“小高峰效应”明显,整体销售涨幅达到27%。其中部分品牌因加大了新品款式供应、折扣力度大等原因,涨幅尤其明显。如中国黄金近一周以来同比涨幅达到了160%。

2 年轻化成黄金消费新趋势

记者在走访时发现,虽然消费者的“抢金”热潮依旧,但是主角已经悄悄换人。曾经被年轻消费者认为“土气”、时尚程度比不上钻石和铂金的黄金,已逐渐成为年轻消费者的心头喜好。

“最主要的原因是,随着黄金工艺的改进,消费市场的黄金变精致、变洋气了。”王勇认为。

王勇介绍称,近几年,黄金饰品在工艺方面的进步特别大,大概五年前开始流行3D工艺,之后才有了古法工艺、5G工艺等。5G工艺可以在

硬金条件下,使得雕刻工艺更为精细,大幅度提升时尚感;3D工艺能让黄金首饰在同样重量的情况下看起来更大,还能改善黄金原本过软的质地;古法工艺则能让黄金呈现出哑光质感,符合当下流行审美等。

记者了解到,随着七夕黄金消费小高潮的开启,本周开始就有不少黄金品牌陆续推出七夕促销,计价黄金类饰品的优惠幅度在每克30元-80元不等,将进一步激发宁波人的买金热情。

中国黄金协会最新发布的数据

显示,上半年黄金首饰消费量368.26吨,同比增长14.82%;金条及金币消费量146.31吨,同比增长30.12%。中国黄金协会有关负责人表示,从黄金首饰消费的产品类别来看,因金价持续处于高位,消费者更倾向于购买轻克重产品,且按克重计价产品销量的增幅显著高于按件计价产品,同时,消费者越来越倾向购买更具时代气息的古法金饰品和硬足金饰品。

记者 史妮超
通讯员 蒋丽 文/摄

宁波新一批市区宅地挂牌 共6宗,9月1日拍卖

宁波市资规局昨日发布新一批市区宅地出让公告。

这批次宅地共6宗,包括4宗商品住宅用地,均为纯宅地,其中鄞州区1宗、高新区1宗、东钱湖1宗、奉化1宗,土地面积共计17.817公顷;2宗保障性安居住房用地,其中高新区1宗、奉化区1宗,土地面积共计5.6397公顷。

这批次出让的商品住宅用地,地段位置都还不错。鄞州1宗宅地,在备受开发商追捧的中河,荣安和院南侧,其贴隔壁的一块宅地上月底拍卖时引来13家房企争抢,再往东一点就是即将开盘的位于地铁嵩江东路站口的万科·璞拾闻澜里。

高新区1宗宅地,隔甬新河与高新区实验学校相望,隔通途路与国际会展中心相望,与东部新城核心区就是一个路口的距离,比前股区块与东部新城核心区的距离更近。

东钱湖1宗宅地,与东湖观邸贴隔壁,两条河环绕,距宁波首个三条地铁线换乘的小洋江站也不算太远。

奉化这次挂出来的宅地,在奉化主城区金钟广场东面、荣安笙花府的南侧。

这4宗商品住宅用地计容总建筑面积约35.4万平方米,起拍总价约54亿元,封顶总价约62亿元。

这批次宅地开发商缴纳竞买保证金截止时间为8月31日17:00,将在9月1日全部拍卖完毕。拍至封顶价且有多家房企竞争的地块,还是通过线下摇号方式确定最终竞得方。

记者 施文

浙江天一拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司将于2023年9月7日14:00在海曙区龙兴路500号龙观乡人民政府一楼会议室进行公开拍卖。

一、拍卖标的:

序号	地址	建筑面积(m ²)	土地使用权面积(m ²)	起拍价(元)	保证金
1	龙观乡龙兴路229号	54.86	16.37	415224	5万元
2	龙观乡龙兴路233号	42.59	12.71	281088	5万元
3	龙观乡龙兴路239号	47.62	14.21	300096	5万元
4	龙观乡龙兴路241号	57.93	17.28	342324	5万元

注:土地用途:其他商服用地/商业,权利性质:划拨/动迁房

二、标的咨询、看样:2023年9月5日-6日(工作时间)。

三、保证金交纳及竞买登记:竞买人须于2023年9月6日16:00前将保证金交付至本公司账户(开户行:招商银行宁波文化广场支行;账号:999002457010901;户名:浙江天一拍卖有限公司),并于17:30前凭银行进账单及身份证至本公司办理拍卖登记手续。未尽事宜详见拍卖会专场资料。

为方便竞买人报名,可于2023年9月6日9:30-16:30至我公司在龙观乡政府设立的报名点报名。

咨询电话:0574-27821122 13957855111

公司地址:宁波市鄞州区百丈东路2368号海逸大酒店203

拍卖公告栏

刊登热线:13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》政府类、企业类、
招聘等公告,欢迎垂询!

浙江天一拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司定于2023年9月7日10:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)对石料一批进行公开拍卖。现就相关事项公告如下:

一、拍卖标的:位于章水镇字岩下村村庄内废旧石料,重量约2000吨,单价41.35元/吨,保证金1.5万元。

二、标的咨询、看样:从公告发布之日起接受咨询看样。

三、报名方式:竞买人保证金须于2023年9月6日16:30前支付(开户行:招商银行宁波文化广场支行;账号:999002457010901;户名:浙江天一拍卖有限公司),并于17:30前由竞买人自行在中拍平台完成网上报名手续,未尽事宜详见拍卖会专场资料。

四、联系电话、地址:0574-27821122 13957855111

宁波市鄞州区百丈东路2368号(宁波海逸大酒店二楼203)

公司网址: http://www.zjskyone.cn