

最高补贴

6万元

海曙购房补贴实施细则发布



扫码了解详情

继奉化、北仑、鄞州、镇海之后，12月4日，海曙区发布购房补贴实施细则。

细则明确，海曙区购房补贴实施时间从2023年10月1日起至2024年6月30日止，以购房人在宁波市房地产市场监管服务平台首次签约时间为准。

在海曙区购买新建商品住宅、二手住宅的个人，可申请的购房补贴标准如下：

(一)新建商品住宅。

对符合条件的新建商品住宅(预售、现售)购房人，一次性给予购房发票价款(不含税部分)1%的货币补贴(以房地产企业交付结算出具的购房发票为准)，最高不超过6万元。

(二)二手住宅。

对符合条件的二手住宅购房人，一次性给予完税价格(即税收完税证明中记载的计税依据，以税务部门出具的契

税完税凭证登记信息为准)1%的货币补贴，最高不超过3万元。

属于下列情形之一的，不能申请享受购房补贴：

1.商业、办公用房；2.车库、车位；3.征拆安置；4.企业购房(含企业和个人共有产权)；5.通过产权调换、份额转让、遗产继承、夫妻析产及更名、房产赠与、司法处置等方式获得的房产。

另外需要注意——购房人在2023年10月1日前已完成网签的，2023年10月1日后通过撤销、变更合同再重新网签(同一家庭成员，指配偶双方及未成年子女)同一房源的，也不能享受购房补贴政策。

自2023年12月6日(本周三)起，海曙区正式受理购房补贴申请。

记者 周科娜

福彩开奖信息

双色球第2023140期：
03 04 11 14 30 31 05
3D第2023325期：4 9 0
15选5第2023325期：
04 08 10 12 14
快乐8第2023325期：
01 03 05 07 10 22 28 30 38 40
46 50 52 53 56 58 62 69 71 80

体彩开奖信息

7星彩第23140期：0 0 0 3 6 9 2
6+1第23140期：2 5 8 5 0 6 0
20选5第23325期：
05 06 09 15 17
排列5第23325期：7 1 7 9 3
(均以公证开奖结果为准)



中国体育彩票

公益体彩 乐善人生

以知践行 技能争先

宁波体彩荣获2023年专管员岗位技能擂台赛团体第一

为进一步提升浙江体彩专管员队伍的业务水平和专业能力，11月28日，浙江省体育彩票管理中心在杭州文广集团演播厅开展2023年专管员岗位技能擂台赛，全省12个地市选派的专管员队伍汇聚一堂，同台竞技。

浙江省体育彩票管理中心主任王振璋、副主任应瑾、六级职员章震等领导出席，各地市中心负责人、业务骨干、专管员代表和省体彩中心有关人员参加本次活动。

本次擂台赛分为包括知识问答、业务演练、业务实操三大环节。知识问答环节分为必答题和挑战题

两部分，问题涉及到体彩公益金筹集分配、体彩游戏玩法情况、体彩业务规范细节、实体店经营实际场景等，各队伍要在有限的时间内进行选择回答。

业务演练环节需要队伍选手根据情景题内容现场布景、限时表演，面对未成年人购彩、非理性购彩、购彩者突发意外需要急救、店内精细化培训等实际工作中出现的一些关键问题情景，如何随机应变、及时处理、妥善解决，考验的是专管员解决突发问题的水平。

业务实操环节分为模拟售票和终端机排故两个环节，需要准确、快速地操作

彩票出票、排除终端机故障，考验的是专管员对终端机的熟悉程度。

经过竞赛重重考验，最终宁波体彩队以总分260分名列第一，舟身体彩队总分238分位列第二，杭州体彩队234分位列第三。

本次擂台赛冠军队伍宁波体彩队表示，团队在比赛中团结一心、发挥长处，展现了浙江体彩专管员实际工作的专业风采和业务素养，今后将以更高标准要求自身，提高能力水平，带动更广大的专管员队伍不断进步。

