

前不久在京举办的国家级展会“首届中国国际供应链促进博览会(以下简称链博会)上,来自东海之滨的中国(梅山)国际冷链供应链项目被设计成一个艺术范的“大冰箱”,向全球客商进行重点推介,多方拓展“朋友圈”。

在宁波,位于梅山保税港区的梅山国际冷链项目一期,经过两年多紧锣密鼓筹建,目前主体工程已进入收尾期,将于2024年一季度开仓试运营;在奉化方桥的宁波农副物流产品中心二期,12月起,宁波五丰冻品交易市场总容量10万吨级的三大冷库全部投用,满负荷运行……多年来,围绕冷链产业发展,宁波下出了一盘大棋。

## A 携手头部企业 扩大全球“朋友圈”

作为全球首个以供应链为主题的国家级展会,首届链博会以“链接世界,共创未来”为主题,展览总面积超10万平方米,吸引超500家中外企业和机构参展。

“在链博会上,我们接触到不少冷链行业的头部供应商,进行了深度交流。”参展回甬的宁波梅山国际冷链有限公司副总经理高冬冬告诉记者,作为国有控股冷链物流投资商、港口型冷链物流运营商、国际冷链物流综合服务商,这次他们通过首届链博会将来自宁波的“超级大冰箱”的形象与概念传递出来,希望项目投入运营后,让更多百姓餐桌上可享“超级大冰箱”的极致锁鲜产品。

在链博会上,宁波梅山冷链与墨谷供应链达成战略合作,将联袂建设全球优质品牌进入目的国市场的“高速公路”,力求“全球一站式服务”,共促冷链行业高质量发展。

值得一提的是,梅山国际冷链项目注重高起点建设、高标准运营,此前已与全球最大在线零售商、跨境电商平台巨头亚马逊“牵手”——宁波梅山国际冷链有限公司与宁波亚集物流有限公司达成战略合作协议,而“亚集物流”作为亚马逊全球出口前置仓项目的运营企业,未来,双方将在数智化冷链建设、跨境电商等方面展开深入合作,充分发挥梅山综合保税区的辐射带动和政策溢出效应,促进宁波跨境电商业务健康、快速发展。

# 携手跨境电商巨头 宁波奋力打造“冷链枢纽港”



梅山国际冷链项目。无人机拍摄

## B 宁波紧抓冷链发展机遇

众所周知,宁波舟山港处于“丝绸之路经济带”和“21世纪海上丝绸之路”交汇点,地处南北和东西航道要冲,地位举足轻重——宁波舟山港连续14年货物吞吐量全球第一,集装箱吞吐量全球第三。宁波舟山港现有生产泊位620多座,是中国超大型巨轮进出最多的港口,也是世界上少有的深水良港。

目前,我国冷链物流市场规模超5000亿元,预计到2025年有望成为万亿市场。

据海关统计,肉类及肉类制品、水产及水产制品、乳品是进口的前三大品类。形成巨大反差的是,我国人均冷冻食品的消费量仅9千克,且品种较单一。而发达国家人均冷冻食品消费

量处于较高水平——美国人均约60千克,欧洲人均35千克,日本人均20千克。

在我国沿海,上海、天津、广州是目前冷链物流的头部城市,宁波、青岛、深圳、厦门等紧随其后。在冷链物流发展道路上,宁波前有标杆,后有追兵。

依托港口优势,上海、广州、天津大力建设冷链枢纽港,开展大宗冷链贸易。而宁波口岸冷链进口量规模偏小,虽然近年来进口增加明显,但占比仍然很小。此外,行业发展短板还包括龙头企业少、基础设施规模小、运营模式单一;冷链保温车占货运汽车比例不到1%;冷链产业与港口优势联动不足;产业配套保障体系不够完善,冷链物流服务能力不足、流通成本较高。

据业内人士分析,上海冷链物流业比较成熟,跨国企业集中,肉类、水产、水果进口量大。但受港口水深影响和冷库容量限制,部分饱和业务有转移的迫切需求。宁波舟山港具有天然的口岸优势,随着运输船舶越来越大,大港、大库、快通关等软硬件条件不断改善提升,将吸引更多国际船舶停靠宁波舟山港。

冷链物流是物流行业的“明珠”,正迎来发展的黄金窗口期。近年来,面对发展前景巨大的冷链物流产业,宁波蓄力奔跑、厚积薄发,努力建设国际冷链供应链枢纽港,希望充分发挥港口资源优势,以宁波为基地辐射长江经济带及周边市场,力争跻身全国冷链物流的“第一梯队”。

## C 以优质肉类蛋白为主,兼顾水产、水果

中国是世界上最大的肉类消费国,优质牛羊肉、水产品、水果等受到消费者青睐。

据了解,梅山国际冷链项目以进口优质肉类蛋白资源作为重点突破口,兼顾水产品、水果等进口冷链市场发展,明确“一中心三基地”功能定位。中国(梅山)国际冷链供应链项目将打造成为“一中心三基地”,即国家冷链优质肉类蛋白资源配置中心、宁波国家骨干冷链物流基地、国家应急冷链仓储分拨基地、国际冷链商贸产业基地。

记者注意到,项目将打造供应链的策源中心,而不是简单提供货品仓储服务(即货品“穿场而过”、停留短、功能较单一),而将实现从工厂到消费端,集贸易、加工、检测、营销于一体的精细化运营,努力提升客户黏性。

