

TOD菜市场要来了!

探索“社区邻里综合体”新路径



▲咏归菜市场旧貌换新颜。

▲咏归菜市场二期规划图。



扫码看视频

TOD(以公共交通为导向)模式,是时下国内外一种较具代表性的城市社区开发模式之一。毗邻轨道交通站点的咏归菜市场,今年10月起旧貌换新颜。同时,二期立体邻里商街紧锣密鼓开发中,将于明年5月完工交付。该菜场将探索打造“TOD社区邻里综合体”的新路径。

位于老城区的咏归菜市场是一家老菜场,周边社区人群密集、区位优势明显,为周边1万户居民、2.6万人提供日常菜篮子服

务。咏归菜市场2011年投用,因建成时间长、基础设施老旧、环境卫生较差,已跟不上城市发展的需要,宁波农商发展集团下属子公司近期收购咏归菜市场,并予以改造提升。2023年咏归菜市场被海曙区列入民生实事项目,市场于7月份启动整体施工,历时3个多月,一期工程已于今年10月顺利完工。新市场内设摊位66个、内店铺35个、外店铺12个,建筑面积约5000平方米,购物环境、品种丰富度等均有明显提升。

据了解,因咏归菜市场毗邻轨道交通4号线柳西站,共有3个地铁出入口位于菜市场周边300米范围内。咏归项目计划将买菜、轻餐饮、咖啡、理发、社区服务等功能融合在一起,打造TOD社区邻里综合体。咏归菜市场二期将建设一条约120米的两层商业街,包含20多间店铺,主要为菜市场配套的餐饮、超市、便利店、早餐、花店、洗衣、零食等业态,建筑面积约2000平方米。

记者 周晖

“奋进中的甬商”特别开展 流动版率先走进宁波国际会议中心

12月26日,在宁波国际会议中心,“奋进中的甬商”特别展在2023工业文化发展大会上宣布揭幕。在当天活动现场,宁波帮博物馆率先将流动版“奋进中的甬商”特别展搬到了宁波国际会议中心,与会嘉宾先睹为快。

据悉,“奋进中的甬商”特别展完整版在宁波帮博物馆展出,从昨天开始持续至2024年全年,市民朋友可以通过“宁波帮博物馆”公众号或现场预约进行观展。展览第一篇章“看·宁波”通

过图片和展品展示了从包玉刚投资建设宁波大学,到国务院成立宁波经济开发协调小组,直至宁波实行计划单列、建立宁波保税区、国务院批复《宁波市城市总体规划(1995-2010)》,宁波的城市发展在宁波帮人士的协助下快速前进。宁波帮帮宁波,成为全世界华人支持祖国建设的典范。

第二篇章“闯·世界”展示了在港台地区、赴海外创业的宁波帮,以及在国内各地相继建立起来的宁波经促会、商会。

第三篇章“兴·甬城”通过“翘楚云集 共兴甬城”“回馈故里 公益为先”两个小节讲述了宁波民营企业在宁波经济和公益两个领域所做出的贡献。

第四篇章“望·未来”向观众展现了未来宁波将聚焦的核心产业。现场还有不少展品值得一看。“兴·甬城”中雅戈尔西服及手工样板、吉利远景车模、2008年贝发集团火炬接力奥运纪念套装等展品,将带领观众更直观地了解甬企的发展历程。记者 王悦宁

700万元消费券 助力“跨年欢乐购”

宁波消费券全面迭代升级后的“首秀”来了。记者昨天从相关部门获悉,我市将于12月29日举办“跨年欢乐购”揭幕式暨“阿拉来消费”平台上线仪式,组织天一、二百、银泰、阪急、万达、杉井奥特莱斯等六大商圈让利促销的同时,在2023年12月27日至2024年1月7日,面向在甬消费者叠加发放宁波商超消费券700万元,其中第一轮金额500万元,第二轮金额为200万元及第一轮未核销资金。

本次活动第一轮发放的消费券通过三种方式与消费者“见面”,分别是线上预约摇号、线下先消费后抽奖和上线仪式现场抢券。

第一次预约时间为2023年12月27日10:00至2023年12月29日10:00,经公证摇号后于2023年12月29日19:00左右开始使用,有效期至2024年1月2日2:00。