王振璋表示，本次开展浙江体彩专管

员岗位技能擂台赛，对专管员的业务素养、沟通能力、协作意识等进行全方位的考验，是稳步推进实体店管理工作的有效延伸，也是对体彩基层队伍专业技能的一次大检阅，更是体彩人锐意进取、奋发向上精神风貌的一次大展示。

2023年浙江体彩专管员岗位技能擂台赛的成功举办，展现了浙江体彩专管员队伍的优秀风采，激发专管员队伍的工作热情和实干精神，提升综合素质。浙江体彩将坚持加强创新型、应用型、技能型高素质人才的培养，为浙江体彩事业的高质量发展打下良好根基。
孙胤豪

国家体彩中心发布《中国体育彩票乐透、数字型游戏摇奖管理办法》

11月28日，国家体彩中心通过官网发布了《中国体育彩票乐透、数字型游戏摇奖管理办法》(以下简称《办法》)。《办法》共六章三十一条，在中国体育彩票乐透、数字型游戏摇奖的场地管理、人员管理、摇奖设施及流程、应急处置等方面作出了详尽的规范。

在场地管理方面，《办法》要求摇奖组织实施机构应设立专门的彩票摇奖场地，摇奖场地所含建筑结构须通过安全性鉴定验收，不得超出建筑设计年限使用；摇奖组织实施机构应设定适配于摇奖设备(含摇奖机、摇奖球等)的场地温度、湿度、粉尘度等环境指标；摇奖组织实施机构(省市区体彩中心可根据实际情况)应设置备用摇奖场地并参照以上要求进行建设管理。在正式场地无法运行时，启用备用场地摇奖。

在摇奖实施方面，《办法》规定摇奖机启动至摇奖结束的全过程，应在公证人员监督下并确保全程录像记录；摇奖组织实施机构应对每期摇奖过程录像资料进行备份存档；摇奖工作人员应按要求如实填写当日工作记录单，记录当天工作人员信息、观摩人员信息、操作流程、时间、突发情况及应急处置(如有)等工作信息。

在应急处置方面，《办法》指出摇奖组织实施机构应依据《彩票管理条例实

施细则》《彩票发行销售管理办法》《中国体育彩票开奖管理办法》建立摇奖突发事件的应急处置方案；并对摇奖设备发生故障、电力或网络等设备发生故障、因自然灾害等不可抗力事件导致不能按期摇奖等情形的处置作出明确规定。

开奖是彩票发行和销售过程中最重要的环节之一，也是购彩者和社会舆论关注的热点话题。

早在2007年，国家体彩中心就启动了“走进体彩，走进奥运”活动，由各省(区)体彩中心组织购彩者到北京现场监督开奖全过程。

2008年，国家体彩中心推出奥运明星开奖计划，邀请奥运冠军走进开奖大厅，监督开奖全过程。

2011年4月，国家体彩中心开通开奖网络直播，实现开奖过程的实时发布，让全国观众可以在网络和电视上观看开奖现场直播。

2011年7月8日，中国体育彩票演播制作中心正式对外开放。

2019年9月，国家体彩中心将开奖直播“升级”为《相约体彩》节目，使用现代感更强的新开奖舞台给观众带来新的视觉体验；新增公证人员现场装球环节，观众可看到完整的装球以及验球过程；采用运动镜头画面全方位多角度展现开

奖过程。为了赢得公众的信任，《相约体彩》节目还组织各地观摩团现场观看开奖节目，邀请社会各界在现场共同见证开奖号码的诞生，近距离感受中国体育彩票的公平、公正、公开。除常规的定时开奖外，《相约体彩》节目还通过多种形式让观众更加贴近体彩、感受公益，如特邀奥运冠军参与并“揭秘”开奖全过程。

2023年9月6日起，《相约体彩》开奖直播节目发布渠道新增网易新闻网、

搜狐网两个门户网站和抖音APP、微信视频号、快手APP、小红书APP(“中国体育彩票”官方账号)4个短视频平台。

如今，购彩者和社会公众可以根据自己的需求和喜好选择适合自己的彩票开奖信息获取渠道。不断完善的制度建设和流程管理也有助于确保彩票开奖工作的安全运行，消除社会大众关于彩票开奖工作的误解，促进彩票业的健康发展。