“‘城市大冰箱’的功能不仅仅保鲜、储存,还有报关、保税、加工、贸易、中转等一系列服务。”高冬冬介绍,项目将建设国际冷链产品贸易集散中心、国际冷链产品通关查验中心等7大功能区,创新打造冷链智慧查验新模式,汇集通关、物流、仓储、查验、监控等数据,集成展现于孪生大屏,提升查验中心可视化、数字化、智能化管理水平。同时,建设“数字孪生+智慧查验”,集成产地到销地的冷链物流信息,实现冷链食品全链条追溯。

在梅山国际冷链项目的建设现场,记者看到,一期工程已完成约9成,工程推进繁忙。项目共配备13座现代化多温层仓库、2座加工库,可实现-55℃至20℃全温区覆盖,融合物流、仓储、加工、国际贸易、电商等多功

能于一体,提供冷冻冷藏、保税查验、加工配送、商品展示交易、供应链金融等一站式服务。预计项目整体建成投运后,冷库库容量达到50万立方米,进口冷链贸易量80万吨、交易额150亿元。到2027年,力争进口冷链贸易量达200万吨、交易额400亿元,跻身全球优质肉类蛋白资源配置中心“第一梯队”。

届时,巴西牛肉、澳大利亚羊肉、挪威三文鱼、俄罗斯帝王蟹、泰国榴莲、智利车厘子、新西兰猕猴桃等来自全球各地的冷链保鲜产品将源源不断地“漂洋过海”,靠泊宁波港口,辐射长三角及全国更大区域,提升生活品质,实现品丰价平,进口食品价格也将更实惠。

记者 周晖 通讯员 叶佳 王洁

## 拍卖公告栏

刊登热线:  
13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》政府类、企业类、招聘等公告,欢迎垂询!

### 拍卖公告

受委托,本公司定于2023年12月21日14:00在宁波市鄞州区270号举行拍卖会,公告如下:余款占租金公共汽车所有权的32辆公交车,车身广告经营权,期限2年,两年租金起价29.8万元,保证金6万元,保证金交款时间截止2023年12月20日16:00,报名截止可于16:30,限在广告位设计、制作、发布等经营范围的企业法人或个体工商户,地址:余姚市南曹路270号,其他详见拍卖文件。  
宁波江南拍卖有限公司

### 罚没物品拍卖公告

G23ZC0000016  
本公司于2023年12月25日9:00—11:00止(延时除外)在竞拍网上进行罚没洗衣机58台、脱水机8台公开拍卖,起拍价:3800元。  
一、看样:即日起与本公司联系看样。  
二、竞买办法:竞买人在12月22日前登录竞拍网完成实名注册,并按系统缴纳拍卖保证金1000元,并通过审核。  
三、电话:15168150877 地址:嘉汇国贸B座907室  
详情请关注竞拍网(www.chengpw.com)。  
浙江金诚拍卖有限公司

中国拍卖AAA级企业 中国拍卖百强企业

### 宁波华诚拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司将于2024年1月9日上午9时在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)在线公开拍卖以下标的:  
一、拍卖标的:位于宁波市镇海区招宝山街道2套住宅;建筑面积55.13-58.85㎡,起拍单价20787-24520元/㎡,保证金10万元/套。(具体建筑面积、保证金等详见拍卖清单,拍卖清单可关注我司微信公众号或于中拍平台查询)。  
二、标的咨询、看样:即日起到2024年1月5日止可与拍卖公司联系预约看样;预约电话:13819853206(王),可直接加微信咨询了解拍卖事项。  
三、拍卖方式:有保留价的网络增价拍卖方式。  
四、竞拍办法:竞买人须于2024年1月8日下午5时前将拍卖保证金缴入本公司账户(户名:宁波华诚拍卖有限公司,账号:9902001792097204,开户行:民生银行镇海支行),保证金以实际到账时间为准,并完成中拍平台实名注册登记及报名手续。  
五、其他事项:  
1、过户税费按国家规定的政策由买卖双方各自承担。  
2、经银行审核符合条件的竞买人可办理按揭贷款。  
推荐按揭银行:镇海农商银行开发区支行 江经理15726814932  
六、咨询电话:0574-87741212;13819853206(王)  
七、公司地址:宁波市中山路579号(中山银座B座6楼)  
未尽事宜详见网络拍卖竞买须知

### 浙江天一拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司将于2023年12月25日14:00在北仑区公共资源交易中心进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:  
一、拍卖标的:宁波北仑区大榭街道信德大厦62间房屋三年租赁权,总建筑面积4788.2㎡,年租金起拍价57.01万元,保证金10万元。  
本标的的承租人可登记参加竞拍,如不登记参加竞拍,视为放弃优先承租权。  
二、标的看样时间:2023年12月21日-22日(工作时间)  
三、竞买人资格条件:  
1、具有良好商业信用的法人企业(经营范围具有房屋租赁);  
2、具有与大榭上市企业签订员工住宿的协议。  
四、保证金缴纳及报名方式:申请竞买报名时须随带有效证件(营业执照、法人代表身份证件、公章及协议)和拍卖保证金凭证办理登记手续,授权他人的则出具授权委托书和委托代理人有效身份证件,保证金须于2023年12月22日16:30前以实际到我司账户为准(开户行:招商银行宁波文化广场支行;账号:999002457010901;户名:浙江天一拍卖有限公司)。  
咨询电话:0574-27821122 13386656568  
公司地址:宁波市鄞州区百丈东路2368号海逸大酒店203  
异议、投诉受理单位:北仑区国有资产管理中心 电话:0574-89384361