

事关课后服务!

宁波出台教育新政

为推动课后服务由“有”转“优”，实现从“课后服务”向“课后育人”提升，课后服务实施两年后，宁波市教育局昨日出台新政，实施中小学课后服务优质工程，构建校内校外一体、线上线下并进、课堂课后协同的课后服务新模式，助力学生特长发展、学校特色发展。



学校课后服务。资料图片

在最受家长关注的服务内容方面，新政提出加强素养导向的课程建设、构建特色办学的课程体系、创设不同群体的特色服务等具体的再优化措施。

推动课后服务从学科教学、作业辅导向素养提升转型。重点要打造“4+N”素养导向课后服务课程内容。“4”指德育活动、文体艺术、科普实践、人文阅读等四大类课程。“N”指打造体育锻炼、艺术提升、劳动实践、综合素质拓展等特色系列。

具体到学校，要聚焦学校特色化办学，开设特色课后服务课程。将课后服务课程纳入学校整体课程体系，推动课堂教学和课后服务有机融合，形成全链条人才培养体系。积极挖掘当地资源和校本资

源，开设具有学校特色的课后服务课程群。

为满足学生多样化学习和成长需求，新政要求创设不同群体的特色服务。在无体育活动课的学习日，学校每天必须安排1小时以上体育活动时间。针对体艺、科学类特色学校，应将50%以上课后服务课时用于体艺、科学类活动。针对特长生学生，开展市级、区级、校级特色公益性课后服务，让特长生接受更专业、更高阶的课后服务。

为了实现课后服务内容再优化，新政提出了服务方式和服务保障的再优化。

服务方式上，可以利用各类校外教育场所，拓展学习空间，实现校内校外一体化。同时强调畅通数字化对接渠道，全面应用宁波市

课后服务管理平台。全市所有学校开展的课后服务，都纳入该平台管理，家长和学生可通过浙里办APP中“宁波课后服务”进行报名、选课、缴费、查询、管理、评价等一站式体验。

服务保障上，新政提出要提升教师水平，优化师资培训方式。鼓励特色普通高中学校向附近中小学辐射特色课程，为中小学提供师资等资源，区域一体化开展跨学段课后服务，创建区域协同的课程模式。

据介绍，课后服务优质工程旨在发挥学校育人主阵地作用，巩固“双减”工作成果，打造对象全覆盖、主体全协同、五育全融合、成本全公益、培养全链条的“五全”课后服务品牌。

记者 王伟 通讯员 张苗妙

上月宁波新房房价涨幅居全国第4

国家统计局昨日公布9月份全国70个大中城市房价涨跌幅数据。

上月，宁波新建商品住宅销售价格环比上涨0.3%，仅次于上海(0.5%)、北京(0.4%)、西安(0.4%)，居70个大中城市的第4位，并结束此前的“两连跌”；较去年同期则上涨3.5%，涨幅也居全国第4，仅次于成都(5.9%)、上海(4.4%)、长沙(3.6%)。

房管部门统计显示，9月份全市销量排前三的，分别是位于东部新城明湖片区的“江山万里·明湖怡府”(备案均价42700元/平方米，据宁波市房产交易信息服务网，下同)、位于鄞州中心城区的“绿城&东投·凤鸣云翠府”(备案均价约37300元/平方米)和“万科·璞拾闻澜里”(备案均价约32800元/平方米)——都是地段较好、大套型、高总价的改善型楼盘。上月新房房价上涨的原因，由此可窥一斑。

从开发商此前所拿地位置从目前传出来的项目定位看，接下来宁波新房市场上将新开的楼盘，很大一部分也会是类似的改善型项目。比如，海曙南门三市的滨江&建杭·滨建潮映府、鄞州东外滩的万科“璞拾江峯”(推广名)、鄞州中河的中海“玖樾”(推广名)、东部新城明湖湖的维科&大家“逸庐”(推广名)……

只要后续改善型购房者入市意愿不减，此类新盘受购房者青睐的大趋势不变，宁波新房房价大概率还是会维持涨势。

相比于新房，上月宁波二手住宅房价表现依然惨淡，环比下跌0.8%，是自今年5月以来的“五连跌”，且跌幅较8月份扩大0.1个百分点，为70个大中城市里跌幅最大的10个城市之一；同比跌幅3.2%，已录得连续第17个月下跌，再度刷新史上最长连跌纪录，并创最大跌幅。

宁波市房产交易信息服务网数据显示，截至发稿，市六区通过房产中介挂牌的二手住房房源总数约11.63万套。新政调整限售政策后，业界判断，挂牌量有可能还会继续上升。在如此大的挂售量之下，相当一部分二手房的价格，可能还需要一段时间“探底”。

不过，经过近两年半的下跌，也有一部分二手房的价格，被认为已经到了“跌无可跌”或者房东不愿再下调的程度——市场上价格调整幅度超过30%、跌回2019年甚至更早的房源已不罕见，由此也吸引了一部分购房者入市。上月，市六区二手住宅成交套数已有回升。据房产中介机构反映，在“9·28房地产新政”出台后，近期带看量有较明显增加，本月二手房成交量有望继续回升。

记者 施文

完善大工业供水系统布局 北仑区首座工业水厂开工

10月18日，宁波第二工业水厂项目全面开工建设。该水厂是我市首座利用再生水为备用水源的工业水厂，也是北仑区首座工业水厂。



开工现场。

据市水务集团工程建设管理分公司项目负责人江怡介绍，整个宁波第二工业水厂及进出厂管线工程项目总投资约24.41亿元，设计制水规模为50万吨/日。

据了解，该工程采用分散式取水，分别设沿山干河和厂区两个取水泵站，同时利用新周净化水厂再生水作为补充水源。多路原水互为备用，增加可靠性。

另据介绍，这次开工建设丁家山水厂是整个项目的核心部分，在

设计上采用成熟稳定的技术方案，并预留深度处理用地，水厂出厂管线接入现状大工业供水管网，改变了姚江工业水厂单一水源、单一水厂的运行情况，增加了工业供水的安全性。此外，第二工业水厂的进厂管线工程已先行开工建设。

市水务环境集团相关负责人告诉记者，第二工业水厂建成后，我市大工业水厂总供水能力可达120万吨/日；宁波再生水的回用率达到35%以上，回用量达到70万吨/日

以上。能完善大工业供水系统布局，与姚江水厂共同满足我市未来激增的工业用水需求，促进区域经济发展。

此外，该项目的建设也将进一步缓解宁波地区现有水资源开发利用与水生态环境平衡之间的矛盾。充分利用本地河网水源和净化水厂再生水，实现水资源合理使用，进一步把“分质供水，按需制水，水尽其用”的目标落到实处。记者 边城雨 通讯员 周燕倩 文/摄