第二次预约时间为2023年12月29日10:00-2024年1月2日2:00,经公证摇号后于2024年1月3日10:00左右开始使用,有效期至2024年1月7日22:00。

本次预约的消费券共有“满200元减40元”“满500元减100元”“满1000元减200元”三种,可在六大商圈“跨年欢乐购”活动期间通用。消费者除通过“阿拉来消费”公众号报名外,如果是甬派用户,还可直接通过客户端跳转报名。

此次活动的“先消费后抽奖”发券时间为2023年12月29日19:00至2024年1月2日2:00。未使用过消费券核销的用户,通过“阿拉来消费”在活动商家现场消费每满200元,就可获得一次抽取50元无门槛消费券的机会;参与线下门店抽奖的消费者,可在各门店扫码领取。据悉,“先消费后抽奖”每人最多可获得5次抽奖机会,抽中的消费券可叠加使用,但必须当天使用,过期失效。

上线仪式现场设置了“满1000元减200元”“满500元减100元”和“满200元减40元”三种消费券,消费者可扫描现场大屏幕上的二维码抢券,抢到的消费券必须在2024年1月7日24:00前使用。

记者 张正伟

拍卖公告栏

刊登热线:13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》政府类、企业类、招聘等公告,欢迎垂询!

浙江天一拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司定于2024年1月25日13:00在中拍平台(https://paimai.caal123.org.cn)对下列标的进行公开拍卖。现就相关事项公告如下:

- 一、拍卖标的: 上缴资产一批,起拍价224078元,保证金2万元。
- 二、标的咨询、看样: 从公告发布之日起接受咨询、看样。
- 三、报名方式: 竞买人保证金须于2024年1月24日16:30前支付(开户行: 招商银行宁波文化广场支行; 账号: 999002457010901; 户名: 浙江天一拍卖有限公司),并于17:30之前自行在中拍平台完成网上报名手续。
- 四、联系电话、地址: (0574)27821122 13386656568 宁波市鄞州区百丈东路2368号(宁波海逸大酒店二楼203)
- 五、异议、投诉受理单位: 宁波市北仑区财政局 0574-89384872 未尽事宜详见拍卖会专场资料

浙江天一拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司定于2024年1月25日13:30在中拍平台(https://paimai.caal123.org.cn)对下列标的进行公开拍卖。现就相关事项公告如下:

- 一、拍卖标的: 1. 宁波市鄞州区首南街道欣如雅苑5幢9号1104室,建筑面积76.35平方米,土地使用权6.88平方米,国有出让城镇住宅用地/住宅。起拍价163.02万元,保证金15万元。 2. 宁波市鄞州区首南街道欣如雅苑2幢5号508室,建筑面积76.66平方米,土地使用权8.96平方米,国有出让城镇住宅用地/住宅。起拍价158.92万元,保证金15万元。
- 二、竞买资格: 竞买人须符合宁波市政府关于住房限购、限售、限贷相关政策,否则将自行承担产生的经济损失和法律责任。
- 三、标的咨询、看样: 从公告发布之日起接受咨询、看样。
- 四、报名方式: 竞买人保证金须于2024年1月24日16:30前支付(开户行: 招商银行宁波文化广场支行; 账号: 999002457010901; 户名: 浙江天一拍卖有限公司),并于17:30之前自行在中拍平台完成网上报名手续。
- 五、联系电话、地址: (0574)27821122 13957851111 宁波市鄞州区百丈东路2368号(宁波海逸大酒店二楼203) 公司网址: http://www.zjskyone.cn 未尽事宜详见拍卖会专场资料

分类信息 【刊登热线】 56118885 56118880

【办理】海曙区: 祺润街62号(都市仁和中心)20楼2011室
【地址】鄞州区: 宁东路901号宁波报业传媒大厦一楼

法律服务

●离婚、房产、经济纠纷 87295238

债权债务公告

宁波晶海宇环保科技有限公司因公司股权转让和法人变更,对变更前债权债务(包括抵押和担保)和经济纠纷进行清理,对于原股东和法人在存续期间的债权债务和经济纠纷持合法手续可到我公司联系登记事宜,本公告发布之日起30日有效,逾期我司不承担任何的法律责任,特此公告。联系:13605789986

