



鄞州区塘溪镇东山村

民宿、小卖部引发的思考



东山村民宿夜景。

在东山村调研期间,我们特地走访了村里的几位民宿主理人。近几年来,依托得天独厚的自然风光,鄞州区塘溪镇东山村通过发展特色民宿,探索出一条共富道路。

我们印象最深的是“花庭·东山上”的主理人徐小凤。小风姐是土生土长的东山村人,在她看来,出门就能看到日出、云海,就像“长”在画里一样的东山村,值得让更多人知道。

在回东山村前,小风姐已经成功打理了两家民宿。她在东山村打造的“花庭·东山上”是村里第一家精品民宿,也是奉化区首家“金宿”,每逢双休日、节假日,基本上是“一房难求”。

小风姐的民宿也为村民提供了就业机会。据我们了解,民宿的客房打扫、餐厅服务,都是请村里那些到退休年龄,但

身体足够硬朗的村民来完成的。

小风姐的成功,也影响带动了村里的其他人,陆续出现了像“二十九号”“乐居东山”这样的精品民宿。民宿集群的出现,有助于提高东山村民宿的整体竞争力。

通过和小风姐聊天,我们感受最深的是,村庄的建设,需要更多的“小风姐”,她们心中装的不只是自己的“一亩三分地”,还装着整个村子的发展。

在和村妇女主任聊天中,我们才知道,目前东山村村民的平均年龄在70岁左右,最年轻的妇女主任也50岁了。

一开始,我们都有些意外:

东山村有那么漂亮的风光,有那么好的民宿,怎么会没有年轻人愿意来呢?后来在村里

转了一圈,我们发现:这里地处半山腰,没有外卖;村里唯一的小卖部只卖“四大金刚”:矿泉水、冰红茶、雪碧和火腿肠。

小风姐给我们讲了一个故事:她曾经招过一个女孩来民宿当管家,主要从事新媒体的宣传,还为此采购了一大批拍摄设备。因为担心设备重,工作量大,女孩一个人忙不过来,又特地招了个年轻的男管家,结果两个人相处了半年多,就回家结婚了。

刚听到这个故事,我们很替东山村着急:没有年轻力量的加入,东山村又该如何实现可持续发展?

当时我们也提出了一些想法,东山村可以和宁波的高校开展长期合作,让年轻人持续参与村庄建设,比如民宿的宣传、文旅项目的打造等,为东山村的发展注入源源不断的活力。

结合东山村环境好、老年人多的实际情况,我们也设想是否可以在村里建一个“洋气”的养老院,这样也可以吸引更多人来到东山村。

虽然走进东山村只有短短一个星期,但我们还是收获颇丰,虽然我们现在可能还无力解决问题,但是发现问题、引发思考,这也是调研的一种含义。

驻村学生 吴儒璇

『国字号』文明村焕发新生机

走进鄞州区东吴镇三塘村,眼前错落有致的民居、郁郁葱葱的竹林以及窗明几净的现代化建筑,让我们怀疑是不是穿越时空,来到了陶渊明笔下的桃花源。

生机勃勃的五彩农田,蜿蜒向上的红色塑胶步道,还有田野上空自由翱翔的白鹭,仿佛都在告诉我们三塘村这个“国字号”文明村正在焕发新的生机。

本次“乡村π计划”活动,我们队伍调研的三塘村坐落于宁波东部的太白山麓,毗邻灵气四射的天童寺,全村山环水抱,翠竹葱茏,天童十景之一的南山晚翠就座落其中。全长20华里的天童大岭古道穿村而过,伏翠庵、幻智庵、云举庵、大云庵、盘龙庵等佛教文化遗存具有重大的开发利用价值。全村自然风光优越,历史底蕴深厚,旅游资源丰富。

拾古道而上,天童寺这座千年古刹终于在巍巍青山中露出真容,首先映入眼帘的便是写有“东南佛国”四个大字的影壁。越过影壁,庄严肃穆的气息夹杂着微风扑面而来,让人仿佛来到另一个世界。庙内古树颇多,例如天王殿前便有两株千年古树,左边广玉兰,右边唐柏。除去自然景观,庙内的人文景观也大有来头,例如庙内的匾额楹联不仅有清顺治帝书“敬佛碑”,还有康熙帝书“名香清梵”匾、雍正帝书“慈云密布”匾。每年深秋时节,天童寺的银杏便会叶黄如金,禅意弥漫,是游客前来赏景最多的时候。

在三塘村进行环境整治、土地集中流转之后,村民收入主要依赖于天童景区停车场收费以及在景区周边摆摊售卖副食品等。可以说,天童景区的繁荣兴盛也富

了村民的口袋。下一步该如何讲好历史故事,打造更有记忆点的天童特色,吸引更多游客,促进城乡融合发展也是村干部思考的问题。

三塘村党总支书记陈满标说,近两年,三塘村在“国字号”文明村的基础上积极推进未来乡村建设。村中交通便利,微55路公交车能够直通宝幢地铁站。“未来家客厅”、说事长廊、文化礼堂等建筑也充分融入进了村民和游客们的生活,使得这些现代化的设施更“接地气”,有了不少乡土味儿。村中还积极引进第三方运营单位,鼓励村民们开办民宿、农家乐,与村中现有的研学基地“拾光生态谷”一道,全方位打造大人小孩都适合的集观光、娱乐、研学、住宿为一体的乡村文旅项目。

乡村文旅的发展不在一朝一夕,而是一件久久为功的事。在“千万工程”20周年之际,三塘



调研队员采访三塘村村民。

这一“国字号”文明村更是始终以人为本,全面推进乡村振兴战略,铺展产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的乡村振兴新画卷。

驻村学生 劳思瑶

鄞州区东吴镇三塘村