声明公告

●宁波天骅传媒有限公司遗失公章一枚,声明作废
余姚市凤山街道同光幼儿园经董事会表决通过,决定更改举办者的事项,清算组已成立,望债权人接到通知之日起30日内,未接到通知的自本公告日起45日内,向清算组申报债权。清算组电话:15058091998 余姚市凤山街道同光幼儿园 2023年12月25日

●万华化学(新加坡)有限公司不慎将正本海运提单遗失,船名/航次XINZHANGZHOU/0595提单号:NGIC30739400 声明作废
●宁波市海曙区慈宝语言培训学校遗失宁波市海曙区教育局核发的中华人民共和国民办学校办学许可证副本,编号:教民233020370001689号,中华人民共和国教育部制:NO.2019 0151785,声明作废
●宁波济荣物流有限公司遗失宁波市北仑区市场监督管理局2019年6月8日核发的营业执照副本,统一社会信用代码91330206695806479X,声明作废
●余姚市小忙汽车租赁经营部遗失公章一枚,声明作废
●宁波涵煜新材料有限公司遗失公章一枚,编号33028110171261 声明作废

●因宁波威威仕商贸有限公司不慎遗失宁波市江北区智工之家小微企业孵化中心联合工会委员会证书正副本,工会主席章一枚,声明作废
●慈溪市侃迅电器厂遗失公章一枚,编号:3302820196510 声明作废
●余姚市界商商贸经营部遗失公章一枚,声明作废
●宁波亿彬液压科技有限公司遗失公章一枚,声明作废
●余姚市龙达金属冲件厂遗失公章一枚,声明作废
●宁波晟利紧固件有限公司遗失公章,编号3302250032043 遗失财务专用章,法人章(黄红芳)各一枚,声明作废
●宁波市海曙区集士港镇丰成村联合基层工会委员会遗失财务章一枚,编号3302030230999 声明作废

●宁波晟利热处理有限公司遗失公章,编号33022510001919 遗失财务专用章,法人章(黄挺)各一枚,声明作废
●宁波宁商商务服务有限公司遗失公章一枚,编号33020510104230 声明作废
●宁波市北仑区新碶欣翔电动车商行遗失原公章,声明作废
●宁波市轴承行业协会遗失浙江省社会团体费票据一本(25份),号码1901119751至1901119775,特此声明
●宁波利刚建筑工程有限公司遗失公章一枚,编号33021210115753 声明作废
●郑健遗失军官证,证号:军字第0431928号,声明作废
●宁波市海曙区富石石材工艺厂遗失财务专用章一枚,声明作废
●宁波大树开发区星月美术广告社遗失公章一枚,声明作废

●宁波市海曙区益起创公益服务中心(52330203MJ89656905)遗失宁波市海曙区民政局2020年6月8日颁发的民办非企业单位登记证书副本,声明作废
●葛芬霞遗失人保执业证一本,00000233022600002021000072 发证日期2021/4/14 声明作废
●宁波市泽霖商贸有限公司遗失公章一枚,编号33020310017085,声明作废
●宁波市北仑区小港街道下部经济合作社遗失宁波市农村集体经济组织统一收据(第二联),号码0967958(126000元),声明作废
●慈溪市喜加喜电子商务有限公司遗失财务章一枚,编号3302820255505,声明作废
●余姚市浩杰自动化设备经营部遗失公章一枚,编号:33028110065566,声明作废

●宋一宁遗失宁波万贤置业有限公司开具的购房发票一张,发票号码:00767483,金额1572566.00元,现声明作废
●宁波市鄞州姜山优洗洗涤中心遗失公章一枚,编号33021210285910,声明作废
余姚大隐 福寿墓园
民政部门批准的正规墓园,位于大隐镇交通便捷环境优美,南面靠近玉佛寺边上入口、东面通途路到底,桥下入口。 公交:33路和156路到马车桥站下,301路玉佛寺站下。 地铁:1号线高桥西站下。 免费汽车接送(需提前预约) 电话 0574-62915168 13957891168 18968376365